



Secció I. Disposicions generals

AJUNTAMENT DE SES SALINES

23509***Aprovació definitiva de la modificació de l'ordenança fiscal núm. 4 reguladora de l'impost sobre Béns Immobles de Naturalesa Urbana***

No havent presentat els interessats, durant el termini d'exposició al públic cap reclamació contra l'Acord d'aprovació inicial de la modificació dels articles 2n i 3r de l'ordenança fiscal núm. 4, reguladora de l'impost sobre Béns Immobles de Naturalesa Urbana, adoptat en sessió plenària extraordinària celebrada el dia 30 d'octubre de 2013, aquest acord ha resultat definitivament aprovat.

A continuació es publica el text íntegre de la modificació de l'Ordenança:

“ article 2on.- El tipus de gravamen de l'impost sobre Béns Immobles, aplicable als béns de naturalesa urbana queda fixat en el 0.45% de la base imposable, que d'acord amb el que es disposa a l'article 65 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, estarà constituïda pel valor cadastral dels béns immobles.

Article 3r.- S'atorgarà una bonificació en la quota íntegra dels present impost a favor d'aquells subjectes passius que ostentin la condició de titulars de famílies nombroses, amb les següents condicions:

a) la bonificació es durà a terme d'acord amb la següent escala:

- les famílies nombroses que tinguin tres fills o que sense tenir-los estiguin declarades família nombrosa tendran dret a una bonificació del 50% de la quota íntegra de l'impost.
- les famílies nombroses que tinguin quatre fills tendran dret a una bonificació del 60% de la quota íntegra de l'impost.
- les famílies nombroses que tinguin cinc fills tendran dret a una bonificació del 70% de la quota íntegra de l'impost.
- les famílies nombroses que tinguin sis fills tendran dret a una bonificació del 80% de la quota íntegra de l'impost.
- les famílies nombroses que tinguin set o més fills tendran dret a una bonificació del 90% de la quota íntegra de l'impost.

b) Només podrà ser beneficiari de les bonificacions esmentades i gaudir de les esmentades bonificacions els subjectes passius de família nombrosa que siguin també titulars de la vivenda habitual de la família en qüestió. Quan es tracte de vivendes unifamiliars, la bonificació afectarà a totes les dependències de l'immoble, i quan es tracti de vivendes plurifamiliars, encara que la mateixa família sigui titular de més vivendes del mateix edifici, només es bonificarà la vivenda a la que viuen i dependències annexes (garatge, traster, corral, etc).

Cada família nombrosa només podrà ser beneficiària de bonificació per una sola vivenda.

En cas d'emancipació dels fills, o quan compleixin 25 anys, s'anirà reduint la bonificació, en funció dels fills que quedin adscrits a la unitat familiar.

El titular de l'immoble objecte de bonificació, haurà de presentar a l'Ajuntament, abans de dia 15 d'octubre de cada any, còpia acarada de la cartilla de família nombrosa, fotocòpies del llibre de família, certificat d'empadronament de tots els seus membres i una declaració responsable dels membres que componen l'unitat familiar amb expressió de l'edat de cada un d'ells. La Policia Local emetrà informe acreditatiu de que efectivament la família habita la vivenda objecte de bonificació. En el suposat de que el beneficiari no presenti la indicada documentació dins el termini indicat perdrà el seu dret a la bonificació de l'any següent i haurà de liquidar el 100% de la quota de l'impost.

Cada any, al mes de gener, l'Ajuntament podrà revisar la bonificació, augmentant-la, disminuint-la o deixant-la sense efecte, en funció de la situació familiar de cada beneficiari.”

Ses Salines, 17 de desembre de 2013.

La Batlessa
Maria Bonet.

