



Secció I. Disposicions generals

AJUNTAMENT DE SANT LLUIS

22398***Aprovació definitiva modificació Ordenança municipal per a l'ordenació de les instal·lacions de les infraestructures de telecomunicacions per ones electromagnètiques (telefonía mòbil)***

El Ple de l'Ajuntament en sessió ordinària celebrada el dia 27 de setembre de 2013 va aprovar inicialment una modificació a l'Ordenança municipal per a l'ordenació de les instal·lacions de les infraestructures de telecomunicacions per ones electromagnètiques (telefonía mòbil), anul·lant els articles 6è, 7è i 8è amb la consegüent reenumeració de l'articulat de l'ordenança.

En el BOIB núm. 136 de dia 3 d'octubre de 2013 es publica l'anunci de l'esmentada aprovació.

Atès que durant el període habilitat a l'efecte no s'han presentat al·legacions ni reclamacions, l'esmentat acord s'entén aprovat definitivament.

A continuació, es transcriu íntegrament l'esmentada ordenança:

Ordenança municipal per a l'ordenació de les instal·lacions de les infraestructures de telecomunicacions per ones electromagnètiques (telefonía mòbil)

Exposició de MOTIUS

I. Les infraestructures de les telecomunicacions que empren com a mitjà el domini públic radioelèctric presenten unes particularitats que exigeixen una ordenació específica. Enfront de la continuïtat física pròpia d'altres infraestructures de telecomunicacions, aquest tipus de xarxes requereixen únicament instal·lacions puntuals, la qual cosa les dota d'una notable flexibilitat a l'hora de fer-ne el desplegament.

Aquesta característica, al costat de l'avanç tecnològic que ha permès una utilització cada vegada més eficient de l'espectre radioelèctric que dona lloc a nous i millors serveis amb uns costos cada vegada més reduïts, ha convertit les telecomunicacions per ones electromagnètiques (sigui la telefonía mòbil en els seus diferents sistemes —DCS, GSM, UMTS—, siguin les xarxes fixes d'accés ràdio LMSD o MMDS) en un segment del mercat de les telecomunicacions cada cop més dinàmic i competitiu. Constitueixen així una veritable alternativa a les telecomunicacions que empren infraestructures dependents d'una continuïtat física, atès el cost i els problemes de la implantació d'aquestes últimes.

No obstant açò, aquesta alternativa competitiva i eficient té els seus inconvenients, ja que per augmentar els nivells de cobertura, capacitat i qualitat del servei és necessari multiplicar el nombre d'instal·lacions que constitueixen la infraestructura de la xarxa. Cadascuna d'aquestes instal·lacions puntuals, com a tal, produeix un important impacte urbanístic, paisatgístic i ambiental, amb eventuais afeccions tant al patrimoni històric com al natural. D'altra banda, la seva activitat pròpia implica l'emissió de camps electromagnètics, que en cas d'assolir una determinada intensitat i prolongació en l'exposició poden donar origen a unes conseqüències sanitàries i mediambientals encara no del tot conegudes.

La creixent preocupació davant aquesta qüestió ha mogut els diferents poders públics a intervenir en l'activitat d'acord amb les seves respectives competències. Per tant, i una vegada que les diferents administracions públiques amb competències han intervingut sobre aquest tema, l'Ajuntament de Sant Lluís, fent ús de les competències que li són pròpies, ha decidit adaptar a les característiques singulars del seu municipi els principis que la normativa vigent estableix.

II. Aquesta Ordenança es dicta, per tant, amb ple respecte de la competència estatal exclusiva en matèria de telecomunicacions (art. 149.1.21ª de la Constitució espanyola), així com de les altres competències estatals compartides, com és la de sanitat (art. 149.1.16ª CE), que concorren a l'hora d'ordenar les instal·lacions de telecomunicacions per ones electromagnètiques, i mitjançant les quals es va aprovar el Reial decret 1066/2001, de 28 de setembre, pel qual s'aprova el Reglament que estableix condicions de protecció del domini públic radioelèctric, restriccions a les emissions radioelèctriques i mesures de protecció sanitària enfront d'emissions radioelèctriques (BOE núm. 234 de 29 de setembre de 2001).

Així mateix, l'Ordenança pretén desplegar en l'àmbit municipal el que es disposa en l'Acord del Consell de Govern de les Illes Balears de 28 de novembre de 2000, que estableix les normes territorials cautelars definitives que han de regir fins a l'aprovació definitiva del Pla director sectorial (B.O. Illes Balears de 16 de desembre de 2000, núm. 153, pàg. 19324 i seg.), Acord adoptat mentre s'espera que s'aprovi el Pla



director sectorial de telecomunicacions previst per la Llei 8/1987, d'1 d'abril, d'ordenació territorial de les Illes Balears (modificada per la Llei 6/1999, de 3 d'abril, de directius d'ordenació territorial); així com el que s'estableix en el Pla especial de telefonia mòbil de Menorca, que avança l'ordenació detallada de les infraestructures de les xarxes de telecomunicacions per ones electromagnètiques, i s'haurà d'adaptar a les disposicions del Pla director sectorial de telecomunicacions una vegada que serà aprovat.

D'aquesta manera, l'Ajuntament de Sant Lluís, d'acord amb l'habilitació legal continguda en l'article 84 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, que atorga la capacitat i legitimitat als ajuntaments per intervenir l'activitat dels ciutadans, dins del seu àmbit territorial, dicta aquesta Ordenança, en la qual sotmet a prèvia llicència i a altres actes de control preventiu el procés d'implantació de les infraestructures necessàries per al funcionament dels diferents serveis de telecomunicacions. Açò es duu a terme en exercici de les competències que li reconeix la Llei 7/1985, de 2 d'abril, en matèria d'ordenació, gestió, execució i disciplina urbanística (article 25.2 d), patrimoni historicoartístic (art. 25.2 i), protecció del medi ambient (art. 25.2 f) i salubritat pública (art. 25.2 h); així com en exercici de les competències reconegudes pels articles 25.1 i 28 d'aquesta Llei 7/1985, en relació amb matèries relatives a la sanitat i protecció del medi ambient.

