



Secció I. Disposicions generals

AJUNTAMENT DE LLOSETA

1455 *Elevació automàtica a definitiu de l'acord provisional de modificació ordenança fiscal IBI rústica pel 2013*

Transcorregut el termini d'exposició al públic de l'acord provisional relatiu a l' Ordenança fiscal municipal aprovada en sessió plenària de la corporació 24-09-2012 i, no havent-se presentat reclamacions, s'eleva a definitiu dit acord, segons preveu l'art. 17.3 de la Llei 39/1988 de 28 de desembre, reguladora de les Hisendes Locals.

L'acord de modificació i el text íntegre de l'Ordenança es publicaran en el BOIB, i seran d'aplicació a partir del dia 1-01-2013.

Contra l'elevació definitiva de dit acord, els interessats podran interposar recurs contenciós administratiu davant la Sala de lo Contenciós Administratiu del Tribunal Superior de Justícia de les Illes Balears, en el termini de dos mesos comptadors a partir del dia següent de la publicació de l'acord en el BOIB.

Lloseta, a 28 de gener del 2013.

El Batlle,
Bernat Coll

S'insereix a continuació el text íntegre de l' Ordenança.

ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE L'IMPOST SOBRE BENS IMMOBLES (DE NATURALES RÚSTICA).-

(Ordenança aprovada provisionalment en sessió plenària de 24-09-12; es modifica el tipus de gravamen de l'article 2º que passa del 0'58 % des de 2011 al 0'57 % per a 2013).-

Article 1º.- El TR-LRHL estableix a l'article 72, la possibilitat dels Ajuntaments d'incrementar el tipus de gravamen de l'Impost sobre Béns Immobles (de naturalesa rústica) dins els límits que s'assenyalen, (fins el tipus de gravamen màxim del 0'90%).

Article 2º.- L'Ajuntament de Lloseta, fent ús de les facultats que la Llei li confereix, estableix el tipus impositiu de l'Impost sobre Béns Immobles (de naturalesa rústica) – per a tots els immobles de naturalesa rústica - en un 0'57 per 100.

Article 3º.- S'estableix el procediment de comunicació previst en les normes reguladores del Cadastre Immobiliari; les declaracions d'alteracions cadastrals s'entendran realitzades quant les circumstàncies o alteracions constin en la corresponent llicència o autorització municipal, quedant exempt el subjecte passiu de l'obligació de declarar.

Article 4º.- En allò no previst per aquesta Ordenança, s'estarà al disposat al Real Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, d'aprovació del Text Refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals.

De conformitat amb el que disposa l'article 76.3 del TR-LHL, modificat per l'article 11.1 de la Llei 36/2006, de 29 de novembre, de mesures per a la prevenció del frau fiscal, els titulars dels béns immobles de naturalesa rústica hauran d'acreditar la presentació de la "declaració cadastral de nova construcció" per a la tramitació del procediment de concessió del certificat municipal final d'obra o de la concessió de la llicència que autoritzi la primera ocupació dels immobles.

DISPOSICIÓ FINAL

La present Ordenança Fiscal – atès el que disposa l'article 17 del RDL 2/2004, de 5 de març, d'aprovació del Text Refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, - entrarà en vigor el dia de la seva publicació al Butlletí Oficial de les Illes Balears, i tindrà efectes des de l'1 de gener de 2013 i, restarà vigent fins a la seva modificació o derogació expressa.

Lloseta a 15 de octubre de 2012.-Vº.Bº.- La regidora, S'informa favorablement.- El Secretari, La Interventora, “