



Secció I. Disposicions generals

AJUNTAMENT DES CASTELL

23707***Aprovació definitiva de diverses ordenances fiscals del municipi***

Finalitzat el termini de trenta dies d'informació pública dels acords de modificació de les ordenances fiscals per a l'exercici 2014, exposades al tauler d'anuncis de l'Ajuntament i publicats al Butlletí Oficial de les Illes Balears núm. 150 de dia 31 d'octubre de 2013 i núm. 151 de 2 de novembre de 2013, aprovades provisionalment pel Ple de la Corporació municipal en sessió celebrada el dia 17 d'octubre de 2013, i una volta s'han desestimat les al·legacions presentades per l'Institut Balear de la Dona per Ple de dia 17 de desembre de 2013, es fa públic que els acords provisionals han esdevingut definitius.

De conformitat amb el que disposen l'article 17.4 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals; i l'article 111 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, es publiquen en annex el text íntegre de les modificacions acordades que han d'aplicar-se a partir de l'1 de gener de 2014, les quals seran vigents mentre no s'acordi la seva modificació o derogació:

ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE L'IMPOST SOBRE ACTIVITATS ECONÒMIQUES.

Es modifica:

- l'article 3. Bonificacions:

Domiciliacions. S'estableix una bonificació del 2% a favor dels subjectes passius que domiciliïn en una entitat financera el rebut corresponent a l'Impost, i sempre que sigui abonat en el moment de la seva presentació al cobrament i no tingui altres deutes pendents de pagament en període executiu.

Excepte quan concorrin circumstàncies de caràcter excepcional, alienes a la voluntat del subjecte passiu, la manca d'abonament del citat debit domiciliat en el moment de la seva presentació al cobrament donarà lloc a la pèrdua de la totalitat de la bonificació concedida.

- Disposició final:

Disposició final:

La present modificació de l'ordenança tindrà efectes a partir de l'1 de gener del 2014 fins a la seva modificació o derogació expressa.

ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE L'IMPOST SOBRE BÉNS IMMOBLES (IBI)

Es modifica:

- l'article 2n Tipus de gravàmen:

Article 2. Tipus de gravàmen

D'acord amb el que preveu l'article 72 del TRLRHL, aprovat pel RD Legislatiu 2/2004, el tipus de gravàmen d'aquest impost aplicables en el municipi des Castell són els següents:

- Béns urbans: 0,68%
- Béns rústics: 0,55%
- BICE: 0,40%



L'article 3.4 apartat d) :**Article 3. Exempcions i Bonificacions**

3.4 Segons el previst als articles 9, 73 i 74 del TRLRHL, aprovat pel RD Legislatiu 2/2004, de 5 de març, s'estableixen les bonificacions que a continuació s'enumeren:

d) Els subjectes passius que siguin titulars d'unitats familiars que tinguin la consideració de famílies nombroses, bonificació sobre la quota líquida meritada pels primers 40.000 euros de la base liquidable de la vivenda habitual de la unitat familiar, segons el següent barem

Núm. Membres de la U.F.	R.a. de la U.F. <2'5 S.M.I.	R.a. de la U.F. <3'5 S.M.I.	R.a. de la U.F. <4'5 S.M.I.	R.a. de la U.F. <5'5 S.M.I.
4 en U.F. monoparental	50%	20%	10%	0%
4 amb un dels dos ascendents discapacitat	60%	40%	20%	10%
4 amb 1 fill discapacitat	60%	40%	20%	10%
5	60%	40%	20%	10%
6	70%	50%	40%	20%
7	80%	60%	50%	30%
8 o més	90%	70%	60%	40%

per renda anual de la unitat familiar (R.A. de la U.F.), la totalitat dels saldo net de rendiments e imputacions de renda, calculat de conformitat amb el previst en la normativa de l'IRPF, de tots i cadascun dels membres que la componen.

Així mateix s'entén com a habitatge habitual de la unitat familiar aquell immoble on constin empadronats els membres de la mateixa durant tot el període impositiu a bonificar. A més, aquest immoble ha de ser l'únic que tingui en propietat, excepció feta que es tracti d'un aparcament i/o traster.

