



Secció V. Anuncis

Subsecció segona. Altres anuncis oficials

AJUNTAMENT DE MARRATXÍ

16992 *Notificació resolució expte. infracció urbanística 110/04*

Com a conseqüència de l'expedient incoat en aquest negociat per suposada infracció urbanística, al Sr. PEDRO PALMA VERDUGO, i al haver intentat la notificació per agent notificador d'aquest Ajuntament, sense resultat positiu, pel present edicte es notifica al Sr. PEDRO PALMA VERDUGO, de conformitat amb el que es disposa a l'article 59.4 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú, l'escrit de data 30/05/2013 que transcrit diu:

“Secció: Urbanisme, Negat: Inf. Urb, Ref. : CB

De conformitat amb el que es disposa a l'article 192.2 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, li comunic que el Sr. Batle, en data 30/05/13, ha dictat la següent Resolució:

“Secció: Urbanisme, Negat.: I. Urbanística, Ref. cb Expt. :110/04. Decret de l'Alcaldia. Marratxí, 30 de maig de 2013.

Assumpte: Resolució de l'expedient sancionador incoat al Sr. Pedro Palma Verdugo, per infracció urbanística.

Atès que, en el procediment sancionador incoat al Sr. Pedro Palma Verdugo, com a presumpte responsable de la infracció urbanística, que després es determina, l'instructor de l'esmentat procediment ha formulat la següent Proposta de Resolució:

“Secció: Urbanisme, Negociat: Infraccions Urbanístiques

Ref. cb Expt. 110/04, Proposta de Resolució

Atès que mitjançant Decret de l'Alcaldia de data 30/04/2012, s'acordà la iniciació d'un expedient sancionador per suposada infracció urbanística contra el Sr. Pedro Palma Verdugo, per haver realitzat les obres de construcció d'un habitatge d'uns 140 m2 i porxo d'us 60 m2, a Son Daviu Nou, 77 (parcel·la 33), sense la corresponent llicència urbanística.

Atès que, en el mateix decret es designava al Sr. Sebastià Frau Serra, com a Instructor de l'expedient sancionador.

Atès que, conformement amb l'informe tècnic de data 05/01/2012, el valor de les obres realitzades pel Sr. Sr. Pedro Palma Verdugo, sense llicència, ascendeix a la quantitat de 108.608,75.-€.

Atès que, conformement amb l'informe jurídic de data 21/03/2012, la realització d'obres consistents en construcció d'un habitatge d'uns 140 m2 i porxo d'uns 60 m2, a son Daviu Nou, (parcel·la 33) són constitutives d'una infracció urbanística, qualificada de greu, segons l'article 28, de la Llei Autònoma 10/90, de 23 d'octubre; així com que de conformitat amb l'article de l'esmentada Llei 10/90, la sanció a imposar deu oscil·lar entre el 50% al 100% del valor de l'obra executada sense llicència.

Atès que, comunicat en deguda forma a l'interessat el Decret de l'Alcaldia de data 30/04/12, pel qual es disposava la iniciació de l'expedient d'infracció urbanística s'han presentat al·legacions dins el termini concedit, i que són les següents:

- Que presentaria el projecte de legalització.

Atès que en data 26/02/2013, el negociat d'obres particulars ha emès el següent informe:

“Secció: Urbanisme.Negociat: O.P. Ref.: F.C.

En relació al seu escrit de data 18/12/2012, sobre sol·licitud d'informe en relació a la presentació del projecte a nom de Pedro Palma Verdugo, a la parcel·la 77 de Son Daviu, s'informa el següent:

Consultat l'arxiu informàtic d'obres particulars, fins a data d'avui, no figura cap expedient de llicència d'obres sol·licitat amb aquest nom i a la parcel·la 77 de Son Daviu.

Es el que s'informa pel seu coneixement i afectes adients.



Maratxí, 26 de febrer de 2013. Obres Particulars.”

Atès que es fa precis rebutjar per inconsistents les al·legacions adduïdes per l'inculpat en la seva declaració i en els documents presentats, tota vegada que, segons l'informe jurídic, de data 17/12/2012 incorporat a l'expedient, el qual literalment diu:

“Informe Jurídic relatiu a les al·legacions presentades en data 20/06/12 pel Sr. Pedro Palma Verdugo contra el Decret d'Iniciació de l'expedient sancionador per Infracció Urbanística 110/2004.

Se sol·licita del Tècnic que subscriu que s'emeti informe jurídic sobre l'assumpte de referència, complint informar el següent:

En data 20 de juny de 2012 el Sr. Pedro Palma Verdugo ha presentat un escrit en el que s'indica que en breu presentarà el projecte de legalització. Es demana la paralització del procediment sancionador.

Vista l'al·legació presentada, es considera que procedeix sol·licitar al Negociat de Llicències d'Obres, llevat d'errada o omissió, no consta que a nom del Sr. Palma Verdugo s'hagi presentat cap sol·licitud de Llicència 'Obres de Legalització.

En conseqüència, procedeix la desestimació de les al·legacions i la continuació del procediment d'infracció urbanística.

El que s'informa als efectes oportuns.

