



Secció III. Altres disposicions i actes administratius

ADMINISTRACIÓ DE LA COMUNITAT AUTÒNOMA CONSELLERIA D'ECONOMIA I COMPETITIVITAT

21812***Resolució del conseller d'Economia i Competitivitat de 21 de novembre de 2013 del concurs públic per a l'atorgament de l'autorització de la instal·lació i explotació d'un casino de joc a Mallorca*****Fets**

1. Per resolució de 21 de desembre de 2012 del director general de Comerç i Empresa es convocà un concurs públic per a l'atorgament de l'autorització de la instal·lació i explotació d'un casino de joc a Mallorca.

2. D'acord amb la base cinquena d'aquest concurs públic es constituí una mesa de valoració per a l'anàlisi i la valoració de les propostes tècniques presentades als sobres número 2 de les sol·licituds. La composició de la Mesa de Valoració fou modificada per Resolució de la directora general de Comerç i Empresa de 24 de maig de 2013.

3. La cap del servei de Promoció Empresarial, competent en matèria de joc, redactà un informe sobre la documentació presentada a cada una de les sol·licituds en el sobre número 1, que posà a disposició de la Mesa en la seva primera reunió de dia 2 de juliol de 2013, d'acord amb la base 4.1 de les bases del concurs públic.

4. Una vegada elaborada la llista definitiva de sol·licituds admeses, el Consell Insular de Mallorca i els ajuntaments interessats, Palma i Calvià, d'acord amb la base 4.3 de la convocatòria del concurs, emeteren l'informe previst en l'article 9 del Decret 34/1997, de 7 de març, pel qual s'aprova el Reglament de casinos de joc de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.

5. D'acord amb la base 5.2 del concurs públic, dins els 15 dies comptats a partir de l'acabament del termini per a l'emissió dels informes previstos en la base 4.3, el dia 22 de juliol de 2013, la Mesa es reuní en un acte públic en què s'informà els presents de les sol·licituds presentades, admeses i excloses i s'obriren les propostes del sobre número 2.

Les empreses participants i admeses en el concurs han estat les següents:

- Gran Casino Teatro Balear, SA
- Casino Bendinat, SA
- Casino Playa de Palma, SA

6. El 15 de juliol de 2013 l'entitat Casino Bendinat, SA presentà un recurs de reposició contra l'admissió a tràmit de les sol·licituds de participació presentades per les altres entitats participants. Dia 1 d'agost de 2013, es va resoldre inadmetre'l i considerar-lo com a al·legacions a tenir en consideració en la resolució que finalitzà el procediment.

7. El dia 30 de juliol de 2013 la Mesa, després d'analitzar la documentació presentada per cada una de les empreses, inicià la valoració de les sol·licituds d'acord amb els criteris de valoració establerts en la base sisena.

La sol·licitud de Casino Bendinat, SA ha estat valorada condicionada a l'obtenció d'un informe del Consell Insular de Mallorca que, amb tota la documentació presentada en l'oferta, determinàs la viabilitat del projecte tant per situar-se en sòl rústic com pels diferents graus de protecció de les edificacions existents, i d'un informe positiu de la Conselleria d'Agricultura, Medi Ambient i Territori respecte a la viabilitat de l'activitat d'agroturisme; atès que ambdós informes serien imprescindibles en el cas de ser l'oferta guanyadora.

Vista la documentació tècnica presentada pels participants en els sobres número 2 de les seves sol·licituds d'acord amb la base 3.3 del concurs públic, els criteris de valoració establerts en la base 6.1, detallats en l'annex II, i el procediment de valoració descrit en la base 6.2 del concurs públic, la Mesa de Valoració ha valorat, en els termes que figuren en les actes que s'annexen a la Proposta de resolució, les tres propostes presentades de la forma següent:





	Gran Casino Teatro Balear, SA	Casino Bendinat, SA	Casino Playa de Palma, SA
críteris			
a) Interès del projecte com a oferta complementària de caràcter turístic	14	13	15
b) Experiència acreditada en projectes similars	0	0	5
Garanties personals i financeres presentades	8,03	10	0,01
c) Qualitat de les instal·lacions	4	5	3,5
Serveis complementaris	5	4	4,5
Programa d'inversions	4,5	3,5	5
d) Creació de llocs de treball específics de casino	7,76	10	8,15
Pla de formació del personal	8	5,69	6,86
Recursos humans propis	1,43	2	1,46
e) Ubicació en zona d'ús predominantment turístic	2	2	2
Creació de nous equipaments públics, zones verdes públiques o esponjament	0	0	0
Ubicació en zones turístiques sense necessitat d'adequar serveis urbanístics	2	2	2
Integració de l'edificació projectada en l'entorn urbà	2	0	1
Absència d'impactes negatius sobre el paisatge	2	0	1
f) Distància a nucli de població resident	0,97	2,43	5
g) Aportacions financeres a favor de l'Administració de la Comunitat Autònoma	15	15	15
total puntuació	76,69	74,62	75,48

L'oferta presentada per Gran Casino Teatro Balear, SA ha estat la proposta que ha obtingut major puntuació, seguint els criteris establerts en el concurs.

8. La Mesa de Valoració, en la sessió de 5 de novembre de 2013, dins el termini establert a aquest efecte en el punt 1 de la base setena del concurs públic, acorda elevar al conseller d'Economia i Competitivitat la Proposta de resolució del concurs públic següent:

"Proposar l'atorgament de l'autorització de la instal·lació i explotació d'un casino de joc a Mallorca a Gran Casino Teatro Balear, SA, amb CIF A57799991, segons la proposta presentada per l'entitat, al ser l'oferta que ha obtingut la millor puntuació. El casino de joc s'ubicarà a la plaça del Comtat del Rosselló, número 4, de Palma."

Fonaments de dret

1. El Decret 34/1997, de 7 de març, pel qual s'aprova el Reglament de casinos de joc de la comunitat autònoma de les Illes Balears estableix, en l'article 6, que l'autorització a una empresa per a la instal·lació i explotació d'un local o establiment de casino de joc s'ha d'efectuar prèvia convocatòria d'un concurs públic i d'acord amb els criteris i les bases que s'enuncien en el Decret.
2. L'article 10.1 del Decret 34/1997 abans esmentat estableix que la resolució que autoritza la instal·lació del casino de joc s'ha d'efectuar per ordre del conseller d'Economia i Hisenda. Així mateix, l'article 42 c de la Llei 3/2003, de 26 de març, de règim jurídic de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears disposa que els actes dictats pel vicepresident i pels consellers adopten la forma de resolució.
3. L'article 2.2 b del Decret 6/2013, de 2 de maig, del president de les Illes Balears, pel qual s'estableixen les competències i l'estructura orgànica bàsica de les conselleries de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, atribueix les competències en matèria de casinos, jocs i apostes a la Direcció General de Comerç i Empresa de la Conselleria d'Economia i Competitivitat.
4. D'acord amb el segon paràgraf de l'article 107.1 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, s'han de considerar les al·legacions contingudes en el recurs de reposició presentat el 15 de juliol de 2013 per l'entitat Casino Bendinat, SA, contra l'admissió a tràmit de les sol·licituds de participació presentades per les altres entitats participants, en els termes següents:

a) La primera al·legació que es formula, i que afecta Gran Casino Teatro Balear, SA i Casino Playa de Palma, SA, és no tenir un capital social mínim de 4.808.096,83 euros, totalment subscrit i desemborsat.

En resposta a aquesta al·legació, val a dir que, d'acord amb l'article 10.1 g del Decret 34/1997 i amb la base segona del concurs públic, es considerarà que el compliment d'aquest requisit es pot diferir en un termini màxim de 30 dies des de la resolució del concurs, considerant a més que en les escriptures de constitució d'ambdues entitats es fa el compromís fefaent d'ampliar el capital social, subscriure'l i desemborsar-lo, en una quantitat superior a l'exigida en la base segona del concurs dins aquest termini de 30 dies des de la resolució del concurs.



b) La segona al·legació que es formula, i que afecta Casino Playa de Palma, SA, és que aquesta societat ha modificat la composició dels administradors i apoderats amb facultats d'administració, sense haver acreditat la manca d'antecedents penals ni aportar la declaració atorgada davant notari que no es troben incursos a cap de les circumstàncies d'incompatibilitat previstes en la Llei.

