



Secció V. Anuncis
Subsecció segona. Altres anuncis oficials
AJUNTAMENT DE PALMA DE MALLORCA

24831***Protecció. DPV 2012/123. Notificació informe tècnic.***

Atès que no s'ha pogut notificar l'informe tècnic de l'Ajuntament de Palma de data 21 d'agost de 2012, a PROMOCIONES BALANGUERA BALEAR, S.L., amb, CIF. B57198780, i per poder seguir endavant la tramitació de l'expedient DPV 2012/123 del Negociat de Protecció de l'Edificació i en relació a l'immoble ubicat al C/ BALANGUERA, NÚM. 29, de conformitat amb l'article 59.4, de la Llei 30/92, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, i amb el 194, del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les corporacions locals, a través del present edicte se li notifica el següent:

Elvira Salvà Armengod, cap de departament, per delegació (Decret de Batlia núm.22906 de 01/12/2011, BOIB núm. 187 de data 15/12/2011) us comunic que:

Com a continuació de la tramitació de l'expedient de Protecció de l'edificació DPV 2012/123, relatiu a l'immoble situat al carrer Balanguera, núm. 29, us trasllat l'informe tècnic amb data de registre intern 26 de juliol de 2012, que transcrit diu:

“En contestació a la sol·licitud del Negociat de Protecció de l'Edificació, per realitzar informe tècnic sobre condicions de seguretat i salubritat pública, cal dir el següent:

Característiques urbanístiques

Segons el PGOU vigent el immoble es troba en una zona qualificada com a B6a.

- INFORME:

Realitzada visita d'inspecció ocular al immoble del C/Balanguera nº29, es fa constar que es troba en construcció. Des de fa un temps l'obra roman paralitzada.

En planta baixa les tanques es troben caigudes i permeten l'entrada de terceres persones a dintre.

En planta baixa també es detecta acumulació d'escombriaires i de deixalles.

Arran de l'escrit presentat per l'arquitecte Jaime Navas director de l'obra s'ha intentat contactar amb el promotor, essent en diferents ocasions infructuoses les telefonades.

- CONCLUSIÓ:

A la vista que es necessari el correcte tancat i la neteja de la planta baixa, és del parèixer del tècnic que subscriu de notificar al promotor i a la direcció facultativa l'estat d'insalubritat i perillositat pel deficient tancat de la planta baixa.”

Per al vostre coneixement i als efectes oportuns.

Per servei de registre de documents, caixa, així com informació general i fiscal, es poden dirigir a les següents Oficines: OAC Avingudes- Edifici Avingudes. Av. Gabriel Alomar, 18; OAC Cort- Pl. Santa Eulàlia, 9; OAC Pere Garau- C. Pere Llobera, 9; OAC Sant Ferran- Av. Sant Ferran, 42; OAC Sant Agustí- C. Margaluz, 30; OAC s'Arenal- Av. Amèrica, 11; OAC s'Escorxador- C. Emperadriu Eugènia, 6; OAC Son Ferriol- Av. Cid, 8; Horari d'atenció al públic: Tot l'any: de 08.30 a 14.00 h de dilluns a divendres (totes les oficines). Horari ampliat d'octubre a maig: de 08.30 a 17.00 h de dilluns a dijous (OAC Avingudes). Dissabtes obert de 09.30 a 13.30 h a l'OAC Cort (només registre).





Palma, 11 de desembre de 2012.

La cap de departament de disciplina i seguretat dels edificis.

Per delegación (Decret de Batlia núm. 10434 de 08.06.2012, BOIB núm. 85 de 14.06.2012)

Elvira Salvá Armengod.

