



Secció V. Anuncis

Subsecció primera. Contractació Pública

CONSELL INSULAR DE MENORCA

19831***Anunci de licitació del contracte de serveis per dur a terme la gestió integral del pavelló Menorca, per procediment obert i tramitació ordinària***

La Junta Rectora del Consorci del Pavelló Esportiu Multifuncional de 20/09/2013 va aprovar el plec de clàusules administratives particulars del contracte de serveis per dur a terme la gestió integral del pavelló Menorca, per procediment obert i tramitació ordinària, el qual s'exposa al públic per un termini de DEU (10) dies comptadors a partir del dia següent al de la publicació d'aquest anunci en el BOIB, per tal que les persones interessades puguin examinar-lo i presentar-hi les reclamacions que estimin adients.

Simultàniament s'anuncia la licitació del contracte, si bé s'ajornarà la licitació, així com el termini per presentar proposicions, en el supòsit que es formulin reclamacions contra els esmentats plecs, quan resulti necessari per resoldre la qüestió plantejada. Tot això de conformitat amb el que estableix l'article 188 de la Llei 20/2006, de 15 de desembre, Municipal i de Règim Local de les Illes Balears.

1. Entitat adjudicadora: Dades generals i dades per a l'obtenció de la informació:

- a) Organisme: Consorci del Pavelló Esportiu Multifuncional
- b) Dependència que tramita l'expedient: Consorci del Pavelló Esportiu Multifuncional
- c) Obtenció de documentació i informació:
 - 1) Dependència: Consorci del Pavelló Esportiu Multifuncional
 - 2) Domicili: Pça. Biosfera, núm. 5, de Máo
 - 3) Localitat i codi postal: Maó, 07703
 - 4) Telèfon: 971 36 08 49
 - 5) Fax: 971 35 24 83
 - 6) Correu electrònic: mantonia.garcia@cime.es
 - 7) Direcció de Internet del perfil del contractant: <https://contrataciondelestado.es>
 - 8) Data límit d'obtenció de documentació i informació: fins el trentè dia hàbil després de la publicació d'aquest anunci al BOIB, en horari del registre general d'entrada del CIM. Documentació complementària, visites i preguntes: clàusula 12.3 del PCA.
- d) Número d'expedient: 01/2013

2. Objecte del contracte:

- a) Tipus: Serveis
- b) Descripció: contracte de serveis per dur a terme la gestió integral del pavelló Menorca
- c) Divisió per lots i número de lots/número d'unitats: ---
- d) Lloc d'execució/llocament: Menorca
 - 1) Domicili: Menorca
 - 2) Localitat i codi postal: Menorca
- e) Termini d'execució/llocament: Dos (2) anys.
- f) Admissió de pròrroga: Si. Un (1) any.
- g) Establiment d'un acord marc: ---
- h) Sistema dinàmic d'adquisició: ---
- i) CPV (Referència de nomenclatura): 9261000-1 Serveis d'explotació d'instal·lacions esportives.

3. Tramitació i procediment

- a) Tramitació: ordinària
- b) Procediment: obert
- c) Subhasta electrònica: ---
- d) Criteris d'adjudicació: els especificats en la clàusula desena del plec de clàusules administratives que regeixen aquesta contractació, i que es resumeixen a continuació:





