



Secció III. Altres disposicions i actes administratius

ADMINISTRACIÓ DE LA COMUNITAT AUTÒNOMA

CONSELLERIA D'AGRICULTURA, MEDI AMBIENT I TERRITORI

22269

Acord del Ple de la Comissió de Medi Ambient de les Illes Balears de l'Ampliació d'instal·lació de gestor de residus ubicat a la Ctra. San Juan, Santa Eulària des Riu, promogut per Ca Na Negreta, SA

En relació amb l'assumpte de referència, i d'acord amb l'Annex II de la llei 11/2006, de 14 de setembre d'avaluacions d'impacte ambiental i avaluacions ambientals estratègiques a les Illes Balears, us comuniquem que el Ple de la CMAIB, en sessió d'1 d'octubre de 2013

ATÈS

1. Que l'objecte del projecte és l'ampliació de l'activitat de gestor de residus a les instal·lacions de Ca Na Negreta, recollida i emmagatzematge de residus perillosos i no perillosos i dipòsit de grues.
2. Que l'activitat es desenvolupa a sòl urbà amb ús industrial, fora d'espais natural protegit, fora d'espai Xarxa Natura 2000, a zona classificada amb risc baix de contaminació d'aqüífers i una part de la parcel·la es troba a APR d'inundació.
3. Que a les instal·lacions ja es desenvolupa l'activitat de centre de descontaminació de vehicles i de recollida i tractament de residus elèctrics i electrònics, activitats que ja tenen acords favorables amb condicionants del Ple de la Comissió de Medi Ambient de les Illes Balears.
4. Que les instal·lacions disposen de fossa-filtre per al tractament de l'aigua i posterior recollida per gestor autoritzat i de tres sistemes de decantació de sòlids i separació de greixos, olis i hidrocarburs per el tractament de les aigües d'escorrentia d'origen pluvial.
5. Que el sòl es troba formigonat i/o asfaltat i la zona de residus perillosos es troba coberta.
6. Que s'identifiquen i es valoren els impactes a la fase d'explotació i es prenen mesures protectores per evitar els impactes generats.
7. Que a la documentació presentada apareixen dos Plans de Vigilància ambiental diferents.
8. Que no s'indica quina és la gestió que es realitza amb els residus generats als decantadors i separadors.
9. Que s'han realitzat les consultes a les administracions previsiblement afectades.
10. Que s'han rebut els informes del Departament de Territori i de Biodiversitat del Consell Insular d'Eivissa.
11. Que s'han analitzat els criteris de l'article 44 de la Llei 11/2006 d'AIA i AAE, no es preveu que el projecte pugui tenir efectes significatius sobre el medi ambient, en concret:
 - a. Per les característiques del projecte, es tracta d'un projecte de petites dimensions, es realitza una correcta gestió dels residus generats, es recullen les aigües d'escorrentia i es disposa de fossa-filtre i de decantadors/separadors. Es realitza una sonometria anual per comprovar la contaminació.
 - b. El projecte es desenvolupa a sòl classificats com Sòl Urbà d'ús industrial, zona classificada amb risc baix de contaminació d'aqüífers, una part de la parcel·la es troba a APR d'inundació, fora d'espais natural protegit i fora d'espai Xarxa Natura 2000.
 - c. Per les característiques del projecte no es supera la capacitat de càrrega del medi natural.
 - d. Es tracta d'un projecte de reduït àmbit, sense impactes transfronterers, s'avaluen els impactes durant la fase d'explotació i s'estableixen mesures per a disminuir l'impacte.

ACORDA

no subjectar a avaluació d'impacte ambiental el projecte "Ampliació instal·lació de gestor de residus ubicat a la carretera Sant Joan km 6,1", T.M. Santa Eulària des Riu, amb els condicionants següents:

1. S'haurà de realitzar una correcta gestió dels residus generats als decantadors i separadors existents a la parcel·la.
2. El Pla de Vigilància haurà d'incloure el seguiment mitjançant perforacions per garantir que no s'està produint afecció al sòl, tal com estableix l'Acord del Ple de la Comissió de Medi Ambient de les Illes Balears de 31 de Juliol de 2009.



Es recorda que :

1. Abans de l'inici de les obres s'haurà d'obtenir informe de la DG de Recursos Hídrics

2. D'acord amb l'informe del Servei de Biodiversitat del Consell d'Eivissa, s'han de diferenciar les actuacions, instal·lacions i processos de l'ampliació objecte d'estudi, respecte a l'actual que ja es troba en funcionament. Presentar un mapa o que es concreti aquest extrem i ubicar els diferents tipus de vegetació descrits a la memòria.

Es recomana la integració en un únic Pla de Vigilància Ambiental, totes les mesures proposades en aquest projecte i en els presentats a la Comissió de Medi Ambient de les Illes Balears amb anterioritat, incorporant també els condicionants dels tres Acords del Ple de la Comissió de Medi Ambient de les Illes Balears.

Aquest acord s'emet sense perjudici de les competències urbanístiques, de gestió o territorials de les administracions competents i de les autoritzacions o informes necessaris per a l'obtenció de l'autorització.

Palma, 4 de novembre de 2013

El president de la CMAIB

José Carlos Caballero Rubiato

