



Secció V. Anuncis
Subsecció segona. Altres anuncis oficials
ADMINISTRACIÓ DE LA COMUNITAT AUTÒNOMA
AGÈNCIA TRIBUTÀRIA

1496***Anunci d'alienació de bé immoble per mitjà d'adjudicació directa***

Atès el resultat de la subhasta celebrada el dia 22 de gener de 2013, en la qual no s'ha adjudicat el bé embargat propietat del deutor Juan Miralles Santandreu, herència jacent, (Ref. Expedient núm.:08/151742), d'acord amb l'establert en l'article 107 del Reglament general de recaptació, aprovat pel Reial decret 939/2005 de 29 de juliol, en virtut de Resolució de la Direcció de l'Agència Tributària de les Illes Balears de dia 23 de gener de 2013, s'ha acordat l'alienació per mitjà d'adjudicació directa del bé immoble següent:

Urbana: Vivienda tercer piso del edificio señalado con el número veinte de la calle Biniamar, de esta ciudad de Inca. Ocupa una superficie de ochenta y siete metros cuadrados. Comprende pequeño vestíbulo, comedor, cocina, aseo, tres dormitorios y galería. Linda: frente, dicha calle; derecha entrando, finca de Mateo Llobera Escanellas; izquierda, la de Juan Matas Llompart; fondo, la de Francisco Más Crucet; parte inferior, con el segundo piso; y parte superior, con el terrado, que es de propiedad exclusiva de este piso.

Dades registrals: Tom: 3138, Llibre: 371 d'Inca, Foli: 172, Finca: 12.035 N del Registre de la Propietat núm. 1 d'Inca.

Valoració..... 86.433,63 euros

Càrregues anteriors sobre la totalitat del immoble d'acord amb la informació que li consta a la ATIB: Sense coneixement de càrregues.

Tipus subhasta (1ª licitació)..... 86.433,63 euros

Preu mínim adjudicació directa..... **86.433,63 euros**

Les persones interessades en participar en el tràmit d'adjudicació directa han de presentar l'oferta en un sobre tancat, identificar i adjuntar en el sobre una còpia del DNI, una còpia d'escriptura de poders, en el cas d'actuar en representació de tercers i telèfons de contacte. S'adverteix que s'admetran les ofertes que cobreixin el tipus de subhasta –per haver-se celebrat una única licitació–, sense que sigui necessària la constitució de dipòsit previ.

Les ofertes s'han de presentar en l'oficina de Recaptació -zona Mallorca-, situada en el carrer de Cecilio Metelo, núm. 11-A, 07003 Palma, i s'admetran les que es presentin des de la publicació d'aquest anunci en el Butlletí Oficial de les Illes Balears fins el dia 23 d'abril de 2013, a les 13 hores. El dia 24 d'abril de 2013, a les 12 hores, la Mesa constituïda per a la celebració de la subhasta procedirà a l'obertura de les ofertes presentades i a l'adjudicació del bé en el cas que alguna de les ofertes sigui suficient. En el cas de què no hi hagi adjudicació, se continuarà el procediment i s'estableix, a aquest efecte, un nou termini per a la presentació d'ofertes fins el dia 23 de juliol de 2013, a les 13 hores. El dia 24 de juliol de 2013, a les 12 hores, la Mesa procedirà a l'obertura de les ofertes presentades i, en el cas de què hagi una oferta suficient, procedirà a l'adjudicació del bé.

En tot allò que no preveu aquest anunci serà d'aplicació, en el seu cas, l'anunci de subhasta publicat en el Butlletí Oficial de las Illes Balears núm. 196, de data 31 de desembre de 2012, així com la normativa que sigui aplicable a aquest acte.

Palma, 24 de gener de 2013

El Director de la Agència Tributària de les Illes Balears

Justo Alberto Roibal Hernández

