



Secció III. Altres disposicions i actes administratius

AJUNTAMENT DE LLUBÍ

22490**Revocació acord municipal de modificació àmbit d'actuació UAC2**

L'Ajuntament Ple en sessió extraordinària celebrada en data 2 de desembre de 2013, va adoptar el següent acord:

“En data 24/08/2012 la Junta de Compensació de l'UAC – 2 va celebrar reunió al qual al punt de l'ordre del dia número 1 es proposa la modificació de l'àmbit d'actuació de la Junta de Compensació, essent aprovat per més del 60% del percentatge de participació de la Junta.

En data 10/11/2012 (NRE 1.508) la presidenta de la Junta de Compensació de l'UAC-2 va presentar instància sol·licitant la modificació per part de l'Ajuntament de la delimitació de l'àmbit d'actuació previst a les NN.SS.

Exclusions:

- Finca registral 5425 amb referència cadastral 1048701ED0914N0001QQ propietat de la Sra. Maria Salvà Torrens.
- Finca registral 5424 amb referència cadastral 1048702ED0914N0001PQ propietat del Sr. Joan Torrens Alomar.
- Finca registral 5420 amb referència cadastral 1048703ED0914N0001LQ propietat del Sr. Sebastián Torrens Alomar.
- Finca registral 5423 amb referència cadastral 1048704ED0914N0001TQ propietat del Sr. Miquel Torrens Alomar.

Inclusions:

- Finca 2184N amb referència cadastral 1048910ED0914N0001JQ propietat de la Sra. Catalina Ferragut Alomar (Totalitat de la finca)
- Finca 2810 amb referència cadastral 1048910ED0914N0001EQ propietat del Sr. Jaime Serra Pons (Totalitat de la finca)

En data 15/10/2012 s'aprova inicialment pel Ple de la Corporació la modificació de l'àmbit d'actuació amb les exclusions i inclusions esmentades. Les parcel·les incorporades dins l'àmbit de l'UAC, actualment qualificades com a Intensiva Baixa (IB), se proposa la seva qualificació com a Extensiva Baixa (EB); d'altra banda, també s'altera la qualificació de les parcel·les que s'exclouen de l'àmbit de l'UAC, passant d'EB a IB.

L'Ajuntament Ple, en sessió ordinària celebrada dia 18/02/2013, va aprovar definitivament la modificació de l'àmbit d'actuació de l'UAC a sol·licitud de la Junta de Compensació.

En data 31/10/2013 es publica les condicions d'aprofitament urbanístic i de delimitació gràfica de la modificació de l'àmbit d'actuació UAC 2.

En data 12/11/2013 s'emet per part del CIM de requeriment d'anul·lació de l'acord municipal per defecte d'ordre legal del document, tota vegada que no s'ajusta als límits que fixa l'article 14 de la Llei 7/2012, de 13 de juny, de mesures urgents per a l'ordenació urbanística sostenible.

D'acord amb l'article 105.1 de la Llei 30/1992, de 30 de novembre, de Règim Jurídic i Procediment Administratiu Comú, s'estableix: “1. Las Administraciones públicas podrán revocar en cualquier momento sus actos de gravamen o desfavorables, siempre que tal revocación no constituya dispensa o exención no permitida por las leyes, o sea contraria al principio de igualdad, al interés público o al ordenamiento jurídico.”. Per tant, és necessari un acord d'actes anul·lables amb efectes desfavorables.

D'acord amb això, i segons les disposicions legals vigents, PROPOSO a l'Ajuntament l'aprovació dels següents ACORDS:

Primer.- Revocar l'acord de Ple de dia 18/02/2013 de modificació de la qualificació urbanística de les parcel·les objecte de modificació de l'àmbit de l'UAC 2.

Segon.- Comunicar el present acord al CIM.

Tercer.- Publicar el present acord al BOIB i pàgina web de l'Ajuntament (www.ajllubi.net) i donar un termini de 30 dies per la presentació de recurs de reposició.” El que es fa públic per a general coneixement i en compliment de l'acordat.

Llubí, 3 de desembre 2013.

El Batlle,

Joan Ramis Perelló

