



Secció V. Anuncis

Subsecció segona. Altres anuncis oficials

AJUNTAMENT DE CALVIÀ

17946**Notificació d'embargament de béns immobles. Exp. 616/2013**

A l'expedient administratiu de constrenyiment que instrueix aquest Servei de Recaptació de l'Ajuntament de Calvià, contra els obligats al pagament D. GRIEF DAVID JONATHAN MALCOLM con N.I.E Y1699538J y D. JODY MARK GRIEF con N.I.E Y1786330A, deutor a la Hisenda Local, s'ha dictat el següent:

“DILIGÈNCIA D'EMBARGAMENT DE BÉNS IMMOBLES: notificat el títol executiu i requerit de pagament dels seus debits els obligats al pagament D. GRIEF DAVID JONATHAN MALCOLM con N.I.E Y1699538J y D. JODY MARK GRIEF con N.I.E Y1786330A i havent transcorregut el termini que estableix l'article 62,5 de la Llei 58/2003 de 17 de desembre, general tributària, sense que els hagi satisfet, i desconeixent-se l'existència d'altres béns i drets embargables assenyalats en anterior lloc als immobles per l'article 169,2 de l'esmentada Llei, de conformitat amb el disposat a l'article 83 del Reial decret 939/2005 de 29 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament general de recaptació.

DECLAR EMBARGAT, com a propietat dels deutors, l'immoble que a continuació es descriu:

FINCA REGISTRAL 3529 TOMO 4356 LIBRO 156 FOLIO 179 CALVIA 2.

URBANA: Parcela de terreno o solar señalado con el número 7B de la manzana X, fase III de la urbanización Costa d'en Blanes, en término de Calvià, señalado hoy con el número 73 de la calle Santa Lavinia. Mide ochocientos cuarenta y siete metros y noventa y un decímetros cuadrados y sus lindes son: al Norte, porción segregada; por el Sur, Ramal Santa Lavinia; por el Este, solar 8 de la misma manzana; y por el Oeste, con el solar 6. Sobre dicho solar se ha construido una edificación, consistente en VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA, tipo chalet, compuesta, aprovechando el desnivel del terreno, de dos plantas de sótano, planta baja y planta piso, comunicadas entre si por medio de escalera interior y ascensor. La planta sótano primera tiene una superficie construida de CUARENTA Y DOS METROS Y CINCUENTA Y TRES DECIMETROS CUADRADOS, más treinta y cuatro metros y cincuenta y tres decímetros cuadrados de patio y cuarenta y un metros y sesenta y dos decímetros cuadrados de porche, y está destinada a garaje y pasillo de acceso a un distribuidor, donde se ubican la escalera y ascensor de comunicación con las plantas superiores. La planta sótano segunda tiene una superficie construida de TREINTA Y OCHO METROS OCHENTA Y OCHO DECÍMETROS CUADRADOS, y se compone de sendos distribuidores, trastero y sala de máquinas. La planta baja tiene una superficie construida de CIENTO VEINTIOCHO METROS Y VEINTISIETE DECÍMETROS CUADRADOS, y se compone de distribuidor, salón comedor, paso, aseo, cocina y coladuría; teniendo además un patio de cinco metros cuadrados, sendos porches de veintitrés metros y diez decímetros cuadrados y siete metros y noventa y un decímetros cuadrados, respectivamente, y una terraza que comunica ambos porches de siete metros y sesenta y ocho decímetros cuadrados. Y la planta piso tiene una superficie construida de CIENTO VEINTIOCHO METROS Y VEINTISIETE DECÍMETROS CUADRADOS, y se compone de distribuidor, dormitorio principal con vestidor y cuarto de baño en su interior y terraza exterior privativa de veintitrés metros y diez decímetros cuadrados, paso, dos dormitorios más y cuarto de baño; teniendo además otra terraza de siete metros y noventa y un decímetros cuadrados y un patio de cuatro metros y noventa y siete decímetros cuadrados. La parte del solar no ocupada por la edificación se destina a zonas de acceso, ajardinadas y de ensanche del edificio, terrazas, piscina - con un espejo de agua de VEINTISÉIS METROS Y SETENTA Y CUATRO DECÍMETROS CUADRADOS y cascada de SEIS METROS Y VEINTINUEVE DECÍMETROS CUADRADOS, y aljibes. Se menciona la Referencia catastral 2978031DD6727S0001QZ.

