



Secció V. Anuncis
Subsecció segona. Altres anuncis oficials
AJUNTAMENT DE CIUTADELLA

19037 *Incoar expedient d'ordre d'execució DU20/11*

Que no havent estat possible la pràctica de la notificació al interessat, que apareix a l'expedient d'ordre d'execució, incoat el 04 de juliol 2013, (exp. 12249/2011 DU20/2011) i que es tramita al Departament de Disciplina Urbanística d'aquest Ajuntament, pel present Edicte es notifica a la Sra. Malla Vila Maria, la resolució d'aquesta Alcaldia del dia senyalat, d'acord amb el que disposa l'article 59.4 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, del Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú:

Així mateix atès que, segons el parer de l'òrgan que subscriu el present edicte, consten en aquest expedient dades que poden lesionar els drets i interessos legítims dels interessats, com podrien ser els drets que garanteix l'art. 18 de la Constitució, és per el que conforme a l'art. 61 de la Llei 30/92, de 26 de novembre, la present publicació es limita a una succinta indicació de l'acte, emplaçant als interessats a l'Àrea d'Urbanisme de Excm. Ajuntament de Ciutadella de Menorca, situada a la plaça des Born, 7 2n., de 9 a 14 hores, perquè, si escau, procedixin al coneixement íntegre de l'esmentat acte.

En tot cas, la compareixença haurà de produir-se en el termini de 15 dies naturals, comptats des del dia següent al de la publicació del present anunci en el Butlletí Oficial de les Illes Balears. Transcorregut aquest termini sense comparèixer, la notificació s'entendrà produïda a tots els efectes legals l'endemà del venciment del termini assenyalat.

RESOLC

PRIMER.- Declarar la caducitat del procediment administratiu iniciat mitjançant resolució núm. 35 de 14.4.2001 i arxivar l'expedient.

SEGON.- Iniciar, de conformitat amb el que disposa l'article 10 de la Llei 10/1990 de 23 d'octubre, de Disciplina Urbanística, un expedient per a mantenir en les degudes condicions de seguretat i salubritat d'una parcel·la situada al carrer Vinjolita de la Urbanització Son Carrió - arc. 151 -, propietat del Sr. Pedro Maya Vila, amb ref. cadastral núm. 1854815EE7215S0001OZ, la qual no es troba en les degudes condicions de seguretat/salubritat en no estar amb un manteniment adequat. En aquest sentit, l'actuació a realitzar pels particulars obligats ha de ser la neteja dels residus existents al seu interior portant-los a un abocador autoritzat, la construcció del tancament perimetral adequat - d'alçada mínima de 0,60m amb paret de bloc de formigó arrebossada i pintada o amb paret seca - i construcció de la vorera. Es considera procedent en aquest cas l'atorgament d'un termini de 15 dies per realitzar-ho.

TERCER.- Atorgar al propietari de la parcel·la, Sr. Pedro Maya Vila, un termini de 10 dies hàbils perquè pugui al·legar el que estimi procedent i/o aportar els documents i justificacions que consideri oportuns.

QUART.- Advertir al propietari que, en cas d'incompliment de l'ordre, que en el seu cas es dicti, manca de presentació de la documentació exigida o realització d'obres que no s'ajustin a les determinacions de la mateixa, es procedirà l'execució subsidiària a càrrec seu, d'acord amb el que preveuen els arts. 95 i ss. de la Llei 30/1992, sense perjudici de la incoació del procediment sancionador que pugui correspondre.

Ciutadella de Menorca, 15 d'octubre de 2013

l'Alcalde

José María de Sintas Zaforteza

