



Secció V. Anuncis
Subsecció segona. Altres anuncis oficials
ADMINISTRACIÓ DE LA COMUNITAT AUTÒNOMA
AGÈNCIA TRIBUTÀRIA DE LES ILLES BALEARS

19190 ***Anunci d'alienació de bé immoble per mitjà d'adjudicació directa***

Atès el resultat de la subhasta celebrada en data 8 d'octubre de 2013, en la qual no s'ha adjudicat el bé embargat propietat de les deutores Leonor Riera Valcaneras i Francisca Riera Valcaneras (Ref. expedients núm.: 062/06/1123 i 08/117060), d'acord amb l'establert en l'article 107 del Reglament general de recaptació, aprovat pel Reial decret 939/2005 de 29 de juliol, en virtut de Resolució de la Direcció de l'Agència Tributària de les Illes Balears de data 9 d'octubre de 2013, s'ha acordat l'alienació per mitjà d'adjudicació directa del bé immoble següent:

Urbana: Porción de terreno solar, sito en término de Son Servera, procedente de la finca Ca S'Hereu, conocida por Cala Millor, constituida por las parcelas números trescientos veinticinco, trescientos veintiséis y trescientos veintisiete del plano. Mide seiscientos metros cuadrados. Linda por Norte, con calle sin nombre; por Sur, con el lote trescientos veintiocho; por Este, con otra calle sin nombre; y por Oeste, con las parcelas trescientos treinta y ocho a trescientos cuarenta inclusive. Referencia catastral: 3341203ED3834S0001SW.

Dades registrals: Tom: 5317, Llibre: 332, Foli: 147, Finca: 5083 del Registre de la Propietat de Manacor nº 2.

Valoració..... 420.846,34 euros

Càrregues anteriors sobre la totalitat del immoble d'acord amb la informació que li consta a la ATIB: Sense coneixement de càrregues.

Tipus subhasta (1ª licitació)..... 420.846,34 euros

Preu mínim d'adjudicació directa..... **420.846,34 euros**

Les persones interessades en participar en el tràmit d'adjudicació directa han de presentar l'oferta en un sobre tancat, identificar i adjuntar en el sobre una còpia del DNI, una còpia d'escriptura de poders, en el cas d'actuar en representació de tercers i telèfons de contacte. S'adverteix que s'admetran les ofertes que cobreixin el tipus de subhasta –per haver-se celebrat una única licitació–, sense que sigui necessària la constitució de dipòsit previ.

Les ofertes s'han de presentar en l'oficina de Recaptació -zona Mallorca-, situada en el carrer de Cecili Metel, núm. 11-A, 07003 Palma, i s'admetran les que es presentin des de la publicació d'aquest anunci fins el dia 9 de gener de 2014, a les 13 hores. El dia 10 de gener de 2014, a les 12 hores, la Mesa constituïda per a la celebració de la subhasta procedirà a l'obertura de les ofertes presentades i a l'adjudicació del bé en el cas que alguna de les ofertes sigui suficient. En el cas de què no hi hagi adjudicació, se continuarà el procediment i s'estableix, a aquest efecte, un nou termini per a la presentació d'ofertes fins el dia 9 d'abril de 2014, a les 13 hores. El dia 10 d'abril de 2014, a les 12 hores, la Mesa procedirà a l'obertura de les ofertes presentades i, en el cas de què hagi una oferta suficient, procedirà a l'adjudicació del bé.

En tot allò que no preveu aquest anunci serà d'aplicació, en el seu cas, l'anunci de subhasta publicat en el *Butlletí Oficial de las Illes Balears* núm. 127, de data 14 de setembre de 2013, així com la normativa que sigui aplicable a aquest acte.

Palma, 10 d'octubre de 2013

El Director de la Agència Tributària de les Illes Balears
Justo Alberto Roibal Hernández