La declaració d'ingressos de la unitat familiar s'haurà d'aportar juntament amb la sol·licitud d'aquest benefici fiscal, i haurà de ser la de l'exercici immediatament anterior i s'haurà d'actualitzar anualment i abans que finalitzi el període voluntari de cobrament de cada exercici. Com a declaració d'ingressos es podrà presentar la Declaració de l'IRPF de l'exercici que correspongui o, en cas de no estar obligat a presentar-la, els Certificats de Retencions i ingressos a compte de l'Impost sobre la renda de les persones Físiques, així com també qualsevol altre documentació que s'estimi oportuna per la verificació dels ingressos.

L'article 3.4 nous apartats e), f), g) i h):

e).- S'estableix una bonificació del 95% de la quota íntegra de l'impost a favor dels immobles en els quals es desenvolupin activitats econòmiques que siguin declarades d'especial interès o utilitat municipal per concórrer circumstàncies socials, culturals, històric artístiques o de foment de l'ocupació que justifiquin tal declaració. Correspondrà aquesta declaració al Ple de la Corporació i s'acordarà, prèvia sol·licitud del subjecte passiu, per vot favorable de la majoria simple dels seus membres.

f).- Béns Immobles de Característiques Especials. S'estableix una bonificació del **47,69%** de la quota íntegra de l'impost pels immobles d'ús no vinculat a les activitats portuàries, però que es troben ubicats dintre de l'àmbit del Bé Immobile de Característiques Especials constituït pel Port Comercial de Maó, que es mantindrà sempre que es mantingui l'ús.

g).- S'estableix una bonificació del 30% de la quota íntegra de l'impost els béns immobles en els quals s'hagin instal·lat sistemes per a l'aprofitament tèrmic o elèctric de l'energia provinent del sol, sense estar obligats a això per la normativa urbanística o les ordenances municipals.

És requisit indispensable que les instal·lacions per a producció de calor incloguin col·lectors que disposin de la corresponent homologació de l'Administració competent.

Per a gaudir d'aquesta bonificació, s'haurà de presentar la següent documentació acreditativa:

- Còpia del projecte tècnic que acompanyava a la sol·licitud de llicència urbanística, el qual ha d'incloure la instal·lació del sistema per a l'aprofitament tèrmic o elèctric de l'energia solar.
- Que s'acrediti la seva implantació amb el certificat de final d'obra, acompanyat del certificat de fabricació de la instal·lació.



- Còpia del rebut anual de l'IBI, o de document que permeti identificar de manera indubtable la ubicació i descripció del bé immoble, inclosa la referència cadastral.

h).- Domiciliacions. S'estableix una bonificació del 2% a favor dels subjectes passius que domiciliïn en una entitat financera el rebut corresponent a l'Impost, i sempre que sigui abonat en el moment de la seva presentació al cobrament i no tingui altres deutes pendents de pagament en període executiu.

Excepte quan concorrin circumstàncies de caràcter excepcional, alienes a la voluntat del subjecte passiu, la manca d'abonament del citat dèbit domiciliat en el moment de la seva presentació al cobrament donarà lloc a la pèrdua de la totalitat de la bonificació concedida.

La Disposició final:

Disposició final:

La present modificació de l'ordenança tindrà efectes a partir de l'1 de gener del 2014 fins a la seva modificació o derogació expressa.

ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE L'IMPOST SOBRE VEHICLES DE TRACCIÓ MECÀNICA.

Es modifica:

- l'article 3. Exempcions i bonificacions:

3.4.- Domiciliacions. S'estableix una bonificació del 2% a favor dels subjectes passius que domiciliïn en una entitat financera el rebut corresponent a l'Impost, i sempre que sigui abonat en el moment de la seva presentació al cobrament i no tingui altres deutes pendents de pagament en període executiu.

Excepte quan concorrin circumstàncies de caràcter excepcional, alienes a la voluntat del subjecte passiu, la manca d'abonament del citat dèbit domiciliat en el moment de la seva presentació al cobrament donarà lloc a la pèrdua de la totalitat de la bonificació concedida.

- Disposició final:

Disposició final:

La present modificació de l'ordenança tindrà efectes a partir de l'1 de gener del 2014 fins a la seva modificació o derogació expressa.

Contra l'aprovació de la modificació d'aquesta ordenança fiscal es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant la Sala Contenciosa Administrativa del Tribunal Superior de Justícia de les Illes Balears, en el termini de dos mesos comptats des del dia següent al de la publicació d'aquest anunci en el Butlletí Oficial de les Illes Balears.

Es Castell, 18 de desembre de 2013.

El Batlle

José Luis Camps Pons

