



Secció V. Anuncis
Subsecció segona. Altres anuncis oficials
AJUNTAMENT DE SANTA EULÀRIA DES RIU

2767**Anunci de subhasta de bens immobles**

ANTONI FERRER GUASCH, Recaptador de Tributs Locals de l'Excm. Ajuntament de Santa Eulària des Riu, Eivissa, Balears.

FAIG SABER: que en l'els expedient/s administratiu/s de constrenyiment que s'instrueix/en en aquesta Recaptació Municipal contra el deutor/s que es relaciona/en per dèbits a aquesta Hisenda Local pels conceptes, exercicis i imports que es citen, pel Tresorer, Cap del Servei de Recaptació d'aquest Ajuntament, s'ha dictat per providència el següent:

"PROVIDÈNCIA.- D'acord amb el disposat a l'article 99 apartat 4 i article 101 del Reial Decret 939/2005, de 29 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament General de recaptació, i una vegada efectuada la valoració i la formació de lots dels bens embargats, ACORDAR es procedeixi l'alienació d'aquests béns mitjançant subhasta pública, observant l'ordre establert per l'embargament a l'article 169.2, segon paràgraf de la Llei 58/2003, de 17 de Desembre, General Tributària.

L'aparició posterior d'altres béns no afecta la validesa de les alienacions ja realitzades, encara que es tracti de béns anteriors en l'ordre d'embargament.

S'assenyala per a la celebració de la mateixa el dia 25 d'abril de 2013 a les 12:00 hores, a les oficines de Recaptació Municipal, situades a l'edifici polivalent, Ajuntament Santa Eulària des Riu, C /Marià Riquer Wallis, 4 Baixos.

DEUTOR: NOGUERA MARÍ, ANTONI AMB NIF NÚMERO 19.380.062-D I EXPEDIENT DE CONSTRENYIMENT: 321633/000968

Notifiqueu aquest acord d'alienació a l'obligat al pagament, al seu cònjuge si es tracta de societat de guanys o si es tracta de l' habitatge habitual, als creditors hipotecaris, pignoratius, al dipositari, si és aliè a l'Administració i, en cas d'existir, als copropietaris i tercers posseïdors dels béns a subhastar. A la notificació s'ha de fer constar expressament que, en qualsevol moment anterior al de l'adjudicació dels béns, podran alliberar els béns embargats mitjançant el pagament de les quantitats que estableix l'article 169.1 de la Llei 58/2003, de 17 de Desembre, General Tributària.

Observin en la realització de la subhasta els tràmits i preceptes establerts en els articles 101, 103, 104 i 107 del Reglament General de Recaptació, aprovat pel Reial Decret 939/2005, de 29 de juliol, i altres preceptes d'aplicació. Santa Eulària des Riu, a 13 de febrer de 2013. EL CAP DEL SERVEI DE RECAPTACIÓ. SIGNAT. MARGARITA TORRES RIERA.

CONCEPTES DELS DÈBITS I EXERCICIS: Liquidació 2009 de l'expedient sancionador per infracció urbanística n°06/08, liquidació 2012 de l'expedient sancionador per infracció urbanística n°40/08, liquidació taxes 2011.

IMPORT TOTAL: PER PRINCIPAL-RECÀRREC CONSTRENYIMENT - INTERESSOS DEMORA - COSTES PROCEDIMENT: 30.446,40 - €

LOT ÚNIC: FINCA REGISTRAL (100% PLE DOMINI) N ° 17.865 - TIPUS DE SUBHASTA EN PRIMERA LICITACIÓ: 420.709,76-€
DIPÒSIT 20 PER 100: 84.141,95-€

TRAMS: Per tipus de subhasta superiors a 150.000-€, trams per a la licitació: 1.000-€

CÀRREGUES: Servitud de pas a favor de la finca registral núm. 23.556 i embargament del Consell Insular d'Eivissa en reclamació de 2.258,63-€

BÉNS OBJECTE DE SUBHASTA:

Porció de terra de 2.018 metres quadrats, procedents de la finca Tanca de Sa Trenca. Inscrite al Registre de la Propietat núm 3. Finca Registral 17865, Llibre 236, Foli 049, Tom 971. Referència cadastral: 6370005CD7167S0001MY.

Demès condicions en el tauler d'edictes de l'ajuntament de Santa Eulària des Riu, al telèfon 971043241, al mail tonitesoreria@santaularia.com, o al web www.santaulariadesriu.com

Santa Eulària des Riu, 13 de febrer de 2013.

El Recaptador Executiu

Antoni Ferrer Guasch

