



Secció III. Altres disposicions i actes administratius

ADMINISTRACIÓ DE LA COMUNITAT AUTÒNOMA

SERVEI DE SALUT DE LES ILLES BALEARS

20764

Resolució del director general del Servei de Salut de les Illes Balears per la qual es desafecta del domini públic un solar cedit gratuïtament per construir-hi un centre sanitari i se n'autoritza la reversió a l'Ajuntament d'Andratx

Fets

1. En la sessió extraordinària del Ple de l'Ajuntament d'Andratx del 9 de juny de 2005 s'adoptà l'Acord de cedir gratuïtament el solar ubicat al carrer d'Antoni Mulet (amb una superfície de 2.177 m²) al Servei de Salut de les Illes Balears perquè hi construís un nou centre de salut. Hi havia dues edificacions, una destinada a l'escoleta municipal (de 510 m² de superfície construïda) i l'altra destinada a l'ús de magatzem per a la brigada municipal (amb una superfície de 206 m²).

2. El 27 d'abril de 2006, el director general del Servei de Salut va dictar la Resolució (BOIB núm. 66/2006, de 6 de maig) per la qual s'acceptà la cessió gratuïta de l'Ajuntament d'Andratx a favor del Servei de Salut de la porció de terreny ubicada al carrer d'Antoni Mulet que es correspon amb la descrita en el punt 1.

3. El 8 de maig de 2006, el Servei de Salut i l'Ajuntament d'Andratx varen subscriure el Conveni d'encàrrec de gestió per a les obres de construcció d'un centre de salut a Andratx.

4. En la sessió ordinària de la Junta de Govern de l'Ajuntament d'Andratx s'adoptà l'Acord d'adjudicació de les obres de construcció d'un centre de salut a Andratx per un import de 2.585.000,00 € (inclòs l'IVA).

5. El 30 d'octubre de 2006, l'Ajuntament d'Andratx i l'entitat Dexia Sabadell, SA, varen subscriure el Contracte de cessió de drets de crèdit. Per la seva part, el 20 de novembre de 2006 el Servei de Salut acceptà la cessió de drets de crèdit.

6. El 18 de juny de 2007, havent expirat el termini d'execució, es va signar l'Acta de suspensió temporal total de les obres a causa de la impossibilitat d'ajustar-se al pla d'obra aprovat.

7. El 18 de juny de 2008, el Consell Consultiu de les Illes Balears va emetre el Dictamen núm. 117/2008, relatiu a la resolució del Contracte d'adjudicació de les obres de construcció d'un centre de salut al terme municipal d'Andratx amb la societat mercantil COPASA.

8. El 29 de juliol de 2008, va tenir entrada en el Registre del Servei de Salut una notificació de l'Ajuntament d'Andratx relativa a l'Acord adoptat en la sessió del 18 de juliol de 2008 per la Junta de Govern atenent el Dictamen núm. 117/2008 del Consell Consultiu per resoldre el Contracte d'obra d'un centre de salut a Andratx i per proposar la incoació i la tramitació de l'expedient de liquidació del Contracte.

9. El 21 d'octubre de 2008, el Ple de l'Ajuntament d'Andratx va adoptar l'Acord d'aprovar la cessió de la parcel·la ubicada al carrer de Son Lluís (urbanització Son Mas) per construir-hi un centre de salut a Andratx i va sol·licitar al Servei de Salut deixar sense efecte l'Acord del Ple de 9 de juny de 2005 de cessió del solar ubicat al carrer d'Antoni Mulet.

10. El 21 de novembre de 2008, el director general del Servei de Salut va dictar una resolució amb què instava a resoldre el Conveni d'obres subscrit el 8 de maig de 2006; el mateix dia, el Consell de Govern li va atorgar l'autorització prèvia per exercir la competència en matèria d'autorització i disposició de la despesa corresponent a la cancel·lació anticipada del Contracte de cessió de drets de crèdit per executar les obres de construcció d'un centre de salut a Andratx.

