



Secció V. Anuncis

Subsecció segona. Altres anuncis oficials

AJUNTAMENT DE CALVIÀ

1038***Notificació d'embargament de béns immobles.***

A l'expedient administratiu de constrenyiment que instrueix aquest Servei de Recaptació de l'Ajuntament de Calvià, contra els obligats al pagament D^a MARIA VICTORIA RODRIGUEZ SANCHEZ con N.I.F 52.203.473-M, deutor a la Hisenda Local, s'ha dictat el següent:

“DILIGÈNCIA D'EMBARGAMENT DE BÉNS IMMOBLES: notificat el títol executiu i requerit de pagament dels seus debits els obligats al pagament D^a MARIA VICTORIA RODRIGUEZ SANCHEZ con N.I.F 52.203.473-M i havent transcorregut el termini que estableix l'article 62,5 de la Llei 58/2003 de 17 de desembre, general tributària, sense que els hagi satisfet, i desconeixent-se l'existència d'altres béns i drets embargables assenyalats en anterior lloc als immobles per l'article 169,2 de l'esmentada Llei, de conformitat amb el disposat a l'article 83 del Reial decret 939/2005 de 29 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament general de recaptació.

DECLAR EMBARGAT, com a propietat del deutor, els immobles que a continuació es descriu:

FINCA REGISTRAL 51581 TOMO 3904 LIBRO 1065 FOLIO 64 CALVIA 1.

URBANA: NÚMERO CUARENTA Y SIETE DE ORDEN. Plaza de aparcamiento señalada con el número cinco. Tiene una superficie de nueve metros noventa decímetros cuadrados. Limita: al frente y derecha entrando, zona de acceso y maniobra; fondo, aparcamiento número cuatro; izquierda, aparcamiento número seis. Su cuota es del cero coma ciento sesenta por ciento. Forma parte de un Edificio que se halla en construcción denominado Valldurgent, situado en el número 38 de la calle Ramón de Moncada, Urbanización Ses Rotes Velles, término de Calvià.

FINCA REGISTRAL 27917 TOMO 4156 LIBRO 1317 FOLIO 47 CALVIA1.

URBANA: NÚMERO CIENTO VEINTIUNO DE ORDEN. Vivienda del piso quinto, señalada con el número ciento siete, del cuerpo de edificio situado a la derecha del núcleo de circulación vertical, denominado Bloque B, sito en la calle Puig del Teix, de la Urbanización de Santa Ponsa, en término municipal de Calvià. Linda: al frente de su entrada, con descubierto de terraza; fondo, con pasillo general de acceso; derecha, con la vivienda número ciento nueve de su planta; e izquierda, con la vivienda número ciento cinco de su planta. Tiene una superficie útil de OCHENTA Y SEIS METROS OCHENTA Y NUEVE DECÍMETROS CUADRADOS y edificada de CIENTO DOCE METROS OCHENTA Y NUEVE DECÍMETROS CUADRADOS. Su CUOTA es del CERO COMA SIETE MIL NOVECIENTOS SETENTA Y TRES POR CIENTO. Procede de la finca 9676, obrante al folio 171 del Libro 419 de Calvià, en cuya inscripción 4 constan relacionadas las normas de comunidad. Este finca tiene calificación Definitiva de Viviendas de Protección Oficial según nota extendida al margen de la inscripción 4 de la finca matriz.

DERECHO DEL DEUDOR SOBRE LA FINCA ANTERIORMENTE DESCRITA: Finca Registral 51581 Pleno dominio de esta finca según escritura de compraventa de fecha 20 de Agosto de 1999 ante el Notario de Calvià D. Manuel Luis Beltrán García.

Finca Registral 27917 Pleno dominio de una mitad indivisa de esta finca según escritura de compraventa y donación de fechas 17 de junio de 1999 y 16 de marzo de 2005 ante los Notarios de Calvià D. Raimundo Fortuny Marqués y D. Manuel Luis Beltrán García.

