

**Secció V. Anuncis****Subsecció segona. Altres anuncis oficials****CONSELL INSULAR DE MALLORCA****DEPARTAMENT D'URBANISME I TERRITORI****24985*****Acords de la Comissió Insular d'Ordenació del Territori i Urbanisme, adoptats en sessió de dia 20 de desembre de 2012, relatius a expedients per a la declaració d'interès general de diversos termes municipals***

“Examinat l'expedient tramitat pel procediment de declaració d'interès general establert a l'article 37 de la Llei 6/1997, de 8 de juliol, de sòl rústic de les Illes Balears que es detalla a continuació:

Expedient: 010/2010-IG
Promotor: OLI SON PARERA, SAT
Assumpte: producció i envasament d'oli d'oliva
Emplaçament: Polígon 11, parcel·les 82-108
Municipi: Muro

Tot considerant que l'entitat promotora no ha aportat la documentació preceptiva perquè es pugui continuar la tramitació de l'expedient, la qual li ha estat requerida d'acord amb allò que estableix l'article 71 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, i atès que ha transcorregut amb escreix el termini atorgat i atesa la Resolució del president de la Comissió de Medi Ambient de les Illes Balears de dia 23-10-2012, mitjançant la qual se l'ha tenguda per desistida de la seva petició; de conformitat amb la proposta de la Ponència Tècnica d'Ordenació del Territori i Urbanisme, aquesta Comissió Insular acorda, sobre la base del que disposa l'esmentat article 71 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, tenir per desistida la interessada de la sol·licitud de declaració d'interès general esmentada i procedir, en conseqüència, al seu arxiu”.

“Examinada la sol·licitud de declaració d'interès general per tal d'iniciar el procediment establert a l'article 37 de la Llei 6/1997, de 8 de juliol, del sòl rústic de les Illes Balears que es detalla a continuació:

Expedient 044/2012- IG
Promotor AUTOCARES VIDAL BUS, SLU
Assumpte emmagatzament de vehicles
Emplaçament Sa Vinya d'en Fonoll, polígon 31
Municipi Palma

i tot considerant,

Primer.- La Llei 7/2012, de 13 de juny, de mesures urgents per a l'ordenació urbanística sostenible (BOIB núm 91, de 23-06-2012), en la seva Disposició Transitòria cinquena disposa que els nuclis rurals delimitats com a tals a l'entrada en vigor del Decret Llei 2/2012, de 17 de febrer, de mesures urgents per a l'ordenació urbanística sostenible, es continuaran regint per la normativa vigent en el moment de la seva delimitació, sense perjudici de la seva consideració com assentament en el medi rural i de les modificacions que l'adaptació del planejament a aquesta llei pugui introduir en la seva ordenació. L'article 1 d'aquesta norma inclou els assentaments en el medi rural dins el sòl urbà.

Segon.- La declaració d'interès general és una autorització que preveu la Llei 6/1997, de 8 de juliol, del sòl rústic de les Illes Balears (LSR) quan es vol implantar una activitat diferent de les admeses o de les vinculades a l'habitatge unifamiliar en un sòl classificat com a sòl rústic, atès que ara amb la nova llei s'ha alterat la classificació del sòl on es vol implantar l'activitat d'emmagatzemament de vehicles que ha passat de ser sòl rústic a ser sòl urbà, no pertoca la tramitació de la declaració d'interès general que es regula en els articles 26 i 37 de la LSR.

Per això, en virtut del que suara s'ha manifestat, aquesta Comissió, prèvia proposta de la Ponència Tècnica d'Ordenació del Territori i Urbanisme, acorda declarar que no pertoca la tramitació de la declaració d'interès general de l'activitat referida en els antecedents i la comunicació d'aquest acord al municipi afectat”.

La publicació d'aquests acords es fan a reserva de l'aprovació de l'Acta.

Contra aquests acords, que no exhaureixen la via administrativa, es pot interposar el recurs d'alçada davant la Comissió de Govern d'aquest Consell Insular de Mallorca, dins el termini d'un mes, comptador a partir del dia següent al de la present publicació.



Contra la desestimació expressa del recurs d'alçada podrà interposar-se el recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Palma, en el termini de dos mesos, comptadors a partir del dia següent al de la recepció de la notificació de la desestimació de l'esmentat recurs. Contra la desestimació per silenci del recurs d'alçada podrà interposar-se el recurs contenciós administratiu, en el termini de sis mesos, comptadors a partir del dia següent a la desestimació presumpta (tres mesos des de la interposició del recurs sense que s'hagi notificat la resolució).

No obstant l'anterior, es pot exercitar, si n'és el cas, qualsevol altre recurs que s'estimi pertinent. Tot això de conformitat amb la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa i de la Llei 4/1999, de 13 de gener, de modificació de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú.

Palma, 20 de desembre de 2012

El secretari delegat de la Comissió Insular d'Ordenació del Territori i Urbanisme

Jaume Munar Fullana