Críteris no avaluables mitjançant fórmules (sobre 2) : Màxim 45 punts

2. PLANS D'ACTUACIÓ: Màxim 30 punts

2.1. Estudi econòmic i Pla d'activitats: Màxim 9 punts

2.2. Pla de manteniment: Màxim 6 punts

2.3. Activitats compromeses: Màxim 5 punts

2.4. Pla de neteja: Màxim 4 punts

2.5. Propostes d'actuació per a la reducció dels costos regulars: Màxim 3 punts

2.6. Proposta de gestió i nous usos de l'edifici exterior actual Bar Cafeteria: Màxim 3 punts

3. RECURSOS A EMPRAR: Màxim 10 punts

3.1. Mitjans per dur a terme el manteniment: Màxim 4 punts

3.2. Mitjans per dur a terme la promoció dels esdeveniments: Màxim 3 punts

3.3. Mitjans per dur a terme la gestió i nous usos de l'edifici exterior actual Bar Cafeteria: Màxim 3 punts

4. MILLORES: Màxim 5 punts

4.1. Millores manteniment: Màxim 2 punts

4.2. Millores Promoció esdeveniments: Màxim 2 punts

4.3. Millores consistents en la definició de nous usos de l'edifici exterior actual "Bar Cafeteria": Màxim 1 punt

Críteris avaluables mitjançant fórmules (sobre 3) Màxim 55 punts

1. PROPOSTA ECONÒMICA: Màxim 55 punts

1.1. Menor preu del contracte (sense comptar el cànon): Màxim 50 punts

1.2. Per supressió o limitació de la revisió de preus: Màxim 5 punts

4. **Valor estimat del contracte:** cent cinquanta-dos mil set-cents setze euros amb noranta-cinc cèntims (€.-152.716,95) sense IVA

5. **Pressupost base de licitació:** cinquanta mil nou-cents cinc euros amb seixanta-cinc cèntims (€.- 50.905,65)

a) Import net: cinquanta mil nou-cents cinc euros amb seixanta-cinc cèntims (€.- 50.905,65)

IVA exclòs.

b) Import total: seixanta-un mil cinc-cents noranta-cinc euros amb vuitanta-quatre cèntims (€.- 61.595,84) IVA inclòs.

6. **Garanties exigides:**

Provisional (import) euros. No s'exigeix

Definitiva (%): 5% sobre l'import d'adjudicació.

7. **Requisits específics del contractista:**

a) Classificació (grup, subgrup i categoria): No es requereix classificació d'acord amb l'art. 65 del TRLCSP, atès que el pressupost desglossat de les prestacions de licitació d'aquest contracte de serveis és inferior a 120.202,42 €, IVA inclòs.

b) Solvència econòmica i financera, i solvència tècnica i professional: L'especificat en la clàusula 4ta. del plec de clàusules administratives.

c) Altres requisits específics.

d) Contractes reservats. ---

8. **Presentació d'ofertes o de sol·licituds de participació**

a) Data límit de presentació: fins el trentè dia hàbil després de la publicació d'aquest anunci al BOIB, en horari del registre general d'entrada del CIM.

b) Modalitat de presentació: presencial o correus

c) Lloc de presentació:

1. Dependència. Consorci del Pavelló Esportiu Multifuncional.

2. Domicili: Plaça. Biosfera, núm. 5

3. Localitat i codi postal: Maó, 07703

4. Adreça electrònica. mantonia.garcia@cime.es





- d) Número previst d'empreses a les que es pretén convidar a presentar ofertes (procediment restringit): ---
- e) Admissió de variants, si procedeix: ---
- f) Termini durant el qual el licitador estarà obligat a mantenir la seva oferta: dos mesos

9. Obertura de les ofertes

a) Descripció: Meses de contractació:

- 1.- Obertura pública dels sobres 2, contenidors de la part de l'oferta relativa als criteris NO avaluable mitjançant fórmules
- 2.- Obertura pública dels sobres 3, contenidors de la part de l'oferta relativa als criteris avaluable mitjançant fórmules.

b) Direcció: Plaça Biosfera, núm. 5

c) Localitat i codi postal: 07703 Maó

d) Data i hora: es comunicarà als licitadors a través del perfil del contractant: <https://contrataciondelestado.es>

10. Despeses de publicitat: a càrrec de l'adjudicatari, per un import màxim de 600 euros.

11. Data d'enviament de l'anunci al Diari Oficial de la Unió Europea: ---

12. Altres informacions:---

Maó, 24 d'octubre de 2013

El President del Consorci

Joan Josep Pons Anglada

