



Secció I. Disposicions generals

CONSELL INSULAR DE FORMENTERA

17963

Publicació dels acords de la Comissió de Govern de data 3 de maig de 2013 i 27 de setembre de 2013, d'aprovació definitiva del projecte d'urbanització de la unitat d'actuació anomenada UA POL 01 situat a la zona industrial de Sant Francesc, TM Formentera, i lliurament simultani de les obres d'urbanització, el terrenys i les servituds corresponents al projecte aprovat en el moment de la cessió definitiva, promogut per la Junta de Compensació de la Zona Industrial U.A. 7/2

En compliment de l'establert a l'article 141 del Reglament de Planejament pel Desenvolupament i aplicació de la Llei sobre Règim del Sòl i Ordenació Urbana (Reial Decret 2159/1978, de 23 de juny), es fa públic que la Comissió de Govern en sessions de data 3 de maig de 2013 i 27 de setembre de 2013, va adoptar, entre d'altres, els següents ACORDS:

Acord de la Comissió de Govern de sessió de data 3 de maig de 2013:

Primer.- APROVAR DEFINITIVAMENT el projecte d'urbanització de la unitat d'actuació anomenada UA POL 01 situat a la Zona Industrial, Sant Francesc, TM Formentera, segons projecte refós de data abril de 2013 redactat per l'arquitecte Sr. Xavier Olivella Rius.

Segon.- REQUERIR al promotor la presentació/justificació de la següent documentació, prèvia a la publicació de l'aprovació definitiva al Butlletí Oficial:

- Inscripció al registre de la propietat de les servituds indicades al projecte
- Assumeix d'arquitecte.
- Nomenament d'empresa constructora
- D'acord amb l'art.19.6 de RNNSS 2010, els projectes hauran de contenir previsions sobre el trasllat de runes a abocadors autoritzats, aplec de terra la vegetal per al seu ús posterior en els espais lliures i regeneració ambiental dels espais exteriors a l'actuació que resultin afectats per la mateixa, quedant, en tot cas, prohibida l'ocupació provisional de sòls subjectes a règims de protecció especial, d'acord amb RD 105/2008, de 1 febrer que regula la producció i gestió dels residus de construcció i demolició i resta de normativa ambiental aplicable.

Tercer.- ORDENAR la publicació al Butlletí Oficial de les Illes Balears (BOIB), una vegada presentada la documentació especificada al punt segon, de l'aprovació definitiva del projecte d'urbanització, segons l'establert a l'article 141 del Reglament de Planejament.

Acord de la Comissió de Govern de sessió de data 27 de setembre de 2013:

I.- AUTORITZAR el lliurament simultani de les obres d'urbanització, el terrenys i les servituds corresponents al projecte aprovat, en el moment de la cessió definitiva, corresponent a la unitat d'actuació anomenada POL 01 situada a la zona Industrial de Sant Francesc, TM Formentera.

II.- ORDENAR la publicació al Butlletí Oficial de les Illes Balears de l'aprovació definitiva del projecte d'urbanització de la unitat d'actuació anomenada UA POL 01 situada a la zona Industrial de Santa Francesc, TM Formentera, segons l'establert a l'article 141 del reglament de Planejament pel desenvolupament i aplicació de la Llei sobre Règim del Sòl i Ordenació Urbana (Reial Decret 2159/1978, de 23 de juny); tot fent constar que les servituds corresponents al projecte aprovat seran justificades, amb la corresponent constitució d'aquestes davant notari i degudament Registrades al Registre de la Propietat, simultàniament amb el lliurament de les obres d'urbanització i terrenys corresponents.

III.- NOTIFICAR el present acord al promotor.

La qual cosa es fa públic per a general coneixement.

Formentera, 27 de setembre 2013.

El President del Consell Insular de Formentera

Jaume Ferrer Ribas

