



Secció III. Altres disposicions i actes administratius

ADMINISTRACIÓ DE LA COMUNITAT AUTÒNOMA CONSELLERIA D'HISENDA I PRESSUPOSTS

17893

Resolució de 16 de setembre de 2013 del conseller d'Hisenda i Pressuposts a proposta del director general del Tresor, Política Financera i Patrimoni i president de la Mesa de la subhasta pública, per la qual s'adjudica un bé immoble a la ciutat d'Inca. (Expedient DGTFP/SP 250/2012)

Antecedents:

1. La Comunitat Autònoma de les Illes Balears és propietària del local situat en el c/ Comerç, 9, escala 1, pl. 1ª, pta.1ª, entresol 8A d'Inca.

Consta inscrit en el Registre de la propietat d'Inca número 1, al tom 2675, llibre 309, foli 80, inscripció 4ª, finca número 12423

IDUFIR:	07011000344851		
Referència cadastral:	2369401DD9926N0014JY		
Número d'inventari-actiu fix:	terrenys	100000001272-0	
	Construcció	100000001437-0	

2. Aquest immoble, pertany a la Comunitat Autònoma de les Illes Balears per traspàs de l'Estat espanyol, en virtut del Reial decret 495/1997 de 14 d'abril, pel qual es traspassen les cambres de la propietat urbana i la seva posterior liquidació.

3. L'immoble fou desafectat del domini públic i desadscrit de la Conselleria d'Agricultura, Medi Ambient i Territori.

4. El conseller d'Administracions Públiques del Govern de les Illes Balears va declarar la alienabilitat de l'esmentat immoble.

5. L'immoble sortí a la venda, en subhasta pública, en tercera convocatòria, en virtut de la Resolució del conseller d'Hisenda i Pressuposts de 30 de juliol de 2013, publicada en el BOIB núm. 111, de 8 d'agost de 2013.

6. La Mesa de la subhasta convocada amb aquesta finalitat, en les sessions de data 3 i 10 de setembre de 2013, va examinar la documentació i va fer l'obertura de l'oferta econòmica de l'únic licitador, el Sr. Gaspar Bonnín Miralles, amb DNI núm. 18.232.585 W.

7. La Mesa, en la sessió de data 10 de setembre de 2013, va proposar l'adjudicació de l'immoble al senyor Gaspar Bonnín Miralles, amb DNI núm. 18.232.585 W, atès que complia tots els requisits documentals i econòmics prevists en el marc de la subhasta.

8. El Sr. Gaspar Bonnín Miralles, amb DNI núm. 18.232.585 W, va consignar en temps i forma la quantitat de 21.521,55 €, corresponent al 20% del tipus de licitació.

Fonaments de dret:

1. Els articles 53.1 a 55 i 87 d de la Llei 6/2001, d'11 d'abril, del patrimoni de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears (BOIB 49/2001, de 24 d'abril), i la resta de disposicions aplicables concordants.

2. Els articles 97.2 a 101, 107 i 110 i els concordants del Decret 127/2005, de 16 de desembre, pel qual s'aprova el Reglament de desplegament de la Llei 6/2001, d'11 d'abril, del patrimoni de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears (BOIB 192/2005, de 24 de desembre).

3. La Llei 3/2003, de 26 de març, de règim jurídic de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears (BOIB 44/2003, de 3 d'abril).

4. El Decret 5/2013, de 2 de maig, del president de les Illes Balears, pel qual es determina la composició del Govern i s'estableix l'estructura de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears (BOIB núm. 60 ext., de 2 de maig de 2013).

5. El Decret 6/2013, de 2 de maig, del president de les Illes Balears, pel qual s'estableixen les competències i l'estructura orgànica bàsica de les conselleries de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears (BOIB núm. 60 ext., de 2 de maig de 2013).

6. El Decret 7/2013, de 2 de maig, del president de les Illes Balears, pel qual es disposa el nomenament de membres del Govern de les Illes





Balears (BOIB núm. 60 ext., de 2 de maig de 2013).

7. El Decret 15/2013, de 7 de juny, del president de les Illes Balears, pel qual es modifica el Decret 6/2013, de 2 de maig, del president de les Illes Balears, pel qual s'estableixen les competències i l'estructura orgànica bàsica de les conselleries de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears (BOIB núm. 81/2013, de 8 de juny).

8. El Decret 35/2013, de 21 de juny, pel qual es nomena el director general del Tresor, Política Financera i Patrimoni de la Conselleria d'Hisenda i Pressuposts de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears (BOIB núm. 88/2013, de 22 de juny).

9. La Resolució del conseller d'Hisenda i Pressuposts de 24 de maig de 2013 de delegació de competències i de delegació de signatura en determinats òrgans de la Conselleria d'Hisenda i Pressuposts, d'altres conselleries de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, de l'Agència Tributària de les Illes Balears, i del Servei de Salut de les Illes Balears, i de suplència dels òrgans directius de la Conselleria d'Hisenda i Pressuposts (BOIB 76/ 2013, de 30 de maig).

10. La Llei hipotecària i tot el seu reglament de desplegament.

Per tot això, en virtut de les atribucions que em confereix l'article 88 de la Llei 6/2001, d'11 d'abril i 109 i següents del Decret 127/2005, de 16 de desembre per el qual s'aprova el Reglament de desplegament de la Llei 6/2001, d'11 d'abril del patrimoni de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears. (BOIB núm. 192, de 24 de desembre de 2005).

Atesa la proposta de la Mesa de la subhasta, les seves actes i les seves certificacions, proposo al conseller d'Hisenda i Pressuposts la següent,

Resolució:

1. Adjudicar, amb caràcter definitiu, al Sr. Gaspar Bonnín Miralles, amb DNI núm. 18.232.585 W, solter, amb domicili a l'avinguda General Luque 287, planta baixa, 07300 d'Inca, el local, les dades registrals, cadastrals i identificatives del qual es troben detallades en l'antecedent primer d'aquesta Resolució.

2. El preu d'adjudicació es de cent set mil set-cents trenta-un euros amb un cèntim (107.731,01 €).

3. Requerir al Sr. Gaspar Bonnín Miralles, amb DNI núm. 18.232.585 W, per a que ingressi l'import de la diferència en la Tresoreria de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, en el termini de 15 dies naturals, comptadors des de la data de la notificació d'aquesta Resolució.

El diferencial entre la consignació i l'oferta final, és de vuitanta-sis mil dos-cents nou euros i quaranta-sis cèntims (86.209,46€), aportant l'original de l'esmentat ingrés en el Servei de Patrimoni.

4. Publicar aquesta Resolució en el *Butlletí Oficial de les Illes Balears*.

5. Notificar al Sr. Gaspar Bonnín Miralles, amb DNI núm. 18.232.585 W, a la Conselleria d'Agricultura, Medi Ambient i Territori, a la Intervenció General, a la Tresoreria i a l'Agència Tributària de les Illes Balears, aquesta Resolució.

6. Anotar el contingut d'aquesta Resolució en l'Inventari general de béns i drets de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, una vegada emplenats tots els requeriments continguts en aquesta Resolució.

Palma de Mallorca, 16 de setembre de 2013

El director general del Tresor, Política Financera i Patrimoni
Miguel Miralles Sastre

Conforme amb la proposta, en dict Resolució
El conseller d'Hisenda i Pressuposts
José Vicente Marí Bosó

