



Secció V. Anuncis

Subsecció segona. Altres anuncis oficials

CONSELL INSULAR DE MENORCA

22192***Consell Executiu. Incoació de l'expedient de delimitació de l'entorn de protecció del monument des galliner de Madona, a Binigaus Nou (Es Migjorn Gran)***

Es fa públic que el Consell Executiu del Consell Insular de Menorca, en sessió ordinària de dia 11 de novembre de 2013, va adoptar el següent acord:

PRIMER.- Incoar l'expedient de delimitació de l'entorn de protecció del monument des Galliner de Madona, a Binigaus Nou (es Migjorn Gran), segons la planimetria adjunta i amb la descripció següent:

Identificació dels béns que són objecte de la delimitació

Es proposa la delimitació de l'entorn de protecció del jaciment arqueològic des Galliner de Madona, que conforma una única zona arqueològica.

Els registres que identifiquen aquest bé són:

Consell Insular de Menorca: 07902-55-001102-BGN 01

Govern de les Illes Balears: 7037-2-2-51-002040-0

Ministeri de Cultura: R-I-51-0003652-00000

Les coordenades que situen el bé són: UTM:587988-4420684

El número de la finca, d'acord amb el cadastre, és el 07067A004000560000LG

Situació del bé que és objecte de delimitació

S'hi accedeix des des Migjorn Gran, pel camí de Malagarba-Binigaus Nou que surt del costat del cementiri. Després de recórrer 2 km fins a les cases del lloc, darrere d'elles queda el monument.

Descripció de la zona monumental. Estat de conservació

És un edifici recolzat a la roca pel costat sud-est i amb la façana oberta al nord-oest amb porta rectangular de llinda monolítica, avui dia clausurada. L'accés actual es fa per una obertura moderna.

Parament exterior molt regular de pedra de menor grandària que a l'interior. Presenta cinc columnes polilítriques (formades per tambors superposats que augmenten de grandària des del terra cap al sostre) i nou pilastres. Té la coberta de lloses parcialment derruïda. Per sobre d'aquesta construcció, s'observen les restes d'una altra de superior o potser d'un segon pis.

Dimensions: llarg 16,40 m; ample 9,25 m.

El monument es delimita en el plànol per una línia en color lila, de traçat continu, que encercla el monument (àrea retxada). Un dels límits se situa al llarg del mur nord exterior, a 0,50 m de distància de la paret on se situa una edificació aïllada.

Tot i ser un dels monuments que conserva la coberta de pedra, tot el sòtil es troba en un estat precari d'equilibri, fet que pot incidir en la seva conservació i, també, en el gaudi i la visita per part de les persones.

Descripció de la delimitació de l'entorn

El perímetre de protecció (línia vermella en traçat discontinu) es planteja al voltant del perímetre monumental del jaciment (àrea retxada del plànol, delimitada per una línia contínua). Aquest s'ha establert de forma que no afecti les cases principals del casat, i només afecta una part de les cases auxiliars que se li adossen per la banda de ponent. La línia de protecció corre per la banda externa de la paret nord de la casa, a una distància de 0,50 cm.

Per la banda nord, la línia que delimita l'entorn de protecció discorre per davall de la cota de nivell, tot aprofitant la base de l'aflorament



rocós sobre el qual es troba el monument.

Les coordenades UTM que delimiten el polígon de protecció de l'entorn són:

1. 588004-4420678
2. 588014-4420681
3. 588014-4420696
4. 587980-4420715
5. 587966-4420697
6. 587962-4420679
7. 587973-4420668
8. 597984-4420661
9. 588004-4420662

Titulars del dret de propietat

El límit del perímetre monumental es troba dins la propietat de Binigaus Nou, SL (unipersonal) (finca registre cadastral 07067A004000560000LG).

Els límits de l'entorn de protecció es troben dins la mateixa finca del titular anterior.

Criteris bàsics que amb caràcter específic han de regir les intervencions sobre l'entorn

Les intervencions dins tota la zona delimitada han d'anar encaminades a la protecció, la investigació, l'estudi i la valoració del bé.

Totes les intervencions dins la zona delimitada necessiten l'autorització del Consell Insular.

Dins la zona del jaciment arqueològic assenyalada com a perímetre monumental (línia contínua en color lila i retxada) no es permeten altres activitats que les d'investigació, recerca, restauració i consolidació del monument.

Dins la zona de delimitació de l'entorn es permet llaurar i dur a terme tasques forestals i agrícolamaderes, així com totes aquelles que permetin les Normes subsidiàries des Migjorn Gran i el Pla Territorial de Menorca. Es permeten tasques de conservació, reparació i manteniment de les cases i de les construccions auxiliars agrícoles del lloc, i els seus usos, i totes les que estiguin d'acord amb la normativa urbanística del municipi.

SEGON.- Notificar l'acord al Registre de Béns d'Interès Cultural de la CAIB i al Registre General de Béns d'Interès Cultural perquè en facin l'anotació preventiva.

TERCER.- Notificar l'acord a l'Ajuntament des Migjorn Gran i a la societat propietària dels terrenys afectats perquè, durant el termini de 15 dies, puguin presentar les al·legacions que estimin oportunes, de conformitat amb el que estableixen l'art. 8 de la Llei 12/1998, de 21 de desembre del patrimoni històric de les Illes Balears, i l'art. 58.1 de la Llei 30/1992, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, modificada per la Llei 4/1999, de 13 de gener.

QUART.- Sol·licitar a l'IME l'informe que preveu l'art. 9.1 a, d'acord amb l'art. 96 de la Llei 12/1998, de 21 de desembre, del patrimoni històric de les Illes Balears.

CINQUÈ.- Publicar l'acord en el BOIB i en el BOE als efectes d'informació pública, de conformitat amb el que preveu l'art. 86 de la Llei 30/1992, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú.

Maó, 26 de novembre de 2013

El secretari del Consell Executiu
Octavi Pons Castejón

ANNEX: Plànol Binigaus Nou