En particular, la instal·lació de determinades infraestructures de telecomunicacions per ones se sotmeten a la planificació i a l'obtenció de la llicència prèvia, en virtut del deure de sol·licitar i obtenir llicència municipal pel que fa a qualsevol activitat que impliqui un ús urbanístic del sòl, és a dir un ús artificial diferent del mer ús natural, com és el cas, i a la competència reconeguda als ajuntaments en aquest sentit, expressada en l'article 3 de la Llei 10/1990, de 23 octubre, de disciplina urbanística de les Illes Balears [BOE 12 desembre 1990, núm. 297 (pàg. 36871)].

III. La finalitat d'aquesta Ordenança és evitar que la implantació i el funcionament de les infraestructures de les xarxes de telecomunicacions per ones electromagnètiques suposin un detriment del paisatge, de l'ordenació urbana i dels valors culturals del municipi, o que puguin comprometre la salut dels habitants. Es tracta d'equilibrar el dret dels operadors d'estendre les seves xarxes de telecomunicacions i la potestat de l'Ajuntament d'ordenar el seu territori des del punt de vista del medi ambient i de l'urbanisme, amb especial atenció a minimitzar els impactes que puguin afectar la salut de la població.

Això ha portat a concretar l'obligació de minimitzar els nivells d'exposició del públic respecte d'immissions electromagnètiques establerta en l'article 8.7, lletres a a d, del Reial decret 1066/2001, de 28 de novembre, establint com a punt de partida els límits d'exposició del públic en general a camps electromagnètics procedents d'emissions radioelèctriques més restrictius assenyalats en la Resolució adoptada en la Conferència Internacional de Salzburg (Àustria) sobre emplaçament d'estacions base de telefonia mòbil, celebrada a Salzburg els dies 7 i 8 de juny de 2000. Aquest deure de minimització no és sinó la traducció, al camp específic de les telecomunicacions, del principi de precaució recollit en l'article 174.2 del Tractat CEE i en la Comunicació de la Comissió d'1 de febrer de 2000. D'aquest principi, se n'ha fet ressò la jurisprudència comunitària quan ha reconegut que la protecció de la salut de les persones forma part dels objectius de la política de la Comunitat en l'àmbit del medi ambient, i que quan subsisteixen dubtes sobre l'existència o l'abast de riscos per a la salut de les persones, les institucions poden adoptar mesures de protecció sense haver d'esperar que es demostrï plenament la realitat i gravetat de tals riscos, tot reconeixent que l'apartat 2 de l'article 174 del Tractat CEE preveu que la política, que té com a objectiu aconseguir un nivell de protecció elevat, s'ha de basar, entre d'altres, en els principis de precaució i d'acció preventiva, i que les exigències de la protecció del medi ambient han d'integrar-se en la definició i en la realització de les altres polítiques de la Comunitat (sentències de 5 de maig de 1998, assumptes C-157/96 i C-180/96). D'altra banda, el principi ha estat recollit expressament en l'article 7 del Reial decret 1066/2001, de 28 de setembre.

Per tot això, s'estableixen també unes limitacions i restriccions bàsiques i indisponibles referides a la ubicació de les infraestructures pel que fa a zones especialment sensibles (col·legis, hospitals, geriàtrics, parcs, etc.) i pel que fa a l'impacte visual i paisatgístic.

D'altra banda, mitjançant aquesta Ordenança, l'Ajuntament de Sant Lluís estableix un mecanisme d'intervenció sobre la instal·lació d'infraestructures de telecomunicacions per ones electromagnètiques basat en un instrument de planificació per a xarxes o subxarxes urbanes, denominat Pla d'implantació o de regularització de la xarxa, i un instrument d'autorització, que serà la llicència urbanística.

Amb el primer es pretén ordenar la instal·lació *ex novo* d'aquest tipus d'infraestructures de telecomunicacions en tot el territori municipal, de manera que el funcionament òptim de la xarxa en el terme municipal no suposi un detriment de la qualitat paisatgística, del patrimoni monumental, urbanístic o riscos innecessaris per a la salut dels ciutadans.

A partir de la informació necessària continguda en el Pla d'implantació, és possible valorar l'oportunitat d'autoritzar cadascuna de les instal·lacions puntuals a través de la llicència urbanística. S'autoritza així a través de procediments articulats entre si —el de l'aprovació del Pla d'implantació i el d'atorgament de la llicència urbanística— la instal·lació de cadascun dels elements d'infraestructura, sota els límits i les restriccions generals establerts i evitant en cada cas els possibles impactes paisatgístics, urbanístics, mediambientals o sanitaris.

Finalment, entre les novetats més notables, i a fi de mantenir els estàndards més estrictes de minimització de tot impacte paisatgístic, urbanístic, ambiental i sanitari, s'inclou una clàusula de progrés mitjançant la qual es pot obligar els titulars de les instal·lacions a adaptar-les a la millor tecnologia que hi hagi al mercat per minimitzar els possibles impactes.

Capítol 1

Disposicions generals

Article 1

Objecte i finalitat

1.L'objecte d'aquesta Ordenança és ordenar les condicions d'ubicació i funcionament de les infraestructures de telecomunicacions dels serveis de telefonia mòbil disponibles per al públic en qualsevol dels seus estàndards i de les instal·lacions de les xarxes públiques fixes d'accés de ràdio en qualsevol de les seves bandes, en el terme municipal de Sant Lluís. A més de les infraestructures de telecomunicació de la telefonia mòbil, queden subjectes a les seves previsions les instal·lacions de les xarxes públiques fixes d'accés ràdio (LMDS), així com les infraestructures dels sistemes de telecomunicació de tercera generació (UMTS).

