



Secció V. Anuncis
Subsecció segona. Altres anuncis oficials
AJUNTAMENT DE CALVIÀ

3123**Notificació d'embargament de béns immobles Exp. 420/2013**

A l'expedient administratiu de constrenyiment que instrueix aquest Servei de Recaptació de l'Ajuntament de Calvià, contra els obligats al pagament D. PEDRO FRANCISCO FERNANDEZ RUIZ con N.I.F 21348832-W y D^a BEGOÑA LOPEZ FERNANDEZ con N.I.F 16028509-Q, deutor a la Hisenda Local, s'ha dictat el següent:

“DILIGÈNCIA D'EMBARGAMENT DE BÉNS IMMOBLES: notificat el títol executiu i requerit de pagament dels seus debits els obligats al pagament D. PEDRO FRANCISCO FERNANDEZ RUIZ con N.I.F 21348832-W y D^a BEGOÑA LOPEZ FERNANDEZ con N.I.F 16028509-Q i havent transcorregut el termini que estableix l'article 62,5 de la Llei 58/2003 de 17 de desembre, general tributària, sense que els hagi satisfet, i desconeixent-se l'existència d'altres béns i drets embargables assenyalats en anterior lloc als immobles per l'article 169,2 de l'esmentada Llei, de conformitat amb el disposat a l'article 83 del Reial decret 939/2005 de 29 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament general de recaptació.

DECLAR EMBARGAT, com a propietat dels deutors, l'immoble que a continuació es descriu:

FINCA REGISTRAL 53219 TOMO 3964 LIBRO 1125 FOLIO 150 CALVIA 1.

URBANA: NÚMERO NUEVE-DIEZ-DIECINUEVE DE ORDEN. Aparcamiento descubierto, identificado con el número 19, con acceso por la calle Málaga a través de zonas comunes. Tiene una superficie útil total, incluida la parte proporcional de zonas comunes, de VEINTIUN METROS DIEZ DECIMETROS CUADRADOS, lindante: frente y fondo, zona común; derecha, aparcamiento número 20; y por la izquierda, aparcamiento número 18. Cuota de copropiedad en relación al Conjunto de Aparcamientos o propiedad horizontal número Nueve-Diez: TRES COMA CIENTO VEINTICINCO POR CIENTO; y en relación al total Conjunto: CERO COMA CERO DOS POR CIENTO. Es parte de la finca constituida en régimen de propiedad horizontal e inscrita con el número 53145, obrante al folio 1 del libro 1124 de Calvià, que se identifica como Unidad Urbanística número nueve-diez y que consiste en un conjunto de aparcamientos descubiertos de la Fase III de un Conjunto Urbanístico desarrollado sobre una porción de terreno situada en la Manzana D de la Unidad de Actuación UA-2 Ses Planes-Son Calú, en el término municipal de Calvià; cuyo conjunto Urbanístico se halla constituido en régimen de propiedad horizontal tumbada sobre la finca 51826, obrante al folio 165 del Libro 1073 de Calvià, en cuyo complejo la citada Unidad Urbanística Número nueve-diez ostenta una cuota del cero coma sesenta y cuatro por ciento; rigiéndose la comunidad del Conjunto Urbanístico por las normas que constan detalladas en la inscripción 3 de la referida finca 51826 y las de la comunidad particular de aparcamientos por las normas que constan transcritas en la inscripción 3 de la finca 52382 o Unidad Urbanística Número Nueve, obrante al folio 220 vuelto del libro 1095 de Calvià.

DERECHO DEL DEUDOR SOBRE LA FINCA ANTERIORMENTE DESCRITA: propiedad de una mitad indivisa del pleno dominio de esta finca cada uno de ellos, según escritura de compraventa de fecha 30 de junio de 2005 ante el notario de Palma de Mallorca D. Enrique Terrasa Comas.

IMPORT DELS DÈBITS QUE ES PERSEGUEIXEN, CONCEPTE I EXERCICIS A QUÈ CORRESPONEN I IMPORT TOTAL DE LA RESPONSABILITAT A QUE QUEDA AFECTADA LA FINCA ANTERIORMENT DESCRITA:

Impost sobre Béns Immobles de Naturalesa Urbana dels exercicis 2007, 2008, 2009, 2010, 2011 y 2012. Recollida i eliminació de fons dels exercicis 2007, 2008, 2009, 2010, 2011 i 2012.

Import del principal del deute: 3.786,14 €

Recàrrecs de constrenyiment ordinari: 757,23 €

Interessos de demora: 333,78 €

Pressupost per a despeses i costos del procediment: 250,00 €

TOTAL DESCOBERTS PERSEGUITS: 5.127,15 €

TOTAL PENDENT DE PAGAMENT: 5.127,15 €.

D'aquest embargament es practicarà anotació preventiva en el Registre de la Propietat de Calvià núm. 1, a favor de l'Ajuntament de Calvià.. Calvià, a 02/01/2013, La Tresorera Accidental, Cap del Servei de Recaptació, Margalida Vaquer Manresa”



Us notific la transcrita diligència d'embargament, segons el disposat a l'article 76.3 del Reglament general de recaptació i us requereix conforme a l'article 83.2 perquè aportis a l'expedient, entregant-los, els títols de propietat de l'immoble embargat.

Conforme a l'article 170.3 de la Llei general tributària, contra la diligència d'embargament només seran admissibles els següents motius d'oposició: a) extinció del deute o prescripció del dret a exigir el pagament. b) Falta de notificació de la providència de constrenyiment. c) Incompliment de les normes reguladores de l'embargament contingudes en aquesta Llei. d) Suspensió del procediment de recaptació.

Contra l'embargament practicat i contingut en aquesta notificació podreu presentar RECURS DE REPOSICIÓ davant el tresorer en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la notificació, de conformitat amb l'establert a l'article 14,2 del Reial decret 2/2004 de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

Contra la desestimació expressa o presumpta del recurs de reposició podrà interposar-se recurs contenciós-administratiu davant els jutjats del Contenciós-administratiu d'aquesta província, en el termini de dos mesos comptats des del següent a la notificació de l'acord resolutori del recurs de reposició si és exprés, i si no ho fos, de forma presumpta en el termini de sis mesos, a comptar des del dia següent a aquell en què s'entengui desestimat el referit recurs de reposició.

No obstant, es podrà interposar qualsevol altre recurs que es consideri convenient.

La interposició del recurs no paralitza la tramitació del procediment de constrenyiment, el qual només podrà ser suspès en els casos i condicions previstes en l'article 73 del Reglament general de recaptació.

La notificació al deutor d'aquest expedient, relatiu al procediment executiu en via de constrenyiment que s'instrueix per aquest Servei de Recaptació Municipal, no ha pogut tenir efecte per causes no imputables a aquest Servei, per la qual cosa es cita als interessats o als seus representants perquè, en el termini de quinze dies naturals comptats a partir del següent al de la publicació d'aquest anunci, compareixin a les oficines d'aquest Servei situat al carrer Can Vich, 14 de Calvià, als efectes de que els sigui practicada la respectiva notificació, significant-los que en cas de no comparèixer en el termini indicat, la notificació s'entendrà produïda a tots els efectes legals des del dia següent al del venciment del termini senyalat per comparèixer, això de conformitat amb el disposat a l'article 112, apartats 1 i 2 de la Llei 58/2003, general tributària.

Calvià, a 11 de febrer de 2013

La Tinent de batle d'Economia i Hisenda
(Delegació per Decret de Batlia de 14/06/2011)
Cristina Tugores Carbonell

La Tresorera Accidental
Cap del Servei de Recaptació
Margalida Vaquer Manresa

