



Secció V. Anuncis
Subsecció segona. Altres anuncis oficials
AJUNTAMENT DE CALVIÀ

17942**Edicte de notificació d'embargament de béns immobles. Exp. 620/2013**

A l'expedient administratiu de constrenyiment que instrueix aquest Servei de Recaptació de l'Ajuntament de Calvià, contra el obligat al pagament D. JUAN FRANCISCO CLAR MASCARO con N.I.F 43006745-B, deutor a la Hisenda Local, s'ha dictat el següent:

"DILIGÈNCIA D'EMBARGAMENT DE BÉNS IMMOBLES: notificat el títol executiu i requerit de pagament dels seus debits el obligat al pagament D. JUAN FRANCISCO CLAR MASCARO con N.I.F 43006745-B i havent transcorregut el termini que estableix l'article 62,5 de la Llei 58/2003 de 17 de desembre, general tributària, sense que els hagi satisfet, i desconeixent-se l'existència d'altres béns i drets embargables assenyalats en anterior lloc als immobles per l'article 169,2 de l'esmentada Llei, de conformitat amb el disposat a l'article 83 del Reial decret 939/2005 de 29 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament general de recaptació.

DECLAR EMBARGAT, com a propietat del deutor, l' immoble que a continuació es descriu:

FINCA REGISTRAL 43488 TOMO 2395 LIBRO 828 FOLIO 12 CALVIA 1.

URBANA: NÚMERO TRES DE ORDEN. Vivienda de la planta baja del edificio denominado "VILLA AURORA", señalada con el número tres , con acceso desde la Avenida Murillo, número trece, través de paso o nivel interior, cuyo edificio forma parte del Conjunto Residencial denominado "PINOMAR", sito en la urbanización Santa Ponsa, en el lugar de Santa Ponsa, del término municipal de Calvià, integrado por seis edificios. Comprende las dependencias propias a su destino, que ocupan una superficie de CIENTO VEINTIDOS METROS CUADRADOS y una terraza descubierta en parte de su lindero del fondo, de diez metros cuadrados de superficie. Linda, mirando desde la zona de paso por donde tiene su entrada: por el frente, con dicha zona y zona ajardinada de su uso privativo; por la derecha y por el fondo, con zona ajardinada de su uso privativo; y por la izquierda, con la vivienda señalada con el número cuatro de su mismo edificio. Le corresponde el USO PRIVATIVO de una zona ajardinada de doscientos sesenta metros cuadrados de superficie, que linda -mirando desde la zona de paso o vial interior-: por el frente, con dicha zona y la propia vivienda; por la derecha y por el fondo, como la total; y por la izquierda, con la propia vivienda y zona ajardinada de uso privativo de la vivienda señalada con el número cuatro del mismo edificio. Su cuota de copropiedad es la del cuatro coma ochenta y seis por ciento.

DERECHO DEL DEUDOR SOBRE LA FINCA ANTERIORMENTE DESCRITA: pleno dominio de esta finca, según escritura de COMPRAVENTA de fecha 18 de Agosto de 2009 ante el Notario de Calvià D. Raimundo Fortuny Marqués.

IMPORT DELS DÈBITS QUE ES PERSEGUEIXEN, CONCEPTE I EXERCICIS A QUÈ CORRESPONEN I IMPORT TOTAL DE LA RESPONSABILITAT A QUE QUEDA AFECTADA LA FINCA ANTERIORMENT DESCRITA:

Impost sobre Béns Immobles de Naturalesa Urbana de l'exercici 2010, 2011 i 2012; Recollida i Eliminació de Fems de l'exercici 2010, 2011 i 2012. Impost Vehicles de Tracció Mecànica dels exercicis 2008 i 2012

Import del principal del deute: 3.364,86 €

Recàrrecs de constrenyiment ordinari: 672,98 €

Interessos de demora: 298,04 €

Pressupost per a despeses i costs del procediment: 250,00 €

TOTAL DESCOBERTS PERSEGUITS: 4.585,88 €

TOTAL PENDENT DE PAGAMENT: 4.585,88€.

D'aquest embargament es practicarà Anotació preventiva en el Registre de la Propietat de Calvià núm. 1, a favor de l'Ajuntament de Calvià.. Calvià, a 13/08/2013, La Tresorera Accidental, Cap del Servei de Recaptació, Joana Martí Pujol"

Us notific la transcrita diligència d'embargament, segons el disposat a l'article 76.3 del Reglament general de recaptació i us requereix conforme a l'article 83.2 perquè aporti a l'expedient, entregant-los, els títols de propietat de l'immoble embargat.



Conforme a l'article 170.3 de la Llei general tributària, contra la diligència d'embargament només seran admissibles els següents motius d'oposició: a) extinció del deute o prescripció del dret a exigir el pagament. b) Falta de notificació de la providència de constrenyiment. c) Incompliment de les normes reguladores de l'embargament contingudes en aquesta Llei. d) Suspensió del procediment de recaptació.

Contra l'embargament practicat i contingut en aquesta notificació podreu presentar RECURS DE REPOSICIÓ davant el tresorer en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la notificació, de conformitat amb l'establert a l'article 14,2 del Reial decret 2/2004 de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

Contra la desestimació expressa o presumpta del recurs de reposició podrà interposar-se recurs contenciós-administratiu davant els jutjats del Contenciós-administratiu d'aquesta província, en el termini de dos mesos comptats des del següent a la notificació de l'acord resolutori del recurs de reposició si és exprés, i si no ho fos, de forma presumpta en el termini de sis mesos, a comptar des del dia següent a aquell en què s'entengui desestimat el referit recurs de reposició.

No obstant, es podrà interposar qualsevol altre recurs que es consideri convenient.

La interposició del recurs no paralitza la tramitació del procediment de constrenyiment, el qual només podrà ser suspès en els casos i condicions previstes en l'article 73 del Reglament general de recaptació.

La notificació al deutor d'aquest expedient, relatiu al procediment executiu en via de constrenyiment que s'instrueix per aquest Servei de Recaptació Municipal, no ha pogut tenir efecte per causes no imputables a aquest Servei, per la qual cosa es cita als interessats o als seus representants perquè, en el termini de quinze dies naturals comptats a partir del següent al de la publicació d'aquest anunci, compareixin a les oficines d'aquest Servei situat al carrer Can Vich, 14 de Calvià, als efectes de que els sigui practicada la respectiva notificació, significant-los que en cas de no comparèixer en el termini indicat, la notificació s'entendrà produïda a tots els efectes legals des del dia següent al del venciment del termini senyalat per comparèixer, això de conformitat amb el disposat a l'article 112, apartats 1 i 2 de la Llei 58/2003, general tributària.

Calvià, a 17 de setembre de 2013

Tinent de batle d'Economia i Hisenda

(Delegació per Decret de Batlia de 14/06/2011)

Cristina Tugores Carbonell

La Tresorera Accidental

Cap del Servei de Recaptació

Joana Martí Pujol