Queden compresos dins l'ordenació els transmissors i els receptors o la combinació de tots dos en aquestes instal·lacions, així com tots els elements de les infraestructures tant si són necessaris com si són accessoris per al funcionament de la xarxa; en queden exclosos els equips terminals dels usuaris finals.

2. Amb vista a la finalitat que persegueix aquesta Ordenança de garantir el respecte a l'ordenació urbanística i evitar el perjudici del paisatge i de la silueta urbana, del medi ambient i de la salut dels habitants per causa de les infraestructures objecte de la dita ordenança, així com el respecte dels valors culturals del municipi, es procurarà la menor ocupació de l'espai, el menor impacte visual i paisatgístic, així com unes mínimes conseqüències mediambientals i la garantia de l'observança de l'obligació de minimitzar els nivells d'exposició al públic per tal de tenir la més adequada i segura protecció sanitària de la població, d'acord amb el principi de precaució. Igualment es tractarà de garantir una ubicació i un funcionament dels serveis de telecomunicacions adequats a les necessitats dels habitants del municipi i del desenvolupament normal de l'activitat en condicions de lliure competència i d'acord amb els interessos turístics.

Article 2

Pla d'implantació de xarxes i Pla de regularització territorial de xarxes

1. Conforme a l'art. 18 del Pla especial de telefonia mòbil del Consell Insular de Menorca, en el cas de les xarxes o subxarxes urbanes, correspon a aquest Ajuntament aprovar l'establiment de noves xarxes o subxarxes, així com regular les xarxes existents que no estiguin prèviament aprovades. L'aprovació ha de ser prèvia a l'atorgament de la llicència urbanística per a emplaçaments concrets, quan la xarxa de la qual hagin de formar part no estigui aprovada prèviament.

Amb caràcter previ a la sol·licitud d'aprovació dels plans a què fa referència el paràgraf anterior, els operadors poden sol·licitar una declaració favorable de localització dels emplaçaments que hagin de formar part d'una xarxa.

2. En tots dos casos, tant si es tracta de les xarxes radioelèctriques de nova planta a què es refereix el número anterior, com de qualsevol extensió o ampliació de les que hi ha actualment, que no estiguin prèviament regularitzades, és necessari presentar un pla d'implantació o un pla de regularització de la xarxa, de l'aprovació del qual depèn el posterior atorgament de les llicències urbanístiques de les noves instal·lacions.

Si es tracta d'un nou emplaçament que ha de formar part d'una xarxa que ja està aprovada, no cal modificar prèviament el pla ja aprovat, sinó que aquest pla s'entén actualitzat pel fet d'atorgar la llicència urbanística, d'acord amb el que s'estableix en el número 4 d'aquest mateix article, i sense perjudici del que s'estableix en els articles 3 i 17 següents.

3. Qualsevol modificació del Pla d'implantació o de regularització de les xarxes radioelèctriques urbanes o suburbanes ha de ser comunicada a aquest Ajuntament perquè l'aprovi, amb còpies per informar-ne el Consell Insular de Menorca i la Direcció General de Tecnologia i Comunicacions de la Conselleria d'Innovació i Energia. No es considera alteració el fet de substituir, sense canvi de localització, les instal·lacions ja existents ni tampoc el fet de posar els plans al dia.

4. Les xarxes de telecomunicacions regularitzades han de ser posades al dia amb l'autorització de nous emplaçaments i amb l'aprovació de noves xarxes o subxarxes.

5. Els plans d'implantació o regularització de les xarxes urbanes i suburbanes, els pot modificar d'ofici aquest Ajuntament. La modificació pot justificar-se per canvi d'ordenació urbanística de tots o alguns dels emplaçaments prevists en el pla corresponent, per la necessitat de reduir els nivells d'emissió o d'exposició a la radiació produïda per les antenes, o per facilitar el compliment de les determinacions legals i reglamentàries que els siguin aplicables. Perquè la modificació es pugui aprovar, se n'ha d'ajustar la tramitació a les disposicions establertes. La iniciació de la modificació del pla suspèn el procediment d'autorització dels emplaçaments d'aquesta xarxa.

6. De conformitat amb l'article 18.1 del Pla especial de telefonia mòbil del Consell Insular de Menorca, l'aprovació i la regularització de les xarxes esteses correspon al Consell Insular de Menorca, sense perjudici de la competència de l'Ajuntament per atorgar la llicència urbanística



de les instal·lacions corresponents.

Article 3

Llicències urbanístiques relatives a infraestructures de telecomunicacions

1. D'acord amb el que s'estableix en les normes quarta i cinquena de l'Acord de 28 de novembre de 2000, recollit en l'article 17 del Pla especial de telefonia mòbil de Menorca, correspon a aquest Ajuntament atorgar les llicències urbanístiques relatives a les infraestructures de telecomunicacions a les quals es refereix aquesta Ordenança, conforme als requisits i procediments que s'hi recullen, amb la prèvia presentació i aprovació, llevat que ja estigués aprovat, del Pla d'implantació o de regularització per part de l'autoritat competent.

2. Amb caràcter previ a la sol·licitud de la llicència urbanística, els operadors poden sol·licitar una declaració favorable de localització.

3. A més del que es preveu en aquesta Ordenança, les infraestructures de telecomunicacions, tant si es tracta d'instal·lacions aïllades com de xarxes de qualsevol tipus, estan subjectes a l'obtenció de totes altres autoritzacions i llicències municipals que, conforme a la normativa vigent, els siguin exigibles en virtut de les seves característiques.

