



Secció V. Anuncis

Subsecció segona. Altres anuncis oficials

AJUNTAMENT DE SANT LLUIS

1809***Notificació embargament béns immobles***

A l'expedient administratiu de constrenyiment que instrueix aquest Servei de Recaptació de l'Ajuntament de Sant Lluís, contra l'obligat al pagament D. Promociones Serpro Baleares, S.L. amb CIF nº B57493066, deutor a la Hisenda Local, s'ha dictat el següent:

'DILIGÈNCIA D'EMBARGAMENT DE BÉNS IMMOBLES: notificat el títol executiu i requerit de pagament dels seus dèbits l'obligat al pagament D. Promociones Serpro Baleares, S.L. amb CIF nº B57493066 i havent transcorregut el termini que estableix l'article 62,5 de la Llei 58/2003 de 17 de desembre, general tributària, sense que els hagi satisfet, i desconeixent-se l'existència d'altres béns i drets embargables assenyalats en anterior lloc als immobles per l'article 169,2 de l'esmentada Llei, de conformitat amb el disposat a l'article 83 del Reial decret 939/2005 de 29 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament general de recaptació.

DECLAR EMBARGATS, com a propietat del deutor, l'immoble que a continuació es descriu:

FINCA REGISTRAL 10642 TOMO 2457 LIBRO 249 FOLIO 77.

Urbana. Nave industrial adosada totalmente construida, sin uso determinado, de una sola planta, identificada como Nave-4, sita en el Polígono Industrial y de Servicios de Sant Lluís, en las inmediaciones de la carretera Mahón-Sant Lluís y término municipal de Sant Lluís, entre los viales carrer de Sa Volta y Avinguda Circumval·lació. Tiene acceso por Avinguda Circumval·lació mediante su patio privativo. Tiene una superficie construida de doscientos setenta y cuatro metros tres decímetros cuadrados, y útil de doscientos sesenta y tres metros sesenta decímetros cuadrados. Linda: frente, donde tiene su acceso y mediante su patio privativo, con el vial Avda. Circumval·lació; y mirando desde dicho frente, por la derecha, entrando, mediante su patio privativo con la parcela VII-18; fondo, departamento tres - nave 3 - ; e izquierda, departamento cinco - nave 5 -. ANEXO: Tiene como anexo el uso privativo de una porción del terreno, o patio, en forma de L, delimitada mirando desde la Avda. Circumval·lació, al frente, con dicho vial; por la derecha, con la parcela VII-18; fondo, con el propio departamento - nave 4 - y en parte con el patio común de los departamentos dos y tres - naves 2 y 3 -; y por la izquierda, en parte con el propio departamento - nave 4 - y en parte con patio del departamento cinco - nave 5 -. Cuota: 8'18%. Es el elemento número Cuatro, de la finca 10266, folio 26 del tomo 2252 del Archivo, inscripción 4ª que es la extensa..

DERECHO DEL DEUDOR SOBRE LA FINCA ANTERIORMENTE DESCRITA: Pleno dominio.

IMPORT DELS DÈBITS QUE ES PERSEGUEIXEN, CONCEPTE I EXERCICIS A QUÈ CORRESPONEN I IMPORT TOTAL DE LA RESPONSABILITAT A QUE QUEDA AFECTADA LA FINCA ANTERIORMENT DESCRITA:

Impost sobre Béns Immobles de Naturalesa Urbana dels exercicis 2010 i 2011. Recollida de Fems de l'exercici 2011.

Import del principal del deute: 6.004,91 €

Recàrrecs de constrenyiment ordinari: 1.200,98 €

Interessos de demora: 143,42 €

Pressupost per a despeses i costs del procediment: 17,75 €

TOTAL DESCOBERTS PERSEGUITS : 12.000,00 €

TOTAL PENDENT DE PAGAMENT: 12.000,00 €.

D'aquest embargament es practicarà anotació preventiva en el Registre de la Propietat de Maó, a favor de l'Ajuntament de Sant Lluís. Sant Lluís, a 29 de gener de 2013, El Tresorer. Pedro Tudurí Mercadal'.

Us notific la transcrita diligència d'embargament, segons el disposat a l'article 76.3 del Reglament general de recaptació i us requereix conforme a l'article 83.2 perquè aporti a l'expedient, entregant-los, els títols de propietat de l'immoble embargat.

Conforme a l'article 170.3 de la Llei general tributària, contra la diligència d'embargament només seran admissibles els següents motius d'oposició: a) extinció del deute o prescripció del dret a exigir el pagament. b) Falta de notificació de la providència de constrenyiment. c) Incompliment de les normes reguladores de l'embargament contingudes en aquesta Llei. d) Suspensió del procediment de recaptació.



Contra l'embargament practicat i contingut en aquesta notificació podreu presentar RECURS DE REPOSICIÓ davant el tresorer en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la notificació, de conformitat amb l'establert a l'article 14,2 del Reial decret 2/2004 de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

Contra la desestimació expressa o presumpta del recurs de reposició podrà interposar-se recurs contenciós-administratiu davant els jutjats del Contenciós-administratiu d'aquesta província, en el termini de dos mesos comptats des del següent a la notificació de l'acord resolutori del recurs de reposició si és exprés, i si no ho fos, de forma presumpta en el termini de sis mesos, a comptar des del dia següent a aquell en què s'entengui desestimat el referit recurs de reposició.

No obstant, es podrà interposar qualsevol altre recurs que es consideri convenient.

La interposició del recurs no paralitza la tramitació del procediment de constrenyiment, el qual només podrà ser suspès en els casos i condicions previstes en l'article 73 del Reglament general de recaptació.

La notificació al deutor d'aquest expedient, relatiu al procediment executiu en via de constrenyiment que s'instrueix per aquest Servei de Recaptació Municipal, no ha pogut tenir efecte per causes no imputables a aquest Servei, per la qual cosa es cita als interessats o als seus representants perquè, en el termini de quinze dies naturals comptats a partir del següent al de la publicació d'aquest anunci, compareixin a les oficines d'aquest Servei situat a la Plaça de sa Pau s/n de Sant Lluís, als efectes de que els sigui practicada la respectiva notificació, significant-los que en cas de no comparèixer en el termini indicat, la notificació s'entendrà produïda a tots els efectes legals des del dia següent al del venciment del termini senyalat per comparèixer, això de conformitat amb el disposat a l'article 112, apartats 1 i 2 de la Llei 58/2003, general tributària.

Sant Lluís, 29 de gener de 2013.

El Batle

Cristobal Coll Alcina