IMPORT DELS DÈBITS QUE ES PERSEGUEIXEN, CONCEPTE I EXERCICIS A QUÈ CORRESPONEN I IMPORT TOTAL DE LA RESPONSABILITAT A QUE QUEDA AFECTADA LA FINCA ANTERIORMENT DESCRITA:

Impost sobre Béns Immobles de Naturalesa Urbana dels exercicis 2007, 2008, 2009, 2010 i 2011. Recollida i eliminació de fons Comerços dels exercicis 2004, 2005, 2006, 2007, 2008, 2009, 2010 i 2011. Impost Vehicles de Tracció Mecànica dels exercicis 2009, 2010 i 2011.

Import del principal del deute: 6.922,78 €

Recàrrecs de constrenyiment ordinari: 1.384,57 €

Interessos de demora: 1.556,96 €

Pressupost per a despeses i costos del procediment: 500,00 €



TOTAL DESCOBERTS PERSEGUITS: 10.364,31 €

A deduir la quantitat de 392,33 € per diligència d'embargament de diners en comptes oberts en entitats de crèdit o de dipòsit.

TOTAL PENDENT DE PAGAMENT: 9.971,98 €.

D'aquest embargament es practicarà anotació preventiva en el Registre de la Propietat de Calvià núm. 1, a favor de l'Ajuntament de Calvià.. Calvià, a 13/11/2012, La Tresorera Accidental, Cap del Servei de Recaptació, Margalida Vaquer Manresa”

Us notific la transcrita diligència d'embargament, segons el disposat a l'article 76.3 del Reglament general de recaptació i us requereix conforme a l'article 83.2 perquè aporti a l'expedient, entregant-los, els títols de propietat de l'immoble embargat.

Conforme a l'article 170.3 de la Llei general tributària, contra la diligència d'embargament només seran admissibles els següents motius d'oposició: a) extinció del deute o prescripció del dret a exigir el pagament. b) Falta de notificació de la providència de constrenyiment. c) Incompliment de les normes reguladores de l'embargament contingudes en aquesta Llei. d) Suspensió del procediment de recaptació.

Contra l'embargament practicat i contingut en aquesta notificació podreu presentar RECURS DE REPOSICIÓ davant el tresorer en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la notificació, de conformitat amb l'establert a l'article 14,2 del Reial decret 2/2004 de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

Contra la desestimació expressa o presumpta del recurs de reposició podrà interposar-se recurs contenciós-administratiu davant els jutjats del Contenciós-administratiu d'aquesta província, en el termini de dos mesos comptats des del següent a la notificació de l'acord resolutori del recurs de reposició si és exprés, i si no ho fos, de forma presumpta en el termini de sis mesos, a comptar des del dia següent a aquell en què s'entengui desestimat el referit recurs de reposició.

No obstant, es podrà interposar qualsevol altre recurs que es consideri convenient.

La interposició del recurs no paralitza la tramitació del procediment de constrenyiment, el qual només podrà ser suspès en els casos i condicions previstes en l'article 73 del Reglament general de recaptació.

La notificació al deutor d'aquest expedient, relatiu al procediment executiu en via de constrenyiment que s'instrueix per aquest Servei de Recaptació Municipal, no ha pogut tenir efecte per causes no imputables a aquest Servei, per la qual cosa es cita als interessats o als seus representants perquè, en el termini de quinze dies naturals comptats a partir del següent al de la publicació d'aquest anunci, compareixin a les oficines d'aquest Servei situat al carrer Can Vich, 14 de Calvià, als efectes de que els sigui practicada la respectiva notificació, significant-los que en cas de no comparèixer en el termini indicat, la notificació s'entendrà produïda a tots els efectes legals des del dia següent al del venciment del termini senyalat per comparèixer, això de conformitat amb el disposat a l'article 112, apartats 1 i 2 de la Llei 58/2003, general tributària.

Calvià, a 04 de gener de 2013

La Tinent de batle d'Economia i Hisenda
(Delegació per Decret de Batlia de 14/06/2011)
Cristina Tugores Carbonell

La Tresorera Accidental
Cap del Servei de Recaptació
Margalida Vaquer Manresa

