Secció V. Anuncis

Subsecció segona. Altres anuncis oficials

AJUNTAMENT DE PALMA DE MALLORCA

17536 ***Disciplina i Seguretat dels Edificis-ITE multes. Notificació decret imposició multa coercitiva. Exp. ITM 2012/5168-0000.***

Com a conseqüència de l'expedient ITM 2012/5168 referent a la Inspecció Tècnica d'Edificis, i atès que s'ha intentat la notificació sense resultat positiu, pel present edicte es notifica a ROMANINS SL, de conformitat amb els arts. 59-4 de la Llei 30/92, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú; i 194 del Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, del reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les corporacions locals, que transcrit diu:

Us notific que el President del Consell de Gerència d'Urbanisme per Decret del núm. 6474 de data 17/04/2013 ha resolt.

I.- Atès l'incompliment dels deures de conservació dels immobles establert a l'Ordenança Municipal d'Inspecció d'Edificis (BOIB nº 185-Ext, 31.12.2008) per no haver presentat l'informe ITE de l'immoble situat al Ce. Concepció, 9 amb RC 09607508 i atès que el seu deure de presentació de l'informe finalitzava en data 31/12/2009.

II.- Vist que l'advertència de multa va esser efectivament notificada (BOIB 11.12.12), s'informava de que l'edifici estava a punt d'iniciar expedient de multa coercitiva per la no presentació de l'informe d'ITE o la documentació preceptiva de rehabilitació integral, amb l'advertència de que en cas d'incompliment podria donar lloc a la imposició d'una multa coercitiva.

III.- Atès que la vivenda o locals que no han presentat l'informe d'ITE d'acord amb la base de dades del cadastre municipal, és propietat de ROMANINS SL.

IV.- Atès que en data d'avui no s'ha complit el deure de conservació per part dels propietaris que es relacionan a la part dispositiva d'aquest decret; una vegada efectuada la corresponent advertència de multa; per tant, la cap de negociat que subscriu proposa d'acord amb el que disposen els articles 96-C i 99 de la LRJAP i PAC, articles 172 i 175 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les corporacions locals, art. 186.6 de la llei 20/06, municipal i de règim local, articles 83 i 84 de la llei 23/2006, de 20 de desembre de capitalitat de Palma de Mallorca; l'article 6é de l'Ordenança municipal sobre inspecció d'edificis publicada al BOIB 185-Ext, de 31 de desembre de 2008; i els articles 4.2-j), article 12-b), del Reglament de la Gerència d'urbanisme, i vistos els Decrets de Batlia núm. 11918, de nomenament dels titulars de les àrees de govern, de data 13 de juny de 2011, i el Decret de Batlia núm. 11966. d'organització dels serveis administratius de l'Ajuntament de Palma, de data 16 de juny de 2011, i altra normativa aplicable, que el Tinent de Batle de l'Àrea d'Urbanisme i Habitatge pot dictar el següent

Decret

1r) Imposar multa coercitiva per l'import de tres mil euros euros (3.000€) a ROMANINS SL amb DNI B07404205 com a propietari de l'immoble ubicat al Ce. Concepció, 9 ET (RC 09607508DD6890F0002FJ, 09607508DD6890F0003GK, 09607508DD6890F0004HL, 09607508DD6890F0005JB, 09607508DD6890F0006KZ, 09607508DD6890F0007LX, 09607508DD6890F0008BM, 09607508DD6890F0009ZQ, 09607508DD6890F0010LX, 09607508DD6890F0011BM; 10 càrrecs = 3.000 € com a quantia màxima), en virtut del que preveu l'article 84 de la Llei 23/2006, de 20 de desembre, de Capitalitat de Palma, l'article 186 de la Llei 20/2006, de 15 de desembre, municipal i de règim local de les Illes Balears i de conformitat amb l'article 6é de l'Ordenança municipal sobre inspecció d'edificis.

2n) Apercebre a totes les persones relacionades a l'apartat primer del present decret que en cas d'incompliment del deure de conservació l'Ajuntament podrà adoptar les mesures cautelars i complementaries previstes al paràgraf 3r. de l'article 6è de l'Ordenança Municipal d'Inspecció d'Edificis.

