



Secció III. Altres disposicions i actes administratius

ADMINISTRACIÓ DE LA COMUNITAT AUTÒNOMA

CONSELLERIA D'AGRICULTURA, MEDI AMBIENT I TERRITORI

17369***Acord del Ple de la Comissió de Medi Ambient de les Illes Balears del Projecte d'urbanització i dotació de serveis, unitat d'actuació C2 de les NNSS, Campos***

En relació amb l'assumpte de referència, i d'acord amb l'Annex II de la llei 11/2006, de 14 de setembre d'avaluacions d'impacte ambiental i avaluacions ambientals estratègiques a les Illes Balears, us comuniquem que el Ple de la CMAIB, en sessió de 4 de juny de 2013

ATÈS

1. Que el projecte està inclòs en l'annex II de la Llei 11/2006, de 14 de setembre, d'avaluacions d'impacte ambiental i avaluacions ambientals estratègiques a les Illes Balears, projectes subjectes a avaluació d'impacte ambiental quan així ho decideixi l'òrgan ambiental.
2. Que les obres contemplades en el projecte estan incloses a sòl urbà.
3. Que, tot i que la zona no està afectada per cap APR, es troba dins d'una plana geomorfològica d'inundació.
4. Que el document ambiental inclou tot un seguit de mesures preventives i correctores.
5. Que d'acord amb l'article 44 de la Llei 11/2006: la dimensió, l'ús de recursos naturals i la generació de residus és reduïda; el projecte es troba en sòl urbà; s'atenua l'impacte del projecte amb una sèrie de mesures correctores i compensatòries com unes àmplies zones verdes, un sistema de reutilització de les aigües pluvials, etc.; per la qual cosa, el projecte no tindrà efectes significatius sobre el medi ambient.

ACORDA

la no subjecció del "Projecte d'urbanització i dotació de serveis de la unitat d'actuació C2", T.M. de Campos, a avaluació d'impacte ambiental sempre i quan es compleixin les mesures preventives i correctores del document ambiental de data 18 de febrer de 2013.

Es recomana que s'instal·lin dispositius que permetin detectar fuites o pèrdues a la xarxa de clavegueram.

Es recorda que:

1. Abans de l'execució del projecte serà necessari comptar amb l'informe favorable del departament d'Emergències.
2. Abans d'iniciar les obres serà necessari comptar amb l'informe del Servei d'Aigües Superficials de la D.G. de Recursos Hídrics.
3. Qualsevol canvi que es realitzi al projecte definitiu i que comprometi la natura d'ecobarri de l'actuació com ara: modificacions del sistema de reaprofitament de les aigües pluvials per a reg consistent en tubs de drenatge i aljub soterrat; reducció de les zones verdes projectades; canvis en el sistema de peatonalització de la xarxa viària; canvis en els materials per d'altres menys sostenibles; etc; requeriran una nova subjecció al procediment establert als articles 41 a 44 de la Llei 11/2006.

Palma, 2 de setembre de 2013

El president de la CMAIB

José Carlos Caballero Rubiato