11. El 9 de febrer de 2009, va tenir entrada en el Registre de l'Ajuntament d'Andratx un escrit del director general del Servei de Salut amb data de 2 de febrer de 2009 amb el qual sol·licitava a l'Ajuntament d'Andratx que autoritzàs Dexia Sabadell, SA a reintegrar el saldo a favor del Servei de Salut per un import de 16.398,70 €, resultat de l'Acord entre l'Ajuntament d'Andratx i Dexia Sabadell, SA, de 28 de novembre de 2008 de declaració de venciment anticipat i novació relatiu a la cancel·lació anticipada del Contracte de cessió de drets de crèdit subscrit el 30 d'octubre de 2006 per executar les obres de construcció d'un centre de salut a Andratx. Aquesta sol·licitud es va reiterar per mitjà d'escrits del director general del Servei de Salut de 8 de març de 2010, de 10 de juny de 2010 i de 29 de novembre de 2010.

12. El 22 de maig de 2009, el director general del Servei de Salut va dictar una resolució (BOIB núm. 90/2009, de 20 de juny) per acceptar la cessió gratuïta de l'Ajuntament d'Andratx de la parcel·la ubicada al carrer de Son Lluís, 5 (urbanització Son Mas) per construir-hi un nou





edifici on traslladar el Centre de Salut d'Andratx.

13. En la sessió del 7 d'octubre de 2011, la Junta de Govern de l'Ajuntament d'Andratx adoptà l'Acord de reintegrament de l'import de 16.398,70 € al Servei de Salut derivat de la declaració de venciment anticipat i novació del Centre de Salut d'Andratx.

14. El 17 d'octubre de 2011, es va ordenar la transferència de l'import de 16.398,70 € a favor del Servei de Salut.

15. El 14 de desembre de 2011, el director general del Servei de Salut va informar que no hi havia inconvenient per a la desafecció i al reversió del solar ubicat al carrer d'Antoni Mulet sempre que l'Ajuntament d'Andratx acceptàs el solar en l'estat en què estava.

Fonaments de dret

1. Llei 6/2001, d'11 d'abril, de patrimoni de la comunitat autònoma de les Illes Balears (art. 35, 61 i 62).
2. Llei 3/2003, de 26 de març, de règim jurídic de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.
3. Llei 5/2003, de 4 d'abril, de salut de les Illes Balears.
4. Llei 33/2003, de 3 de novembre, del patrimoni de les administracions públiques.
5. Reial decret 1372/1986, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament de béns de les entitats locals.
6. Reial decret 1373/2009, de 28 d'agost, que aprova el Reglament general de la Llei 33/2003, de 3 de novembre.
7. Decret 127/2005, de 16 de desembre, pel qual s'aprova el Reglament de desplegament de la Llei 6/2001 (art. 46 i 124-127).
8. Decret 39/2006, de 21 d'abril, pel qual s'aproven els Estatuts de l'ens públic Servei de Salut de les Illes Balears.
9. Decret 86/2012, de 2 de novembre, pel qual se disposa el nomenament del director general del Servei de Salut de les Illes Balears.
10. Decret 5/2013, de 2 de maig, del president de les Illes Balears pel qual es determina la composició del Govern i s'estableix l'estructura de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.
11. Decret 6/2013, de 2 de maig, del president de les Illes Balears pel qual s'estableixen les competències i l'estructura orgànica bàsica de les conselleries de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.
12. La resta de disposicions vigents aplicables.

Proposta de resolució

Propòs al director general del Servei de Salut que dicti una resolució en els termes següents:

1. Desafectar del domini públic el solar ubicat al carrer Antoni Mulet, de 2.177 m2 de superfície (parcel·les cadastrals 0412707DD5801S i 0412708DD5801S), perquè reverteixi a l'Ajuntament d'Andratx.
2. Autoritzar la reversió a l'Ajuntament d'Andratx del solar en l'estat actual, cedit gratuïtament per construir-hi un centre sanitari al terme municipal d'Andratx.
3. Publicar aquesta resolució en el Butlletí Oficial de les Illes Balears.

Interposició de recursos

Contra aquesta resolució —que exhaureix la via administrativa— es pot interposar un recurs contenciós administratiu, previ requeriment en els termes exposats a l'article 44 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa, davant dels jutjats contenciosos administratius de Palma en el termini de dos mesos comptadors a partir de l'endemà de la data de publicació d'aquesta



resolució, de conformitat amb els articles 8 i 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

Palma, 24 d'octubre de 2013

La directora de Gestió i Pressuposts

Susana Pérez Sánchez

Conforme amb la proposta. En dict resolució.

El director general

Miquel Tomàs Gelabert