3) Notificar aquesta resolució als interessats.

L'import de la multa precedent, segons el que disposa l'art. 36 de la Llei 10/90 de disciplina urbanística de la CAIB, l'haurà de fer efectiu, en període voluntari, en el termini màxim de 30 dies, comptat des del següent al de la publicació del present edicte a la recaptació municipal, plaça Santa Eulàlia, 8 de 9'00 h. a 13'30. Transcorregut aquest termini sense que s'hagi satisfet la quantia de la multa, aquesta es cobrarà per via de constrenyiment, amb els consegüents recàrrecs.

Us advertesc:

http://www.caib.es/eboibfront/pdf/ca/2013/134/838773

1r -Que la interposició de qualsevol recurs no suspendrà l'execució de l'acte impugnat.

2n -Que, a partir de l'endemà del venciment del termini d'ingrés en període voluntari fins el dia del pagament del deute, haureu de satisfer interessos de demora.

Contra aquesta resolució, que exhaureix la via administrativa, es pot interposar el recurs de reposició previst a l'art. 108 de la Llei 7/85, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, i al 14.2 de la Llei 39/88, de 28 de desembre, reguladora de les hisendes locals, segons redacció del R.D.L. 2/2004 de 5 de març, la Llei 50/98, de 30 de desembre, de mesures fiscals, administratives i d'ordre social, davant el mateix òrgan que l'ha dictada en el termini d'un mes, comptat des de l'endemà de la publicació del present edicte. El recurs s'haurà de presentar al Registre General d'aquest Ajuntament o a les dependències a què es refereix l'art. 38.4 de la Llei 30/92, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, i s'entendrà desestimat quan no s'hagi resolt en el termini d'un mes, comptat des de l'endemà de la seva presentació. En aquest cas quedarà oberta la via contenciosa administrativa, tot això sense perjudici d'utilitzar qualsevol altre recurs o acció que considereu pertinent.

Si no s'utilitza el recurs potestatiu de reposició, es pot interposar directament recurs contenciós administratiu, d'acord amb l'article 116 abans esmentat i el que disposa la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa, davant el Jutjat Contenciós Administratiu o la Sala Contenciosa Administrativa del Tribunal Superior de Justícia, segons les competències determinades pels articles 8 i 10 de la Llei 29/1998, en el termini de dos mesos comptats des de l'endemà de rebre aquesta notificació, tot això sense perjudici de qualsevol altre recurs o acció que es consideri convenient.

Qualsevol documentació o escrit s'ha de presentar a qualsevol de les oficines d'Atenció a la Ciutadania en: OAC CORT en plaça de Santa Eulàlia, 9, 07001, tfn 971225971; OAC Sant Ferran en avinguda Sant Ferran 42, 07013, edifici Policía Local, tfn 971225511; OAC Avingudes en avinguda Gabriel Alomar, 18, 07006, edificio Avingudes, tfn 971225900; OAC Pere Garau en carrer Pere Llobera 9, 07007, tfn 971225900; OAC S'escorxador en carrer Emperadriu Eugènia, 6, 07010, 971201362; OAC Son Ferriol en avinguda del Cid 8, 07198, 971426209 ; OAC Sant Agusti en carrer de Margaluz 30, 07015, 971708733; OAC S'arenal en avinguda América, 11, 07600, 971225891; mitjançant instància dirigida a l'Ajuntament de Palma, on s'hi ha de fer constar el número d'expedient. Horari d'atenció al Públic de totes les OAC, tot l'any: 8.30 h a 14.00 h de dilluns a divendres. Horari ampliat d'octubre a maig: de 8.30 h a 17 h de dilluns a dijous unicament a l'OAC Avingudes. Dissabtes obert de 9.30 a 13.30 h a Pl. Santa Eulàlia (només registre).

Palma, 18 de setembre de 2013

La cap de departament
P.d. Decret de batlia de l'Àrea d'Urbanisme i Habitatge núm. 22906, de 01/12/2011
(BOIB núm. 187, de 15/12/2011)
Elvira Salvá Armengod

http://www.caib.es/eboibfront/pdf/ca/2013/134/838773