Article 4

Condicions, continguts i format dels projectes, certificacions i estudis

1. Els projectes, certificats i estudis als quals es refereix aquesta Ordenança han de ser realitzats per tècnics competents degudament identificats i acompanyats del visat del col·legi professional. Aquests documents s'han de presentar amb el format i l'estructura especificats en l'annex I de l'Ordre CTE/23/2002, d'11 de gener de 2002, per la qual s'estableixen condicions per a la presentació de determinats estudis i certificacions per part d'operadors de serveis de radiocomunicacions (BOE núm. 11, de 12 de gener de 2002, pàg. 1528 i seg.).

2. Els mesuraments dels nivells d'immissió s'han de dur a terme seguint el mètode establert en l'annex IV de l'Ordre CTE/23/2002, d'11 de gener de 2002, per la qual s'estableixen condicions per a la presentació de determinats estudis i certificacions per part d'operadors de serveis de radiocomunicacions.

3. En el cas que diversos operadors comparteixin la instal·lació serà possible realitzar de manera conjunta els projectes, certificacions i estudis que correspondrien a cada operador en un de sol.

Article 5

Definicions

A l'efecte d'aplicar aquesta Ordenança s'estableixen les definicions següents:

a) Antena: és qualsevol dispositiu integrat en un sistema de telecomunicació usat per a la transmissió o recepció d'ones electromagnètiques. En aquest concepte s'inclouen els fils, barres, discs, paràboles, etc.

b) Densitat de potència (S): és la potència radiant que incideix perpendicularment en una superfície dividida per l'àrea d'aquesta superfície expressat en watts per metre quadrat.

c) Impacte ambiental: és l'alteració de les característiques inicials del medi ambient derivada de la realització d'un projecte d'instal·lació, d'una activitat o d'una obra.

d) Impacte visual: és l'impacte ambiental que afecta el paisatge i que es manifesta pel contrast excessiu respecte del color, forma, escala, etc., entre els elements visuals introduïts per l'antena, la infraestructura de telecomunicació o les seves construccions annexes respecte del medi en el qual s'integra;

- la rellevància visual dels elements introduïts en relació amb el medi;
- l'ocultació d'elements naturals o artificials rellevants;
- la incompatibilitat de la infraestructura respecte dels usos característics del paisatge;
- l'impacte sobre els conjunts i béns d'interès cultural, i sobre els catalogats.

e) Infraestructura de telecomunicació: comprèn les antenes, els suports constructius específics i les instal·lacions auxiliars.

f) Infraestructura compartida: és la que serveix de suport a diferents operadors de telecomunicació.

g) Instal·lacions auxiliars: és qualsevol element constructiu annex a l'antena en el qual hi hagi els dispositius físics i lògics necessaris per al funcionament correcte de l'antena.

h) Intensitat del camp elèctric (E): és la quantitat vectorial corresponent per força exercida sobre una partícula carregada independentment del seu moviment en l'espai, expressat en volts per metre.

i) Intensitat del camp magnètic (H) és la quantitat vectorial corresponent al camp magnètic en qualsevol altre punt de l'espai, expressat en amperes per metre.

j) Nivells de referència: són els nivells màxims permesos d'exposició de les persones a camps electromagnètics en una zona determinada.

k) PIRE: és la potència isòtropa radiada equivalent d'un únic sistema radiant.

l) PIRE màxim global d'infraestructura: és el resultat de sumar els PIRE dels diferents sistemes en la direcció de màxima radiació



d'una infraestructura de telecomunicació.

m) Xarxes de telecomunicació: són el conjunt format pel dispositiu emissor d'un senyal electromagnètic i els enllaços o repetidors d'aquest senyal.

n) Xarxes radioelèctriques (I): quan es tracta globalment d'un conjunt format pel dispositiu emissor d'un senyal electromagnètic i els enllaços o repetidors d'aquest senyal.

o) Xarxes radioelèctriques esteses (II): són totes aquelles en les quals no tots els seus nodes o elements descansen damunt sòl urbà.

p) Xarxes radioelèctriques urbanes (III): són totes aquelles en les quals tots i cadascun dels seus nodes o elements descansen damunt sòl urbà.

q) Subxarxa de tipus urbà (IV): són tots aquells casos en els quals una xarxa radioelèctrica estesa conté més de tres nodes en sòl urbà dins d'un mateix terme municipal.

r) Zones saturades: són zones habitualment accessibles a les persones en les quals es dona alguna de les característiques següents:

- Que el nivell de radiació rebut en qualsevol punt d'aquesta zona sigui superior al 50% del nivell establert en el Pla especial de telefonia mòbil de Menorca.

- Que l'impacte de la instal·lació o de les instal·lacions existents, bé considerades de forma aïllada o bé de manera acumulativa, resulti incompatible amb els criteris d'ordenació establerts aquí o amb els valors que mitjançant els mateixos criteris es pretén protegir.

- Que l'estructura constructiva en la qual s'hagi de situar l'antena estigui ocupada en més d'un 75% de la seva superfície per dispositius de telecomunicació, es trobi esgotada en la seva capacitat de càrrega en més del 70% o generi un elevat impacte visual.

Capítol 2

Limitacions i restriccions a les emissions electromagnètiques i a l'impacte visual i paisatgístic

Article 6

Zones saturades

1. D'acord amb l'article 10 del Pla especial de telefonia mòbil, l'Ajuntament pot denegar la llicència urbanística quan el fet d'autoritzar la instal·lació de telecomunicació, fins i tot mantenint-se dins dels nivells prevists en els articles anteriors, implica que a la zona en què s'ha de situar s'arribaria al 50 % dels valors permesos pel Pla especial de telefonia mòbil i pel Reial decret 1066/2001.

2. L'Ajuntament de Sant Lluís pot condicionar l'atorgament de les llicències urbanístiques en determinades zones saturades a la signatura d'un conveni entre l'operador sol·licitant i l'Ajuntament en el qual es prevegin les mesures per a la reducció o eliminació progressiva de l'impacte que es produeixi.

