

Secció V. Anuncis

Subsecció segona. Altres anuncis oficials

AJUNTAMENT D'ARTÀ

2802

Anunci d'impossibilitat de notificació de l'acord del Ple de l'Ajuntament d'Artà, de data 27 de novembre de 2012, relatiu a l'aprovació de l'ocupació dels terrenys de cessió obligatòria i gratuïta de la urbanització s'Estanyol

Intentada la notificació i davant la impossibilitat de notificar a un dels promotors de la urbanització de s'Estanyol, el nom del qual es relaciona al final d'aquest edicte i de conformitat amb l'article 59.5 de la LRJPAC, mitjançant el present anunci es posa en el seu coneixement l'acord del ple de l'Ajuntament de data 27 de novembre de 2012, referent a l'aprovació de l'ocupació dels terrenys de cessió obligatòria i gratuïta de la urbanització s'Estanyol, del tenor literal següent:

<1. Ratificar la relació dels terrenys destinats pel planejament a espais lliures públics i vials de cessió obligatòria i gratuïta descrits en el document Memòria justificativa aprovada segons lo exposat i que se detalla a continuació:

Espais lliures públics o zones verdes.

La superfície total dels espais lliures públics és de 6.921 m², cada un dels quals es descriu a continuació:

1. ELP 1: Superfície de sòl qualificada com a zona verda pública d'una superfície de 1.784 m² i de forma irregular que limita per nord amb les parcel·les cadastrals 2483613ED2928S, 2483614ED2928S, 2483615ED2928S, 2483616ED2928S i 2483617ED2928S; per sud amb les parcel·les cadastrals 2483623ED2928S, 2483622ED2928S, 2483621ED2928S i amb vial; per est amb les parcel·les cadastrals 2583212ED2928S, 2483623ED2928S i 2483621ED2928S; i per oest amb vial i amb les parcel·les cadastrals 2483614ED2928S, 2483619ED2928S i 2483620ED2928S.
2. ELP 2: Superfície de sòl qualificada com a zona verda pública d'una superfície de 4.085 m² i de forma irregular que limita per nord amb les parcel·les cadastrals 2383705ED2928S, 2383760ED2928S, 2383758ED2928S i 2383749ED2928S i amb vial; per sud amb vial; per est amb les parcel·les cadastrals 2383706ED2928S, 2383707ED2928S, 2383708ED2928S, 2383709ED2928S, 2383710ED2928S, 2383711ED2928S i 2383725ED2928S i amb dos vials; i per oest amb les parcel·les cadastrals 2383766ED2928S, 2383746ED2928S, 2383745ED2928S, 2383743ED2928S i 2383726ED2928S i amb dos vials. Totalment inserida en l'ELP 2 hi ha la parcel·la amb referència cadastral 2383744ED2928S.
3. ELP 3: Superfície de sòl qualificada com a zona verda pública d'una superfície de 190 m² i de forma allargada que limita per nord amb les parcel·les cadastrals 2384102ED2928S, 2384103ED2928S i 2384104ED2928S; per sud amb les parcel·les cadastrals 2384701ED2928S i 2384709ED2928S; per est amb vial; i per oest amb vial.
4. ELP 4: Superfície de sòl qualificada com a zona verda pública d'una superfície de 139 m² i de forma allargada que limita per nord amb les parcel·les cadastrals 2384110ED2928S i 2384111ED2928S; per sud amb les parcel·les cadastrals 2283601ED2928S i 2283610ED2928S; per est amb vial; i per oest amb vial.
5. ELP 5: Superfície de sòl qualificada com a zona verda pública d'una superfície de 132 m² i de forma allargada que limita per nord amb la zona marítim terrestre; per sud amb vial; per est amb la parcel·la cadastral 2284804ED2928S; i per oest amb la parcel·la cadastral 2282901ED2928S.
6. ELP 6: Superfície de sòl qualificada com a zona verda pública d'una superfície de 89 m² i de forma allargada que limita per nord amb la zona marítim terrestre; per sud amb vial; per est amb la parcel·la cadastral 2284603ED2928S; i per oest amb la parcel·la cadastral 2284801ED2928S.
7. ELP 7: Superfície de sòl qualificada com a zona verda pública d'una superfície de 130 m² i de forma allargada que limita per nord amb la zona marítim terrestre; per sud amb vial; per est amb la parcel·la cadastral 2384303ED2928S; i per oest amb la parcel·la cadastral 2284601ED2928S.
8. ELP 8: Superfície de sòl qualificada com a zona verda pública d'una superfície de 123 m² i de forma allargada que limita per nord amb la zona marítim terrestre; per sud amb vial; per est amb la parcel·la cadastral 2384501ED2928S; i per oest amb la parcel·la cadastral 2384304ED2928S.
9. ELP 9: Superfície de sòl qualificada com a zona verda pública d'una superfície de 249 m² i amb forma de L que limita per nord amb la zona marítim terrestre i amb la parcel·la cadastral 2484301ED2928S; per sud amb la parcel·la cadastral 2483601ED2928S; per est amb espai lliure públic de la urbanització Estrella de Mar i amb la parcel·la cadastral 2484301ED2928S; i per oest amb la parcel·la cadastral 2384502ED2928S i amb vial.