Respecte a aquesta al·legació, en la documentació presentada per l'entitat Casino Playa de Palma, SA consta la declaració atorgada davant notari del representant de la societat que ni la societat, ni els seus socis, ni els seus administradors es troben incursos a cap de les circumstàncies d'incompatibilitat previstes en la Llei i la declaració responsable del representant de la societat de la manca d'antecedents penals dels participants en el concurs, administradors, directors, gerents i apoderats amb facultats d'administració, de la societat sol·licitant. Ambdós documents són els demanats en les bases del concurs lletra l) i m) de la base 3.3 de contingut del sobre número 1, i pel seu contingut han estat considerats com a correctes i, per tant, pot ser admesa la seva participació al concurs públic.

És responsabilitat de l'entitat, en el cas d'obtenir l'autorització objecte del concurs, comunicar totes les alteracions produïdes en l'entitat posteriorment a la data de presentació de la sol·licitud, i de l'Administració, comprovar-ne la validesa.

c) Atès el que ha estat exposat, s'ha de concloure que pertoca desestimar les al·legacions formulades per l'entitat Casino Bendinat, SA.

5. La Proposta de resolució de la directora general de Comerç i Empresa del concurs públic per a l'atorgament de l'autorització de la instal·lació i explotació d'un casino de joc a Mallorca, de 12 de novembre de 2013, d'acord amb la proposta de la Mesa de Valoració i amb l'article 9 del Decret 34/1997, de 7 de març.

Per tot això, dict la següent

Resolució

1. Autoritzar l'entitat Gran Casino Teatro Balear, SA, amb NIF A57799991, la instal·lació i explotació d'un casino de joc a l'illa de Mallorca.

Gran Casino Teatro Balear, SA, domiciliada a la plaça del Comtat del Rosselló, número 4, 07002 Palma, s'ha constituït amb una durada indefinida i no compta amb participació de capital estranger.

La societat s'ha constituït amb un capital social de 60.000 euros que haurà de ser ampliat fins almenys 4.808.096,83 euros, import totalment subscrit i desemborsat, dins el termini de 30 dies comptadors des de l'endemà de la publicació d'aquesta Resolució.

2. L'entitat Gran Casino Teatro Balear, SA instal·larà i explotará un casino de joc amb el nom comercial provisional de Casino Balear localitzat al número 4 de la plaça del Comtat del Rosselló de Palma.

3. L'entitat Gran Casino Teatro Balear, SA és participada pel senyor Rafael López López, amb DNI 38647F, amb un 75 % del capital social i pel senyor Eusebio Cano González, amb DNI 51955203C, amb una participació del 25 %.

L'administració de l'entitat correspondrà a un Consell d'Administració, la composició del qual és la següent:

- President: Sr. Eusebio Cano González.
- Vocal i conseller delegat: Sr. Rafael López López.
- Vocal i secretari: Sr. Luís Ramón Montero Bermúdez de Castro, amb DNI 1476338Z.

4. Aprovar, en els mateixos termes continguts en l'oferta presentada per Gran Casino Teatro Balear, SA, sense cap modificació, el projecte arquitectònic, dels serveis o activitats complementàries de caràcter turístic i de les mesures de seguretat.

5. Autoritzar l'explotació en el Casino Balear dels jocs sol·licitats en l'oferta, tots ells inclosos en el catàleg de jocs vigent en la comunitat autònoma de les Illes Balears, següents:

- ruleta americana amb un sol zero
- blackjack o vint-i-u
- pòquer sense descart
- pòquer de cercle en les seves diverses modalitats
- màquines de tipus C

6. El termini màxim per dur a terme l'obertura del casino autoritzat serà de 12 mesos comptadors des de l'endemà de la publicació d'aquesta Resolució, i es recorda expressament l'obligació de sol·licitar i obtenir, prèviament, la llicència municipal d'obertura i autorització de funcionament.





