



Secció V. Anuncis
Subsecció segona. Altres anuncis oficials
AJUNTAMENT DE SANTANYÍ

23016

Aprovació inicial de les modificacions puntuals num. 86, 87 i 90 de les normes subsidiàries del terme municipal de Santanyí

Aprovada inicialment per l'Ajuntament, en sessió plenària de dia 4 de desembre de 2013, la modificació de les normes subsidiàries del terme municipal de Santanyí, que inclou les modificacions següents:

- La **modificació puntual núm. 86** (1/2013) té per objecte el canvi de qualificació urbanística d'una parcel·la situada al c/ Bernat Vidal i Tomàs, 68 cantonada Ronda de sa Tanca del nucli urbà de Santanyí, destinada actualment a equipament públic (S) per destinar-la a equipament comercial. Aquesta modificació suposa també que part de la parcel·la passa a vial públic (rotonda) i la supressió d'un vial previst a les normes vigents que passa a incrementar la parcel·la comercial. Es preveu igualment, un sistema general d'espai lliure públic.
- La **modificació puntual núm. 87** (2/2013) té per objecte regularitzar els usos existents a dues parcel·les de titularitat municipal al nucli urbà de Cala d'Or (Cala Egos), perquè existeix actualment una parcel·la qualificada com espai lliure públic destinada a usos esportius (pistes de tennis i altres instal·lacions) i a poca distància una altra qualificada pel planejament vigent com equipament esportiu, però constituïda realment per un bosc de pins que es vol preservar. Així es vol regularitzar la situació canviant la qualificació urbanística de la parcel·la ELP per la d'equipament esportiu i la d'equipament esportiu per la d'ELP, amb la qual cosa la nova zona verda pública tindrà major superfície que l'actual.
- La **modificació puntual núm. 90** (4/2013) té per objecte l'ampliació dels usos admesos i la incorporació de la definició del còmput de l'altura a l'àmbit de la Fase I del polígon industrial de s'Olivó a Santanyí.

D'acord amb l'article 7 bis.2 de la Llei 4/2008, de 14 de maig, de mesures urgents per un desenvolupament territorial sostenible a les Illes Balears, l'aprovació inicial implica la suspensió de l'atorgament de llicències al sòl objecte de la modificació del planejament, excepte els supòsits prevists legalment.

D'acord amb l'article 128 del Reglament de planejament urbanístic, aprovat per RD 2159/1978 de 23 de juny, s'obri un període d'informació pública pel termini d'un mes comptat des de l'endemà de la publicació d'aquest anunci en el BOIB, en un dels diaris de més tirada de les Illes Balears i en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament, durant el decurs del qual, qualsevol persona que hi estigui interessada podrà consultar la documentació en horari d'oficines i dies hàbils a les dependències municipals i a la web de l'Ajuntament <http://www.ajsantanyi.net/>, així com també perquè puguin presentar les al·legacions que creguin oportunes.

Santanyí, 11 de desembre de 2013

El batle

Llorenç S. Galmés Verger

