

Secció III. Altres disposicions i actes administratius

ADMINISTRACIÓ DE LA COMUNITAT AUTÒNOMA CONSELLERIA D'HISENDA I PRESSUPOSTS

23729

***Expedient de tramitació anticipada de despesa corresponent a l'exercici 2014 (Decret 75/2004)
Resolució del director general del Tresor, Política Financera i Patrimoni d'anotació en l'Inventari
General de Béns i Drets de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears de la pròrroga tàcita del
contracte d'arrendament del local 15, de la planta primera, del carrer d'Alfons el Magnànim, 29, de
Palma de Mallorca. (PRO02 2013/4839)***

Antecedents

1.El 10 de març de 2004 el conseller d'Economia, Hisenda i Innovació, en representació de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, i el senyor Joaquín Pérez-Marsá Hernández, en representació dels propietaris, varen signar el contracte d'arrendament del local 15, de la planta primera, del carrer Capità Salom, 29, de Palma, per un termini de cinc anys comptadors des de l'1 de gener de 2004 fins al 31 de desembre de 2008. Aquest contracte preveu la pròrroga expressa per períodes d'un any.

2.Aquest contracte s'ha anat prorrogant expressament, de l'1 de gener fins al 31 de desembre de 2009, i tàcitament de l'1 de gener de 2010 fins al 31 de desembre de 2013.

3.El 18 de novembre de 2013 va tenir entrada al Registre de la Conselleria d'Hisenda i Pressuposts l'ofici de la cap del servei de Gestió Econòmica de la Conselleria d'Educació, Cultura i Universitats, de 14 de novembre de 2013, en què se sol·licita la tramitació de la pròrroga del contracte de lloguer del referit local, pel període comprès entre l'1 de gener i el 31 de desembre de 2014, amb la documentació inicial d'aquest expedient, que es la següent:

- Resolució d'inici de la consellera d'Educació, Cultura i Universitats, de 23 d'octubre de 2013, de l'expedient de pròrroga de l'arrendament.
- La memòria de la secretària general de la Conselleria d'Educació, Cultura i Universitats, justificativa de la necessitat i conveniència de prorrogar el contracte d'arrendament, signada en data 23 d'octubre de 2013.
- La proposta de resolució d'autorització i disposició de la despesa, signada per la secretaria general de la Conselleria d'Educació, Cultura i Universitats de data 23 d'octubre de 2013. La despesa total prevista es de 5.905,92 euros, IVA inclòs, i anirà a càrrec de la partida pressupostària 13101.421A01.20200.00.
- Certificat de la cap del Departament de Gestió Econòmica, de consignació de crèdit suficient per els pressuposts de l'any 2014.

4.Es considera, a més, l'informe tècnic favorable emès per un tècnic del servei de Patrimoni el 29 de novembre de 2013.

Fonaments de dret

1.L'article 65 i els següents de la Llei 6/2001, d'11 d'abril, del patrimoni de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears (BOIB núm. 49, de 24 d'abril), el Reglament que la desplega (BOIB núm. 192, de 24 de desembre de 2005) i la resta de disposicions aplicables.

2.El Decret 5/2013, de 2 de maig, del president de les Illes Balears, pel qual es determina la composició del Govern i s'estableix l'estructura de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears (BOIB núm. 60 ext., de 2 de maig).

3.El Decret 6/2013, de 2 de maig, del president de les Illes Balears, pel qual s'estableixen les competències i l'estructura orgànica bàsica de les conselleries de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears (BOIB núm. 60 ext., de 2 de maig).

4.El Decret 7/2013, de 2 de maig, del president de les Illes Balears, pel qual es disposa el nomenament dels membres del Govern de les Illes Balears (BOIB núm. 60 ext., de 2 de maig).

5.El Decret 15/2013, de 7 de juny, del president de les Illes Balears, pel qual es modifica el Decret 6/2013, de 2 de maig, del president de les Illes Balears, pel qual s'estableixen les competències i l'estructura orgànica bàsica de les conselleries de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears (BOIB núm. 82, de 8 de juny).

6.El Decret 35/2013, de 21 de juny, pel qual es nomena director general del Tresor, Política Financera i Patrimoni de la Conselleria d'Hisenda i Pressuposts de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears (BOIB núm. 88, de 22 de juny).



7.El contracte principal d'arrendament, subscrit el 10 de març de 2004.

Per això, en virtut de les atribucions que em confereix l'article 88 de la Llei 6/2001, dict la següent:

Resolució

1.Anotar en l'Inventari General de Béns i Drets de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears la pròrroga tàcita del contracte d'arrendament del local 15, de la planta primera, del carrer d'Alfons el Magnànim, 29, de Palma, amb efectes des de l'1 de gener de 2014 fins el 31 de desembre de 2014, per una renda mensual de 492,16 €, amb l'IVA inclòs, que fa un total de despesa de 5.905,92 €, a càrrec de la partida pressupostària 13101.421A01.20200.00, sempre que hi hagi crèdit adequat i suficient en els Pressuposts generals de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, perquè continuï com a ubicació de dependències de la Conselleria d'Educació, Cultura i Universitats.

2.Notificar aquesta Resolució a la Conselleria d'Educació, Cultura i Universitats, sens perjudici que s'hagi de tramitar el corresponent procediment econòmic financer, i ordenar que es publiquin en el *Butlletí Oficial de les Illes Balears* les característiques principals d'aquesta pròrroga.

Palma de Mallorca, 2 de desembre de 2013

El director general del Tresor, Política Financera i Patrimoni

Miguel Miralles Sastre

