



Secció V. Anuncis
Subsecció segona. Altres anuncis oficials
AJUNTAMENT DE CALVIÀ

2385**Notificació d'embargament de béns immobles Exp. 437/2013**

A l'expedient administratiu de constrenyiment que instrueix aquest Servei de Recaptació de l'Ajuntament de Calvià, contra l'obligat al pagament D^a MARGARITA AGUILERA con N.I.F X2609045V, deutor a la Hisenda Local, s'ha dictat el següent:

“DILIGÈNCIA D'EMBARGAMENT DE BÉNS IMMOBLES: notificat el títol executiu i requerit de pagament dels seus debits l'obligat al pagament D^a MARGARITA AGUILERA con N.I.F X2609045V i havent transcorregut el termini que estableix l'article 62,5 de la Llei 58/2003 de 17 de desembre, general tributària, sense que els hagi satisfet, i desconeixent-se l'existència d'altres béns i drets embargables assenyalats en anterior lloc als immobles per l'article 169,2 de l'esmentada Llei, de conformitat amb el disposat a l'article 83 del Reial decret 939/2005 de 29 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament general de recaptació.

DECLAR EMBARGAT, com a propietat del deutor, l'immoble que a continuació es descriu:

FINCA REGISTRAL 54066 TOMO 4001 LIBRO 1162 FOLIO 203 CALVIA 1.

URBANA. NÚMERO CATORCE. Vivienda en la PLANTA PISO TERCERO, PUERTA SEGUNDA, del Edificio sito en la calle Aguila, esquina a la calle Milana, de la Urbanización Son Ferrer, en término de Calvià, a la que se accede a través de zaguán y escalera con portal a zona común desde la citada calle Milana. Ocupa una superficie útil de SESENTA Y SEIS METROS CUARENTA Y CINCO DECIMETROS CUADRADOS, teniendo además CUATRO METROS NOVENTA Y SEIS DECIMETROS CUADRADOS de superficie destinada a terraza y CUATRO METROS VEINTISEIS DECIMETROS CUADRADOS de superficie destinada a tendadero, linda, mirando desde la calla Aguila, por frente, con vuelo sobre el jardín de la vivienda de la planta baja del edificio o propiedad número dos de orden y a través de éste con dicha calle Aguila; por la derecha, con la vivienda de esta misma planta o propiedad número quince de orden y en parte, con ascensor; por la izquierda, con vuelo sobre el jardín de la planta baja del edificio o propiedad número dos de orden; por el fondo, con la vivienda de esta misma planta o propiedad número trece de orden; por la parte inferior, con la vivienda de la segunda planta alta del edificio o propiedad número diez de orden y por la parte superior, con la cubierta del edificio. Tiene como ANEXO un aparcamiento descubierto, sito en la planta baja del edificio, señalado en el plano con el número CATORCE y al que se accede a través de la calle Milana. Ocupa una superficie de NUEVE METROS, NOVENTA DECIMETROS CUADRADOS y linda, mirando desde la zona común a través de la cual tiene su acceso, por frente, con la misma; por la derecha, con el aparcamiento señalado en el plano con el número quince y que constituye anexo de la parte determinada número quince de orden; por el fondo, con zona común del total edificio; por la parte inferior, con el subsuelo del edificio; y por la parte superior, con el vuelo del edificio. MODULO DE PARTICIPACION SEIS ENTEROS POR CIENTO.

DERECHO DE LOS DEUDORES SOBRE LA FINCA ANTERIORMENTE DESCRITA: casada en comunidad de bienes con sujeción a su régimen matrimonial. de conformidad al artículo 92 del reglamento Hipotecario, según escritura de COMPRAVENTA de fecha 14 de julio de 1998 ante el Notario de Palma de Mallorca D. Luis Pareja Cerdó.

IMPORT DELS DÈBITS QUE ES PERSEGUEIXEN, CONCEPTE I EXERCICIS A QUÈ CORRESPONEN I IMPORT TOTAL DE LA RESPONSABILITAT A QUE QUEDA AFECTADA LA FINCA ANTERIORMENT DESCRITA:

Impost sobre Béns Immobles de Naturalesa Urbana dels exercicis 2006, 2007, 2008, 2009, 2010, 2011 y 2012. Recollida i eliminació de fons dels exercicis 2006, 2007, 2008, 2009, 2010, 2011 i 2012.

Import del principal del deute: 2.823,66 €

Recàrrecs de constrenyiment ordinari: 564,74 €

Interessos de demora: 435,95 €

Pressupost per a despeses i costos del procediment: 250,00 €

TOTAL DESCOBERTS PERSEGUITS: 4.074,35 €

TOTAL PENDENT DE PAGAMENT: 4.074,35 €.

D'aquest embargament es practicarà anotació preventiva en el Registre de la Propietat de Calvià núm. 1, a favor de l'Ajuntament de Calvià.. Calvià, a 07/01/2013, La Tresorera Accidental, Cap del Servei de Recaptació, Margalida Vaquer Manresa”



Us notfic la transcrita diligència d'embargament, segons el disposat a l'article 76.3 del Reglament general de recaptació i us requereix conforme a l'article 83.2 perquè aporti a l'expedient, entregant-los, els títols de propietat de l'immoble embargat.

Conforme a l'article 170.3 de la Llei general tributària, contra la diligència d'embargament només seran admissibles els següents motius d'oposició: a) extinció del deute o prescripció del dret a exigir el pagament. b) Falta de notificació de la providència de constrenyiment. c) Incompliment de les normes reguladores de l'embargament contingudes en aquesta Llei. d) Suspensió del procediment de recaptació.

Contra l'embargament practicat i contingut en aquesta notificació podreu presentar RECURS DE REPOSICIÓ davant el tresorer en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la notificació, de conformitat amb l'establert a l'article 14,2 del Reial decret 2/2004 de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

Contra la desestimació expressa o presumpta del recurs de reposició podrà interposar-se recurs contenciós-administratiu davant els jutjats del Contenciós-administratiu d'aquesta província, en el termini de dos mesos comptats des del següent a la notificació de l'acord resolutori del recurs de reposició si és exprés, i si no ho fos, de forma presumpta en el termini de sis mesos, a comptar des del dia següent a aquell en què s'entengui desestimat el referit recurs de reposició.

No obstant, es podrà interposar qualsevol altre recurs que es consideri convenient.

La interposició del recurs no paralitza la tramitació del procediment de constrenyiment, el qual només podrà ser suspès en els casos i condicions previstes en l'article 73 del Reglament general de recaptació.

La notificació al deutor d'aquest expedient, relatiu al procediment executiu en via de constrenyiment que s'instrueix per aquest Servei de Recaptació Municipal, no ha pogut tenir efecte per causes no imputables a aquest Servei, per la qual cosa es cita als interessats o als seus representants perquè, en el termini de quinze dies naturals comptats a partir del següent al de la publicació d'aquest anunci, compareixin a les oficines d'aquest Servei situat al carrer Can Vich, 14 de Calvià, als efectes de que els sigui practicada la respectiva notificació, significant-los que en cas de no comparèixer en el termini indicat, la notificació s'entendrà produïda a tots els efectes legals des del dia següent al del venciment del termini senyalat per comparèixer, això de conformitat amb el disposat a l'article 112, apartats 1 i 2 de la Llei 58/2003, general tributària.

Calvià, a 25 de gener de 2013

La Tinent de batle d'Economia i Hisenda
(Delegació per Decret de Batlia de 14/06/2011)
Cristina Tugores Carbonell

La Tresorera Accidental
Cap del Servei de Recaptació
Margalida Vaquer Manresa

