



Secció I. Disposicions generals

AJUNTAMENT D'ANDRATX

22690***Aprovació definitiva de la modificació de l'ordenança reguladora de l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana.***

El Plenari de l'Ajuntament d'Andratx en sessió ordinària celebrada dia 26 de setembre de 2013, acordà l'aprovació provisional de la modificació de l'ordenança reguladora de l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana.

De conformitat amb la regulació de l'article 17.1 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la llei reguladora de les Hisendes Locals (TRLRHL), el citat acord ha estat exposat al públic per a informació pública per un termini de 30 dies hàbils comptats a partir del dia següent al de la seva publicació en el Butlletí Oficial de les Illes Balears núm. 138, de data 8 d'octubre de 2013, sense que s'hagi presentat cap reclamació, tal i com acredita el certificat de Secretaria de data 26 de novembre de 2013, i per tant, l'expedient es considera aprovat definitivament.

A continuació, i d'acord amb l'article 17.4 del TRLRHL, es publica l'acord i el text íntegre de les modificacions:

ACORD I TEXT ÍNTEGRE

1er) Aprovar la modificació de l'ordenança fiscal reguladora de l'impost sobre l'increment de valor de terrenys de naturalesa urbana per a l'exercici de 2014, tal i com figura a continuació, per haver superat els 5 primers anys d'efectivitat dels nous valors cadastrals, aprovats per a l'exercici de 2009:

Es modifiquen els articles 12.1 i 17.1 relatiu al tipus de gravamen a aplicar, tal com segueix:

Article 12

1. El valor dels terrenys de naturalesa urbana en el moment de la meritació ha de ser el que tinguin fixat en aquell moment als efectes de l'impost sobre béns immobles, prescindint, per tant, del valor, si és el cas, de les construccions.

Article 17

1. La quota d'aquest impost és el resultat d'aplicar a la base imposable o, si és el cas, les bases imposables els tipus corresponents de l'escala de gravamen següent:

Pels increments de valor generats en:	Tipus de Gravamen
a) Un període de temps comprès entre 1 i 5 anys	14,00 %
b) Un període de temps de fins a 10 anys	14,00 %
c) Un període de temps de fins a 15 anys:	14,00 %
d) Un període de temps de fins a 20 anys	14,00 %

Andratx, a 5 de desembre de 2013

El batle

Llorenç Suau Simó.

