



Secció V. Anuncis

Subsecció segona. Altres anuncis oficials

AJUNTAMENT DE CALVIÀ

17940**Edicte de notificació d'embargament de béns immobles. Exp. 623/2013**

A l'expedient administratiu de constrenyiment que instrueix aquest Servei de Recaptació de l'Ajuntament de Calvià, contra el obligat al pagament KOMPERNASS SLU con C.I.F B57373771, deutor a la Hisenda Local, s'ha dictat el següent:

“DILIGÈNCIA D'EMBARGAMENT DE BÉNS IMMOBLES: notificat el títol executiu i requerit de pagament dels seus debits el obligat al pagament KOMPERNASS SLU con C.I.F B57373771 i havent transcorregut el termini que estableix l'article 62,5 de la Llei 58/2003 de 17 de desembre, general tributària, sense que els hagi satisfet, i desconeixent-se l'existència d'altres béns i drets embargables assenyalats en anterior lloc als immobles per l'article 169,2 de l'esmentada Llei, de conformitat amb el disposat a l'article 83 del Reial decret 939/2005 de 29 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament general de recaptació.

DECLAR EMBARGAT, com a propietat del deutor, l' immoble que a continuació es descriu:

FINCA REGISTRAL 64191 TOMO 4354 LIBRO 1515 FOLIO 154 CALVIA 1.

URBANA: NÚMERO TRESCIENTOS OCHO DE ORDEN. Apartamento o vivienda situado en la planta piso tercero del bloque T10, identificado como T10-32, cuyo acceso está ordenado desde los viales limítrofes del solar del total inmueble, a través de la red viaria interior comunitaria del complejo, el zaguán de su bloque y ascensor. Mide una superficie construida de CIENTO SESENTA Y TRES METROS TREINTA Y OCHO DECIMETROS CUADRADOS, más catorce metros cuarenta decímetros cuadrados de porche y dos metros sesenta decímetros cuadrados de balcón, siendo sus límites: al frente de su entrada, con pasillo común y vuelo de zona no edificada de los bajos; por la derecha, con descubierto de parte no construida del solar; por el fondo, con vuelo de zona no edificada y terraza de su exclusivo uso; y por la izquierda, con dicha terraza y apartamento T10-31. Le es INHERENTE el uso exclusivo de: una terraza a su nivel, debidamente delimitada a la que tiene salida, de treinta y nueve metros noventa y un decímetros cuadrados, cuyos lindes, mirando desde la puerta de acceso a la vivienda, son: por el frente y por la derecha, con la vivienda que nos ocupa; por la izquierda, con terraza de la vivienda T10-31; y por el fondo, con vuelo de zona no edificada de los bajos. Y una terraza o solárium a nivel de cubierta del piso tercero, de ochenta y seis metros cincuenta y tres decímetros cuadrados, con el comunica por escalera privativa, lindante, desde la escalera de entrada: por el frente, con vuelo de terraza del piso tercero; por la izquierda, con tejadillo; por el fondo, con tejado y espacio reservado para instalación de placas solares; y por la derecha, con dicho espacio y solarium de la vivienda T10-31. Su cuota de copropiedad es la del cero coma ochenta por ciento. FORMA PARTE de la Tercera Fase de Un Complejo Urbanístico denominado "SA VINYA", sito sobre una parcela de terreno identificada como SRC-1A del plano parcelario del Polígono UPT4, Urbanización Bendinat, del término municipal de Calvià, calle Arquitecto Casas.

DERECHO DEL DEUDOR SOBRE LA FINCA ANTERIORMENTE DESCRITA: pleno dominio de esta finca, según escritura de COMPRAVENTA de fecha 07 de Noviembre de 2005 ante el Notario de Palma de Mallorca D. Victor A. Cuevillas Sayrol.

IMPORT DELS DÈBITS QUE ES PERSEGUEIXEN, CONCEPTE I EXERCICIS A QUÈ CORRESPONEN I IMPORT TOTAL DE LA RESPONSABILITAT A QUE QUEDA AFECTADA LA FINCA ANTERIORMENT DESCRITA:

Impost Activitats Econòmiques de l'exercici 2012

Import del principal del deute: 23.502,39 €

Recàrrecs de constrenyiment ordinari: 4.700,48 €

Interessos de demora: 705,07 €

Pressupost per a despeses i costos del procediment: 400,00 €

TOTAL DESCOBERTS PERSEGUTS: 29.307,94 €

TOTAL PENDENT DE PAGAMENT: **29.307,94€.**

D'aquest embargament es practicarà Anotació preventiva en el Registre de la Propietat de Calvià núm. 1, a favor de l'Ajuntament de Calvià.. Calvià, a 16/08/2013, La Tresorera Accidental, Cap del Servei de Recaptació, Joana Martí Pujol”

Us notific la transcrita diligència d'embargament, segons el disposat a l'article 76.3 del Reglament general de recaptació i us requereix conforme a l'article 83.2 perquè aporti a l'expedient, entregant-los, els títols de propietat de l'immoble embargat.

Conforme a l'article 170.3 de la Llei general tributària, contra la diligència d'embargament només seran admissibles els següents motius



d'oposició: a) extinció del deute o prescripció del dret a exigir el pagament. b) Falta de notificació de la providència de constrenyiment. c) Incompliment de les normes reguladores de l'embargament contingudes en aquesta Llei. d) Suspensió del procediment de recaptació.

Contra l'embargament practicat i contingut en aquesta notificació podreu presentar RECURS DE REPOSICIÓ davant el tresorer en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la notificació, de conformitat amb l'establert a l'article 14,2 del Reial decret 2/2004 de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

Contra la desestimació expressa o presumpta del recurs de reposició podrà interposar-se recurs contenciós-administratiu davant els jutjats del Contenciós-administratiu d'aquesta província, en el termini de dos mesos comptats des del següent a la notificació de l'acord resolutori del recurs de reposició si és exprés, i si no ho fos, de forma presumpta en el termini de sis mesos, a comptar des del dia següent a aquell en què s'entengui desestimat el referit recurs de reposició.

No obstant, es podrà interposar qualsevol altre recurs que es consideri convenient.

La interposició del recurs no paralitza la tramitació del procediment de constrenyiment, el qual només podrà ser suspès en els casos i condicions previstes en l'article 73 del Reglament general de recaptació.

La notificació al deutor d'aquest expedient, relatiu al procediment executiu en via de constrenyiment que s'instrueix per aquest Servei de Recaptació Municipal, no ha pogut tenir efecte per causes no imputables a aquest Servei, per la qual cosa es cita als interessats o als seus representants perquè, en el termini de quinze dies naturals comptats a partir del següent al de la publicació d'aquest anunci, compareixin a les oficines d'aquest Servei situat al carrer Can Vich, 14 de Calvià, als efectes de que els sigui practicada la respectiva notificació, significant-los que en cas de no comparèixer en el termini indicat, la notificació s'entendrà produïda a tots els efectes legals des del dia següent al del venciment del termini senyalat per comparèixer, això de conformitat amb el disposat a l'article 112, apartats 1 i 2 de la Llei 58/2003, general tributària.

Calvià, a 17 de setembre de 2013

Tinent de batle d'Economia i Hisenda

(Delegació per Decret de Batlia de 14/06/2011)

Cristina Tugores Carbonell

La Tresorera Accidental

Cap del Servei de Recaptació

Joana Martí Pujol