3. L'aplicació de les mesures previstes en aquest article no requereix la prèvia delimitació com a zona saturada.

Article 7

Impactes visuals i paisatgístics

1. No s'autoritzaran les infraestructures de telecomunicacions objecte d'aquesta Ordenança si resulten incompatibles amb l'entorn, en provocar un impacte visual o paisatgístic considerat inadmissible. A aquest efecte s'han de valorar especialment les afeccions al patrimoni historicoartístic, els espais naturals protegits i la intrusió visual generada sobre els paisatges singulars del municipi.

2. Així mateix, queden limitades les instal·lacions en els conjunts històrics i naturals d'alta visibilitat, que es determinin en els instruments de planejament.

Capítol III

Pla d'implantació o de regularització de la xarxa

Article 8

Sol·licitud d'aprovació del Pla d'implantació o de regularització de xarxes o subxarxes urbanes

La sol·licitud d'aprovació del Pla d'implantació o de regularització de xarxes o subxarxes urbanes s'ha de presentar per triplicat davant aquest Ajuntament, que en remetrà una còpia al Consell Insular de Menorca i una altra a la Direcció General de Tecnologia i Comunicacions de la Conselleria d'Innovació i Energia del Govern balear perquè emeti el seu informe previ no vinculant.

L'aprovació del Pla d'implantació o de regularització de xarxes esteses correspon al Consell Insular en els termes de l'article 18 del Pla

especial de telefonia mòbil de Menorca.

Article 9

Contingut del Pla d'implantació o de regularització de la xarxa

1. El contingut mínim de la documentació tant del Pla d'implantació com de regularització, a què es refereix el paràgraf primer de l'article anterior consisteix en el següent:

- Esquema general de la xarxa amb indicació de la localització de la capçalera, enllaços i repetidors (V).
- Disposició geogràfica de la xarxa i d'ubicació de les infraestructures de telecomunicacions, en relació amb la cobertura territorial necessària i conjuntament amb les altres solucions alternatives possibles.
- Per a cadascun dels elements o nodes de la xarxa, la seva ubicació, cobertura territorial, potència radiada aparent, freqüència d'emissió i nombre de canals (VI).
- Descripció de les característiques tècniques de les instal·lacions individuals (cobertura, tipologia antena, freqüència de treball, potència emissió, nombre de sectors i canals, etc.).
- Plànols de la ubicació amb la descripció gràfica de les zones de cobertura, dels diagrames de potència isotropa radiada envolupant (PIRE), amb indicació de les densitats de potència, i nivells de referència derivats de la implantació de la infraestructura de telecomunicacions. S'han d'incloure plànols en planta i alçat de la instal·lació en les direccions de màxima emissió de les antenes cap a les àrees més properes en les quals podrien romandre exposats els ciutadans de manera contínua, i s'hi han d'assenyalar a més les zones d'accés restringit (VII). Així mateix s'adjuntarà un diagrama de radiació de l'antena, tant considerada de forma aïllada com en relació amb l'impacte que podria tenir en l'àmbit de radiació la presència d'altres infraestructures de telecomunicació (VIII).
- Incidència dels elements visibles de les instal·lacions sobre l'entorn paisatgístic i els camps visuals, acompanyant amb fotografies i simulacions gràfiques de les zones afectades.
- Justificació de l'ús de la millor tecnologia disponible per minimitzar l'impacte visual i ambiental, detallant les mesures destinades a garantir la integració urbanística i/o paisatgística de les instal·lacions (IX).
- Justificació tècnica de la possibilitat d'ús compartit amb altres operadors de les instal·lacions projectades (X).
- Si escau, mesures d'avaluació de l'impacte i correccions proposades per corregir-les o eliminar-les en el termini de 5 anys (XI).

Article 10

Informe previ a l'aprovació del Pla d'implantació o de regularització de la xarxa

1. Una vegada presentat el Pla d'implantació o de regularització de xarxes o subxarxes urbanes, els serveis tècnics de la Delegació de Medi Ambient de l'Ajuntament han d'examinar i, si pertoca, demanar que s'aportin els documents que siguin necessaris per completar l'expedient en els termes prevists en l'art. 71 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú.
2. Els serveis tècnics han d'emetre l'informe relatiu al Pla d'implantació o de regularització dins el termini d'un mes, sense perjudici dels informes del Consell Insular de Menorca i de la Direcció General de Tecnologia i Comunicacions del Govern balear a què es refereix l'article 18 del Pla especial de telefonia mòbil de Menorca.
3. En cas que l'informe dels serveis tècnics de l'Ajuntament sigui desfavorable, s'ha de comunicar als operadors a l'efecte que puguin presentar, en un termini màxim de 15 dies, rectificacions al Pla, incorporant les mesures correctores i indicacions que considerin oportunes.
4. Si en l'avaluació dels plans hi ha raons que justifiquen la compartició de les ubicacions, l'Ajuntament ha d'instar els diferents operadors a establir els acords oportuns de col·laboració.

Article 11

Tramitació i resolució del Pla d'implantació o de regularització de les xarxes o subxarxes urbanes

1. Una vegada emès l'informe favorable al qual es fa referència en l'article anterior o, en cas de ser desfavorable, transcorreguts els 15 dies per a eventuais rectificacions, se n'hagin presentat o no, i rebuts els informes del Consell i del Govern balear, l'Ajuntament ha d'obrir un període d'informació pública per un termini de 20 dies mitjançant publicació en el *Butlletí Oficial dels Illes Balears*, amb càrrec al sol·licitant. Durant aquest període l'expedient ha de romandre exposat al públic a les oficines de la Delegació de Medi Ambient de l'Ajuntament.
2. Una volta haurà finalitzat el període d'informació pública, i una vegada resoltes les possibles al·legacions, els serveis tècnics de la Delegació de Medi Ambient han d'emetre un informe motivat amb la proposta de resolució.
3. Correspon al batle, sense perjudici de les delegacions que hagi efectuat o pugui efectuar de conformitat amb les disposicions de règim local, la competència per resoldre sobre la petició i aprovar la regularització amb els compromisos assumits pels operadors, o proposar rectificacions al Pla d'implantació o de regularització d'instal·lacions.



