



Secció V. Anuncis
Subsecció segona. Altres anuncis oficials
AJUNTAMENT DE PALMA DE MALLORCA

20445 ***Disciplina i seguretat dels edificis ite-multes. Notificació advertiment de multa coercitiva ITM 2013/0138-0001***

Com a conseqüència de l'expedient ITM 2013/0138-0001 referent a la Inspecció Tècnica d'Edificis, i atès que s'ha intentat la notificació sense resultat positiu, pel present edicte es notifica a Paula Africa Darder Balcells, de conformitat amb els arts. 59-4 de la Llei 30/92, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú; i 194 del Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, del reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les corporacions locals, que transcrit diu:

Us comunic que:

La base de dades del Cadastre municipal indica que l'edificació ubicada a Pg. Maneu, 4 Bj., amb ref cat 00504502, propietat del Sr./Sra Paula Africa Darder Balcells, es va construir l'any 01.01.1900 i l'Ordenança municipal d'inspecció tècnica d'edificis (BOIB núm. 185, ext., de 31 de desembre de 2008) preveu que els edificis entre 1900 i 1910 havien de presentar l'informe abans del 31/12/2010.

És a punt d'iniciar-se l'expedient de multa coercitiva de 600 € per cada part determinada que conformi l'edifici esmentat, a causa de l'incompliment dels deures de conservació dels immobles establerts a la dita Ordenança municipal.

Per a quedar exempt de la imposició de la dita multa coercitiva que preveu l'article 84 de la Llei 23/2006, de 20 de desembre, de capitalitat de Palma, i d'acord amb l'article 6 de l'Ordenança esmentada, haureu de presentar l'informe d'ITE corresponent en el termini de 3 mesos comptats des de l'endemà de la publicació del present edicte.

Si no presentau l'informe en el termini concedit se us imposarà la multa coercitiva esmentada.

Es té constància que hi ha un expedient de ruïna DR 2012/1, del qual ja s'ha declarat la ruïna per Acord del Consell de Gerència d'Urbanisme de 16/04/13. En aquest cas, l'exigència de la presentació del informe d'ITE segueix vigent mentrestant no es faci una demolició imminent de l'immoble. Tot això, sense perjudici de que en cas d'un resultat desfavorable, com és de preveure, només es requeriran les mesures cautelars per reparar les patologies que presentin perill i requereixin intervenció immediata.

Us record que, d'acord amb l'article 14 de l'Estatut d'Autonomia, podeu exercir el vostre dret d'opció lingüística per la llengua castellana pel que fa a les futures notificacions que es facin dins d'aquest procediment.

Palma, 31 d'octubre de 2013

La cap de departament

P.d. Decret de batlia de l'Àrea d'Urbanisme i Habitatge núm. 22906, de 01/12/2011
(BOIB núm. 187, de 15/12/2011)
Elvira Salvá Armengod