DERECHO DE LOS DEUDORES SOBRE LA FINCA ANTERIORMENTE DESCRITA: pleno dominio de una mitad indivisa cada uno de ellos de esta finca, según escritura de COMPRAVENTA de fecha 11 de Abril de 2011 ante el Notario de Calvià; D. Álvaro Delgado Truyols.

IMPORT DELS DÈBITS QUE ES PERSEGUEIXEN, CONCEPTE I EXERCICIS A QUÈ CORRESPONEN I IMPORT TOTAL DE LA RESPONSABILITAT A QUE QUEDA AFECTADA LA FINCA ANTERIORMENT DESCRITA:

Liquidació de Impost de Bens Immobles de Nauralesa Urbana dels exercicis 2013 (períodes liquitats 2008, 2009, 2010 i 2011).

Import del principal del deute: 6.389,19 €

Recàrrecs de constrenyiment ordinari: 1.277,84 €

Interessos de demora: €

Pressupost per a despeses i costos del procediment: 250,00 €

TOTAL DESCOBERTS PERSEGUITS: 7.917,03 €

TOTAL PENDENT DE PAGAMENT: 7.917,03€.



D'aquest embargament es practicarà Anotació preventiva en el Registre de la Propietat de Calvià núm. 2, a favor de l'Ajuntament de Calvià.. Calvià, a 12/08/2013, La Tresorera Accidental, Cap del Servei de Recaptació, Trinidad Jaume Sureda”

Us notific la transcrita diligència d'embargament, segons el disposat a l'article 76.3 del Reglament general de recaptació i us requereix conforme a l'article 83.2 perquè aporti a l'expedient, entregant-los, els títols de propietat de l'immoble embargat.

Conforme a l'article 170.3 de la Llei general tributària, contra la diligència d'embargament només seran admissibles els següents motius d'oposició: a) extinció del deute o prescripció del dret a exigir el pagament. b) Falta de notificació de la providència de constrenyiment. c) Incompliment de les normes reguladores de l'embargament contingudes en aquesta Llei. d) Suspensió del procediment de recaptació.

Contra l'embargament practicat i contingut en aquesta notificació podreu presentar RECURS DE REPOSICIÓ davant el tresorer en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la notificació, de conformitat amb l'establert a l'article 14,2 del Reial decret 2/2004 de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

Contra la desestimació expressa o presumpta del recurs de reposició podrà interposar-se recurs contenciós-administratiu davant els jutjats del Contenciós-administratiu d'aquesta província, en el termini de dos mesos comptats des del següent a la notificació de l'acord resolutori del recurs de reposició si és exprés, i si no ho fos, de forma presumpta en el termini de sis mesos, a comptar des del dia següent a aquell en què s'entengui desestimat el referit recurs de reposició.

No obstant, es podrà interposar qualsevol altre recurs que es consideri convenient.

La interposició del recurs no paralitza la tramitació del procediment de constrenyiment, el qual només podrà ser suspès en els casos i condicions previstes en l'article 73 del Reglament general de recaptació.

La notificació al deutor d'aquest expedient, relatiu al procediment executiu en via de constrenyiment que s'instrueix per aquest Servei de Recaptació Municipal, no ha pogut tenir efecte per causes no imputables a aquest Servei, per la qual cosa es cita als interessats o als seus representants perquè, en el termini de quinze dies naturals comptats a partir del següent al de la publicació d'aquest anunci, compareixin a les oficines d'aquest Servei situat al carrer Can Vich, 14 de Calvià, als efectes de que els sigui practicada la respectiva notificació, significant-los que en cas de no comparèixer en el termini indicat, la notificació s'entendrà produïda a tots els efectes legals des del dia següent al del venciment del termini senyalat per comparèixer, això de conformitat amb el disposat a l'article 112, apartats 1 i 2 de la Llei 58/2003, general tributària.

Calvià, a 17 de setembre de 2013

Tinent de batle d'Economia i Hisenda

(Delegació per Decret de Batlia de 14/06/2011)

Cristina Tugores Carbonell

La Tresorera Accidental

Cap del Servei de Recaptació

Joana Marti Pujol