4. El termini màxim per emetre la resolució és de tres mesos des de la presentació completa i suficient de la documentació exigida
5. L'aprovació del Pla d'implantació o de regularització requereix una resolució expressa, de manera que no es pot aplicar el silenci administratiu positiu. L'aprovació o la rectificació han de ser motivades.

Article 12**Confidencialitat**

Les dades contingudes en els plans presentats pels diferents operadors tenen caràcter confidencial, tret que es refereixin a emplaçaments, potències, mesures de mimetització, previsions d'impacte en l'entorn o altres dades que siguin accessibles al públic en registres administratius. En cap de les fases dels procediments que es desenvolupin davant aquest Ajuntament s'ha de posar en coneixement de tercers sense l'autorització explícita de l'operador.

Capítol IV**Llicència urbanística relativa a determinades infraestructures de telecomunicacions****Article 13****Declaració favorable de localització**

1. En el cas que els operadors decideixin sol·licitar una declaració favorable de localització, amb caràcter previ a la llicència urbanística, han de presentar la documentació prevista en l'article 17 del Pla especial de telefonia mòbil del Consell Insular de Menorca i específicament:

- Memòria justificativa de les necessitats que hagi d'atendre la instal·lació o modificació i les solucions tècniques, urbanístiques i paisatgístiques triades, en la qual consti: les necessitats reals o potencials per les quals se sol·licita la llicència; la seva funció dins de la xarxa que tenguí desplegada el sol·licitant a l'illa, amb al·lusió expressa a la necessitat del seu emplaçament; actualització de la xarxa degudament regularitzada conforme al que es preveu en el Pla especial de telefonia mòbil; justificació del compliment de les mesures de qualitat constructiva, industrial, ambiental, sanitària que siguin aplicables, amb expressa identificació d'aquesta (XII).
- Ponderació de l'impacte dels seus elements en els aspectes als quals es refereix el Pla especial de telefonia mòbil i la justificació de la seva adequació als principis o objectius prevists en el dit document (XIII).
- Una anàlisi de localització en la qual figuri, per a cadascun dels emplaçaments alternatius que es proposin:

- La ponderació de l'impacte dels seus elements en els aspectes als quals es refereix aquest Pla especial i la justificació de la seva adequació als principis o objectius previstos en el mateix document.
- Plànols de situació i planta de les infraestructures de telecomunicació i dels elements annexos amb indicació de les solucions adoptades per assegurar-ne el funcionament i manteniment.
- Fotos del seu emplaçament, amb inclusió infogràfica o sense, o mitjançant fotomuntatge de l'element o elements que es pretén instal·lar, modificar o eliminar.
- Plànols de zona de cobertura amb indicació dels PIRE i nivells de referència derivats de la implantació de l'antena. Concretament s'ha d'adjuntar en tot cas el diagrama de radiació de l'antena, tant considerada de forma aïllada com en relació amb l'impacte que pugui tenir en l'àmbit de radiació la presència d'altres infraestructures de telecomunicació.
- Estudi detallat que indiqui els nivells d'exposició radioelèctrica en àrees properes a les instal·lacions en les quals puguin romandre habitualment persones, segons determina el Reial decret 1066/2001, amb justificació del compliment dels criteris d'instal·lació recollits en l'article 8.7 lletres (a) a (d) de l'esmentat Reial decret. Si escau, s'han d'especificar les mesures de minimització dels nivells d'emissió respecte a col·legis, centres sanitaris i les altres zones a protegir a què es refereix l'article setè d'aquest pla.

- Disponibilitat d'ús dels terrenys (XIV).
- Acreditació de la titularitat i la vigència del corresponent títol habilitador per als serveis de telecomunicació als quals es refereix l'Ordenança (XV).
- Cada sol·licitud ha de referir-se a dos emplaçaments per a cada instal·lació, excepte en els casos en què s'hagi d'utilitzar algun dels emplaçaments considerats aconsellables i no sigui possible formular les alternatives que es requereixen en el mateix Pla especial. Aquestes circumstàncies han de ser degudament acreditades en la documentació proposada (XVI).

2. Aquesta sol·licitud es remet al Consell Insular de Menorca, que ha d'emetre el seu informe en el termini d'1 mes amb el caràcter previst en l'article 17.2 del Pla especial de telefonia mòbil del Consell de Menorca. Per poder atorgar llicències d'infraestructures de telecomunicacions situades en sòl urbà o urbanitzable sectorialitzat, aquest Ajuntament ha de tenir en compte les mesures addicionals de correcció per a la protecció de la salut que en aquest aspecte formula el Consell de Menorca. En el cas del sòl no urbanitzable o urbanitzable no sectorialitzat, assumirà la qualificació vinculant dels emplaçaments.

3. El termini màxim per emetre la resolució és de tres mesos des de la presentació completa i suficient de la documentació exigida.

4. L'informe només pot ser desfavorable si es considera que l'expedient o la informació és incompleta o insuficient, si es consideren injustificades o desproporcionades les solucions adoptades o els emplaçaments aportats inacceptables o si no s'ha complert amb l'obligació de minimitzar l'impacte sobre les persones en la forma prevista en l'article 6 d'aquesta Ordenança.

Article 14

Requisits previs per a la sol·licitud de la llicència urbanística relativa a infraestructures de telecomunicacions

1. La sol·licitud de la llicència urbanística relativa a infraestructures de telecomunicacions és només possible amb l'aprovació prèvia del Pla d'implantació o de regularització de la xarxa per part de l'autoritat a la qual correspongui, llevat que es tracti d'afegir nous elements o instal·lacions a una xarxa prèviament aprovada o regularitzada, en aquest cas l'aprovació de la llicència urbanística comporta l'actualització del pla prèviament aprovat. En el cas de tractar-se de xarxes esteses, l'informe del Consell sobre la llicència urbanística previst en l'article té caràcter vinculant.