7. Aquesta autorització d'instal·lació i explotació s'atorga sotmesa a la condició que Gran Casino Teatro Balear, SA ampliï el seu capital social almenys fins a 4.808.096,83 euros, import totalment subscrit i desemborsat, així com a l'ingrés a la Tresoreria General de la CAIB de 150.000 euros, ambdues condicions en el termini de 30 dies comptadors des de l'efectivitat d'aquesta Resolució.

8. L'autorització d'instal·lació i explotació s'atorga a Gran Casino Teatro Balear, SA amb caràcter intransmissible.

9. En el termini de deu dies hàbils des de l'endemà de la publicació d'aquesta Resolució, Gran Casino Teatro Balear, SA haurà de notificar la seva conformitat al conseller d'Economia i Competitivitat, i quedarà caducada l'autorització en un altre cas.

10. Conforme a la base octava del concurs públic, amb caràcter previ a la sol·licitud d'obertura i funcionament, l'empresa titular de l'autorització de la instal·lació i explotació del casino de joc objecte d'aquest concurs, ha de:

- Constituir una fiança de 900.000 euros d'acord amb l'article 50 del Decret 34/1997, de 7 de març, pel qual s'aprova el Reglament de casinos de la comunitat autònoma de les Illes Balears, modificat pel Decret 132/2001, de 30 de novembre, de mesures reguladores en matèria de joc.
- Aportar les certificacions administratives expedides pels òrgans competents o els documents que les substitueixin, que acreditin que la societat es troba al corrent en el compliment de les obligacions tributàries amb la comunitat autònoma de les Illes Balears i amb la seguretat social.
- Aportar els certificats negatius d'antecedents penals dels socis, administradors, directors, gerents i apoderats amb facultats d'administració, de la societat sol·licitant de l'adjudicació per a la instal·lació i explotació del casino de joc. Si alguna de les persones expressades fos no resident a Espanya, hauria d'adjuntar-se, també, un document equivalent expedit per l'autoritat competent del seu país de residència i traduït pel Servei d'Interpretació de Llengües del Ministeri d'Afers Estrangers.

11. Gran Casino Teatro Balear, SA ha d'obrar d'acord amb l'article 11 i següents del Decret 34/1997, de 7 de març, pel qual s'aprova el Reglament de casinos de la comunitat autònoma de les Illes Balears amb la finalitat d'obtenir l'autorització d'obertura i funcionament.

12. Aquesta autorització s'atorga sense perjudici d'altres llicències, autoritzacions, concessions o qualsevol altre tràmit administratiu que l'adjudicatari hagi d'obtenir de qualsevol altra administració per a la instal·lació i obertura del casino de joc; la Conselleria d'Economia i Competitivitat declina tota responsabilitat sobre això, tal com preveu la base desena del concurs públic.

13. Aquesta Resolució entra en vigor l'endemà d'haver-se publicat en el *Butlletí Oficial de les Illes Balears*.

Contra aquesta Resolució, que exhaureix la via administrativa, les persones interessades poden interposar un recurs potestatiu de reposició davant el conseller d'Economia i Competitivitat en el termini d'un mes comptador des de l'endemà d'haver-se publicat en el *Butlletí Oficial de les Illes Balears*, d'acord amb l'article 117 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, i l'article 57 de la Llei 3/2003, de 26 de març, de règim jurídic de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.

També pot interposar-se directament un recurs contenciós administratiu davant la Sala Contenciosa Administrativa del Tribunal Superior de Justícia de les Illes Balears en el termini de dos mesos comptadors des de l'endemà de la publicació d'aquesta Resolució en el *Butlletí Oficial de les Illes Balears*, d'acord amb l'article 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

Palma, 21 de novembre de 2013

El conseller d'Economia i Competitivitat

Joaquín García Martínez