Vials.

La superfície total dels vials de la urbanització de S'Estanyol és de 15.423 m², cada un dels quals es descriu a continuació:

1. Carrer de l'Entrada: Superfície de sòl qualificada com a vial d'una superfície de 1.784 m² i que uneix el carrer del Pla de Mar amb el camí de S'Estanyol.
2. Carrer del Pla de Mar: Superfície de sòl qualificada com a vial d'una superfície de 8.940 m² i que s'inicia i finalitza en el carrer del Pla de Mar.
3. Carrer del Còdol: Superfície de sòl qualificada com a vial d'una superfície de 459 m² i que uneix el carrer del Pla de Mar amb el carrer de la Barqueta.
4. Carrer de la Barqueta: Superfície de sòl qualificada com a vial d'una superfície de 1.654 m² i que uneix el carrer del Bartolí amb l'espai lliure públic ELP 2.
5. Carrer del Bartolí: Superfície de sòl qualificada com a vial d'una superfície de 701 m² i que uneix el carrer de la Barqueta amb el carrer de la Punta Llarga.
6. Carrer del Pou: Superfície de sòl qualificada com a vial d'una superfície de 638 m² i que uneix el carrer del Bartolí amb l'espai lliure públic ELP 2.
7. Carrer de la Punta Llarga: Superfície de sòl qualificada com a vial d'una superfície de 1.636 m² i que uneix el carrer del Bartolí amb l'espai lliure públic ELP 2.
8. Carrer de la Coveta: Superfície de sòl qualificada com a vial d'una superfície de 470 m² i que uneix el carrer del Pla de Mar amb el carrer de la Punta Llarga.

2.Procedir a l'ocupació directa dels terrenys de cessió obligatòria i gratuïta descrits en l'apartat anterior.

3.Notificar aquest acord a D. José María Bosch Aymerich i a D. Mateo Schohl Alarcón, titulars registrals de la finca de la qual procedeixen les descrites en l'apartat 1 (Finca registral 9723, inscrita al Tomo 3485, Llibre 185, Foli 129 d'Artà).

4.Publicar aquest acord en el BOIB, en un diari i en el taulell d'anuncis de l'Ajuntament.

5.Expedir la certificació prevista en l'article 31 del Real Decreto 1093/97, de 4 de juliol, pel qual s'aproven les normes complementàries al Reglamento per a l'execució de la Llei Hipotecaria sobre inscripció en el Registre de la Propietat d'actes de naturalesa urbanística, una vegada que el present acord no sigui susceptible de cap recurs administratiu o jurisdiccional, excepte el recurs de revisió i als efectes de la seva remissió al Registre de la Propietat per a la inscripció de les finques descrites en l'apartat 1.

6.Sol·licitar al Registrador de la propietat la inscripció dels terrenys inclosos en la memòria justificativa i en l'acord a favor de l'Ajuntament Propietat i anotar-lo en l'inventari de béns de l'Entitat en l'apartat corresponent.>

Nom

SCHOHL ALARCÓN MATEO.

El trasllat d'aquest acord es fa abans de l'aprovació de l'acta i amb reserva dels termes de la redacció definitiva.

Contra aquest acord, que exhaureix la via administrativa, es poden interposar, alternativament, els recursos següents:

- a) Directament el recurs contenciós administratiu davant el Tribunal que resulti competent, en el termini de dos mesos, comptadors a partir del dia següent de la notificació del present acord.
- b) El recurs de reposició potestatiu davant l'òrgan que ha dictat aquest acord, en el termini d'un mes, comptadors a partir de l'endemà de la notificació del present acord. Contra la desestimació expressa del recurs de reposició podrà interposar-se el recurs contenciós administratiu, en el termini de dos mesos, comptadors a partir de l'endemà de la notificació de la desestimació del recurs de reposició. Contra la desestimació per silenci administratiu, en el termini de sis mesos, comptadors a partir de l'endemà de la desestimació presumpta.

No obstant l'anterior, es pot exercitar, si n'és el cas, qualsevol altre recurs que s'estimi pertinent. Tot això de conformitat amb la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa i de la Llei 4/1999, de 13 de gener, de modificació de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú.

Artà, 13 de febrer de 2013

El batle,

Jaume Alzamora Riera.