2. Així mateix, cal tenir prèviament totes les autoritzacions exigides per la normativa relativa a la instal·lació i funcionament de les infraestructures de telecomunicacions que són objecte d'aquesta Ordenança.¹⁹

3. La sol·licitud ha de complir els requisits formals de caràcter general que determina la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú.

Article 15

Documentació de la sol·licitud de llicència urbanística

1. En el cas que s'hagi sol·licitat prèviament la declaració favorable de localització, i una vegada notificada, s'ha d'aportar, juntament amb la sol·licitud de llicència urbanística, un projecte tècnic signat per un tècnic competent en el qual es justifiquin, com a mínim, els següents aspectes:

- Plans de situació, i fotocomposició de l'element una vegada que s'hagi construït, implantat o eliminat. S'hi han d'indicar els focus visuals afectats i els principals impactes paisatgístics generats. Cal aportar així mateix fotografies, esquemes en perspectiva i simulacions gràfiques.
- Descripció detallada de les característiques de la instal·lació amb règim d'explotació i manteniment: dimensions, instal·lacions auxiliars, tipologia d'antena, potència d'emissió, freqüència de treball, nombre de sectors i canals, etc..
- Plànols dels elements constructius que s'hagin de realitzar, elaborats d'acord amb la normativa exigible per al tipus d'obres de què es tracti. Els plànols esmentats han de justificar i localitzar els accessos i els sistemes de proveïment necessaris per al funcionament i el manteniment de les infraestructures objecte d'aquesta Ordenança (XVII).
- Plànol a escala adequada on s'expressi gràficament la zona de cobertura, amb indicació de les intensitats de camp electromagnètic i magnètic, potència isotropa radiada equivalent (PIRE) màxima en watts en totes les direccions del disseny, indicant-hi els diferents nivells de densitat de potència, i nivells de referència derivats de la implantació de l'antena (XVIII).
- Justificació del compliment de la distància de protecció establerta en aquesta ordenança.
- Justificació de tenir limitada la potència màxima de l'equip a l'autoritzada, o de tenir con dispositius limitadors.
- Justificació que la instal·lació elèctrica instal·lada compleix el Reglament electrotècnic de baixa tensió aprovat pel Decret 2413/1973, de 20 de setembre (XIX).
- Justificació de les mesures correctores adoptades per a la protecció contra les descàrregues elèctriques d'origen atmosfèric i per evitar interferències electromagnètiques amb altres instal·lacions (XX).
- Annex amb certificació de conformitat del titular del terreny o finca sobre el qual s'instal·len les infraestructures.

2. En el cas que no se sol·liciti prèviament la declaració favorable d'ubicació, s'ha de presentar, a més, la documentació a què es referix l'article 15 d'aquesta Ordenança, la qual s'ha de remetre al Consell Insular als efectes prevists en els articles 17.2, 6 i 9 del Pla especial de telefonia mòbil del Consell Insular de Menorca.

3. En tot cas per obtenir la llicència a què es refereix l'article anterior els operadors que hi estiguin interessats han d'acompanyar la sol·licitud amb la documentació acreditativa de tenir subscrita una assegurança de responsabilitat civil per cobrir l'import dels danys de qualsevol tipus i naturalesa que puguin derivar-se de la instal·lació d'infraestructures de telecomunicació.

Article 16

Concessió de la llicència urbanística

1. Correspon al batle, sense perjudici de les delegacions que hagi efectuat o pugui efectuar de conformitat amb les disposicions de règim local, la competència per resoldre sobre la petició de la llicència urbanística



2. El termini màxim per emetre resolució és d'un mes, en el cas que s'hagi sol·licitat prèviament la declaració favorable d'ubicació, i de tres mesos en cas contrari. Tots dos terminis es computen des de la presentació completa i suficient de la documentació exigida.

3. La concessió de la llicència urbanística requereix una resolució expressa, de manera que no es pot aplicar el silenci administratiu positiu.

4. La llicència urbanística, a més de les restants determinacions que siguin necessàries, ha d'establir els terminis d'instal·lació, posada en funcionament i parada de prestació del servei, transcorreguts els quals la llicència podrà declarar-se caducada i declarar l'emplaçament, si escau, irregular (XXI).

Article 17

Certificació tècnica de posada en funcionament

Una volta s'haurà atorgat la llicència urbanística, i amb caràcter previ a la posada en funcionament de la instal·lació, el titular ha de remetre a l'Ajuntament la certificació subscrita pel director tècnic del projecte, en la qual s'acrediti el compliment de les mesures establertes en la llicència i s'hi detallin els mesuraments i les comprovacions tècniques realitzats a aquest efecte.

Article 18

Control i inspecció

Els inspectors municipals poden dur a terme en qualsevol moment les inspeccions i comprovacions necessàries per assegurar el compliment d'aquesta Ordenança, i el titular o responsable de la instal·lació els ha de facilitar l'accés.

Article 19

Cessament de l'activitat (XXII)

1. L'incompliment de qualsevol dels preceptes establerts en aquesta Ordenança motivarà el cessament del funcionament de la instal·lació, que no es podrà posar de nou en funcionament fins que s'hagi justificat i comprovat l'aplicació de les mesures correctores necessàries perquè s'adeqüi al que s'estableix en l'Ordenança. En cas de reiteració en l'incompliment dels preceptes d'aquesta Ordenança, es podrà revocar la llicència urbanística.

2. En el cas de les instal·lacions que estiguin en funcionament i no disposin de la preceptiva llicència urbanística preceptiva, s'ha de requerir l'operador que n'exerceixi la titularitat a cessar en la seva activitat i a retirar la instal·lació en un termini màxim de 15 dies des que haurà rebut la notificació. En cas d'incompliment, l'Ajuntament podrà clausurar i retirar la instal·lació de forma subsidiària amb càrrec al titular.

