



Secció V. Anuncis

Subsecció segona. Altres anuncis oficials

AJUNTAMENT DE PALMA DE MALLORCA

1948**Disciplina. DO-2012/145. Proposta demolició**

Com a conseqüència de l'expedient incoat en aquest Negociat per presumpta infracció urbanística a **JOSE MANUEL TOUS PRIETO, CARLA SOLIS PERICAS (PROPS)**, exp.núm. DO 2012-145, i atès que s'ha intentat la notificació sense resultat positiu de la proposta de resolució de data 11/10/2012, pel present edicte es notifica a **CARLA SOLIS PERICAS (PROP)**, de conformitat amb els arts. 59-5 de la Llei 30/92, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú; i 194 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les corporacions locals, que transcrit diu:

PROPOSTA DE RESOLUCIÓ: Que formula la instructora de l'expedient de demolició o de reconstrucció, que se segueix contra el Sr **JOSE MANUEL TOUS PRIETO, CARLA SOLIS PERICAS (PROPS)**, de conformitat amb el que disposen els articles 66 i 67 de la Llei 10/90, de 23 d'octubre, de disciplina urbanística de la CAIB.

RESULTANT: Que ha transcorregut el termini de dos mesos concedit a l'interessat perquè sol·liciti l'oportuna llicència, o s'ajusti a llicència o ordre d'execució, de conformitat amb el que disposa l'article 65, 1r de l'esmentada llei.

CONSIDERANT: Els articles citats i els de general aplicació, la instructora formula la següent proposta de demolició, retirada o reconstrucció de les obres que es relacionen a continuació, a càrrec dels interessats, així com el que procedeix per a impedir definitivament els usos a què podria donar dret.

A Sr **JOSE MANUEL TOUS PRIETO, CARLA SOLIS PERICAS (PROPS)**, perquè procedeixin a la retirada/demolició de les obres realitzades a al carrer Sant Bonaventura, 7, 1r 1ra, RC 00301509003, sense llicència, d'acord amb el que disposa l'informe de la UTIB de 29/05/12. Consistents en **"Construcció paret de totxo a la zona de l'escala de comunicació de planta pis amb el terrat d'uns 1,00 x 2,40 m. Construcció de dependència sobre el terrat, a nivell planta tercera d'una superfície aproximada de 18,00 m2, amb parets laterals, coberta a dues vessants: bigues de fusta, corbada de ceràmica plana i teules. Formació de pilar ambdós costats per sostenir biga de fusta a mode de jàssera. Les llicències d'obres CS-2012/176 i CS-2012/1381 no emparen les obres denunciades"**; informe UTIB del 20.9.2012 obres consistents en **:"construcción de una dependencia en la zona posterior del edificio a nivel de planta piso primero"**, així com qualsevol altre tipus d'obra o instal·lacions realitzades sense la preceptiva llicència municipal per a restituir l'habitatge a l'estat en què es trobava abans de la comissió de la infracció urbanística .

CONCEDIR al Sr **JOSE MANUEL TOUS PRIETO, CARLA SOLIS PERICAS (PROPS)**, un termini improrrogable de 10 dies perquè formulin totes les al·legacions que considerin convenients.

ADVERTIR que, de conformitat amb el que estableix l'article 67,1r de la Llei 10/90, de 23 d'octubre, de disciplina urbanística de la CAIB, transcorregut el termini esmentat sense que s'haguessin presentat les al·legacions o que s'haguessin desestimat, el Consell de Gerència d'Urbanisme acordarà la retirada, demolició o reconstrucció de les obres per l'interessat i procedirà a impedir definitivament els usos a què podria donar dret i li concedirà un termini adequat al seu cas, amb l'advertència que l'Ajuntament el podrà executar subsidiàriament en cas d'incompliment.

Se us comunica que, d'acord amb l'art. 66.3 de la Llei 10/90, de disciplina urbanística de la CAIB, podreu formular contestació, dins el termini de deu dies hàbils comptats a partir del següent dia hàbil al de la publicació del present edicte. Transcorregut l'esmentat termini, es donarà per evacuat el tràmit i en continuarà l'oportuna tramitació.

Us record que, d'acord amb l'article 14 de l'Estatut d'autonomia, podeu exercir el vostre dret d'opció lingüística pel que fa a les futures notificacions que es facin.

Per servei de registre de documents, caixa, així com informació general i fiscal, es poden dirigir a les següents oficines: OAC AVINGUDES- Av. Gabriel Alomar, 18 (Edif. Avingudes); OAC CORT- pl. Santa Eulàlia, 9, baixos; OAC PERE GARAU- c. Pere Llobera, 9; OAC SANT AGUSTÍ- c. Margaluz, 30; OAC SANT FERRAN- Av. Sant Ferran, 42 (Edif. Policia Local); OAC S'ARENAL- Av. Amèrica, 11; OAC S'ESCORNADOR- c. Emperadriu Eugènia, 6; OAC SON FERRIOL- Av. Cid 8. Horari d'atenció al públic: Tot l'any: de 8.30 a 14.00 h de dilluns a divendres (totes les oficines).



Horari ampliat d'octubre a maig: de 8.30 a 17 h de dilluns a dijous (OAC Avingudes). Dissabtes obert de 9.30 a 13.30 h a l'OAC Cort (només registre).

Palma, 25 de gener de 2013

La cap de departament de Disciplina i Seguretat dels Edificis,

p.d. Decret de Batlia núm. 10434 de 8/6/2012, (BOIB núm. 85 de 14/6/2012)

Elvira Salvà Armengod