Article 20

Certificació anual de les instal·lacions (XXIII)

1. Aquells a qui hagi estat atorgada una llicència urbanística han de presentar davant la Delegació de Medi ambient d'aquest Ajuntament, dins el primer trimestre de cada any natural, una certificació emesa per un tècnic competent, en la qual es faci constar que s'han respectat durant l'any precedent els límits d'exposició establerts en aquesta Ordenança.

Article 21

Revisió de les llicències urbanístiques

1. Havent transcorregut dos anys des de l'atorgament de la llicència urbanística, l'Ajuntament podrà revisar i modificar les condicions en les quals van ser atorgades, quan l'evolució tecnològica permeti adoptar d'altres solucions que minimitzin els possibles impactes provocats en l'entorn per una, diverses o la totalitat de les instal·lacions.

2. La revisió i modificació de les llicències no dóna dret en cap cas a indemnització als operadors titulars, si bé s'haurà de concedir un termini per a la seva adaptació que no podrà ser inferior a un any.

Disposicions transitòries

Primera. Les instal·lacions de les infraestructures de telecomunicacions objecte d'aquesta Ordenança que tinguin llicència d'obres en el moment de l'aprovació d'aquest document, han de ser modificades i adequar-se, a càrrec del seu titular, al que aquesta ordenança estableix, situació que han de regularitzar, en qualsevol cas, en un termini màxim de 4 mesos (XXIV).

Si ja estan executades les obres, l'adaptació de les instal·lacions a aquesta Ordenança s'haurà de sol·licitar dins el mateix termini. En el cas que no fos possible fer-ne la regularització, queden fora d'ordenació i exposades a l'expropiació en qualsevol moment.



Segona. Els titulars d'instal·lacions de la infraestructura de telecomunicacions a les quals es refereix aquesta Ordenança que, en entrar en vigor, no tinguin llicència d'obres, han de legalitzar les dites instal·lacions dins el termini màxim d'un mes des d'aquesta data; en el cas que la legalització no sigui possible, caldrà fer-ne el desmantellament dins el termini de sis mesos des de la denegació de la legalització, amb recuperació de l'estat natural del terreny o superfície on aquesta instal·lació estigui situada, i pagament de les despeses a càrrec del titular de la instal·lació o, subsidiàriament, del titular del terreny.

Disposicions finals

Primera. En la mesura en què aquesta Ordenança reproduïx o faci remissions de la legislació estatal i autonòmica, s'ha d'entendre que els preceptes als quals es remet són automàticament modificats i/o substituïts pels nous, amb el mateix sentit i abast, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris sobre la matèria de què tracten.

Segona. Aquesta Ordenança entrarà en vigor una vegada publicat el seu text íntegre en el *Butlletí Oficial de les Illes Balears* i hagi transcorregut el termini previst en l'article 65.2 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local. Romandrà en vigor fins que s'aprovi la seva modificació o derogació.

Notes a peu de pàgina.

^I Definició extreta de l'Acord de 28 de novembre de 2000.

II Definició extreta de l'Acord de 28 de novembre de 2000.

III Definició extreta de l'Acord de 28 de novembre de 2000.

IV Definició extreta de l'Acord de 28 de novembre de 2000.

V El RD 1066/2001 estableix que quan se superin les restriccions d'emissió s'ha de presentar un projecte de senyalització i de tancat de la zona afectada.

Aquest article estableix un criteri diferent a la distància de protecció, ja que vindria determinada no per la distància sinó per la radiació existent en l'ambient

VI Varia la redacció respecte del que disposa l'art. 10 del Pla especial perquè em sembla contradictori.

VII Extret de l'art. 6 de l'Acord de 28 de novembre de 2000.

VIII Extret de l'art. 6 de l'Acord de 28 de novembre de 2000.

VIII Extret de l'Ordenança d'11 de gener de 2002.

X Aquest últim paràgraf procedeix del Pla especial, art. 17 (b).

XI Extret de l'art. 6 de l'Acord de 28 de novembre de 2000, i art. 18 del Pla especial.

XII Extret de l'art. 6 de l'Acord de 28 de novembre de 2000; i art. 18 del Pla especial.

XIII Extret de l'art. 18 del Pla especial.

XIV Extret de l'art. 17 del Pla especial

XV Procedeix de l'art. 17 (b) Pla especial.

XVI Procedeix del Pla especial art. 17 (b).

XVII Procedeix del Pla especial art. 17.1. b.

XVIII Extret del Pla especial, art. 17 (d)

XIX Es podria especificar quines autoritzacions, en quines normes es conté i quin és l'organisme responsable que les aprova. Així es fa en l'art. 3 del Pla especial.

XX Procedent del Pla especial art. 17.3 (c).

XXI Procedent del Pla especial, art. 17.3 (d)

XXII Afegitó extret de l'Ordenança de Santa Cruz de Tenerife.

XXIII Es podria fer referència a la norma UNE 21186/96 "Protecció d'estructures, edificacions i zones obertes mitjançant parallamps amb dispositius d'encebament", atesa l'escassetat i obsolescència de les normes la qüestió.

XXIV Extret de l'art. 17.4 del Pla especial

XXV Aquest article ve a substituir el règim sancionador.

XXVI Nou article que ve a completar l'article 4 de l'Ordre d'11 de gener de 2002, que exigeix una certificació anual de les instal·lacions però per comprovar la conformitat de l'emissió atesos els límits establerts per l'Estat.

XXVII Aquest és el termini més reduït que he trobat en una ordenança de Bollulos de la Mitación (Sevilla).

XXVIII El Pla especial estableix un termini de 3 mesos per a la regularització.

Sant Lluís, 2 de desembre de 2013

El Batle de l'Ajuntament de Sant Lluís

Cristóbal Coll Alcina