Marratxí a 17 de desembre de 2012. El tècnic d'administració general.”

Atès que es dona per provat, i així es declara que el Sr. Pedro Palma Verdugo ha procedit a la construcció d'un habitatge d'uns 140 m2 i porxo d'uns 60 m2 a Son Daviu Nou, 77 (parcel·la 33), sense la corresponent i prèvia llicència municipal d'obres.

Atès que, els fets abans esmentats constitueixen una infracció urbanística tipificada a l'article de la Llei 10/1990, de 23 d'octubre, de Disciplina Urbanística, que comporta una sanció del 50%, del valor de les obres executades sense la corresponent llicència municipal d'obres a Son Daviu Nou, 77 (parcel·la 33).

Atès que, la infracció urbanística de referència està qualificada de GREU, conformement amb el que es disposa a l'article 28 de la Llei Autònoma 10/1990.

Atès que, no concorren circumstàncies agravants ni atenuants.

Atès que, dels fets exposats que se declaren provats, en virtut de l'apreciació que l'Instructor fa segons la seva consciència, de les proves i actuacions practicades, resulta que han estat realitzades les actuacions urbanístiques construcció d'un habitatge d'uns 140 m2 i porxo d'uns 60 m2 a Son Daviu Nou, 77 (parcel·la 33), sense llicència municipal.

Atès que, de les referides infraccions urbanístiques resulten ser persones responsables, de conformitat amb l'article 30.1 de la Llei de Disciplina Urbanística n° 10/90, de 23 d'octubre: Sr. Pedro Palma Verdugo.

Vist, a més dels esmentats, els articles de general aplicació.

L'Instructor que subscriu conseqüentment, formula la següent

Proposta de Resolució

1. er. Declarar responsable de la infracció urbanística, construcció d'un habitatge d'uns 140 m2 i porxo d'uns 60 m2 a Son Daviu Nou, 77 (parcel·la 33), al Sr. Pedro Palma Verdugo.
2. on. Qualificar la referida infracció com a GREU.
3. er. Imposar la sanció de 54.304,37.-€, com a responsable de la referida infracció urbanística.
4. rt. S'aprova, així mateix, la liquidació corresponent a la referida sanció, per l'import de 54.304,37.-€.
5. è. Que es notifiqui aquesta resolució a l'interessat en forma reglamentària.”

Atès que, durant el termini concedit al efecte en el tràmit de notificació de la proposta de resolució del procediment sancionador per infracció urbanística, no s'ha formulat per part de l'interessat cap tipus d'al·legació.

Atès que els fets que es declaren provats, són constitutius de la infracció urbanística tipificada a l'article 45 de la Llei Autònoma 10/90, de 23 d'octubre, de Disciplina Urbanística, estan sancionats amb una multa de 54.304,37.- euros, i està qualificada d'infracció GREU,



conformement amb el que es disposa a l'article 28 de l'esmentat text legal.

Atès que, de l'esmentada infracció urbanística n'és responsable en concepte d'autor el Sr. Sr. Pedro Palma Verdugo, per a haver executat els fets denunciats tal com ha quedat provat en el procediment instruït a l'efecte.

Atès que a la tramitació del procediment s'han observat les prescripcions legals del Decret 14/1994, de 10 de febrer, pel qual s'aprova el Reglament del Procediment a seguir per l'Administració de la Comunitat Autònoma a l'exercici de la potestat sancionadora.

Vists els articles 127 i següents de la Llei 30/1992, de 26 de novembre de Bases de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i Procediment Administratiu Comú, articles 13 i següents del Decret Autonòmic 10/1994, de 10 de febrer, abans esmentat, i atenent tot lo que s'ha exposat i conformement amb la Proposta del Sr. Instructor, aquesta Alcaldia, en ús de les atribucions que li confereix la normativa vigent (art.5 del Decret 10/1994) té a bé dictar la següent

RESOLUCIO

1.er. Declarar responsable de la infracció urbanística construcció d'un habitatge d'uns 140 m2 i porxo d'uns 60 m2 a Son Daviu Nou, 77 (parcel·la 33), al Sr. Pedro Palma Verdugo.

2.on. Qualificar la referida infracció com a GREU.

3.er. Imposar la sanció de 54.304,37.-€ al Sr. Pedro Palma Verdugo, com a responsable de la referida infracció urbanística.

4.rt. S'aprova, així mateix, la liquidació corresponent a la referida sanció, per l'import de 54.304,37.-€. (Càrrec 2013MIU9A).

5.è. Que es notifiqui aquesta resolució a l'interessat en forma reglamentària.

D'acord amb el que disposa l'article 58.2 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú, s'expressa que:

Contra el referit Decret, que és definitiu en via administrativa, només podrà interposar el recurs de reposició que estableix l'article 108 de la Llei Reguladora de les Bases del Règim Local núm. 7/1985, de 2 d'abril, en relació a l'article 14.2. de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals núm. 39/1988, de 28 de desembre, davant el Sr. Batle, en el termini d'UN MES comptat a partir del dia següent al de la notificació expressa de l'esmentat Decret.

L'esmentat recurs de reposició s'entendrà desestimat si transcorregué un altre mes sense que es notifiqui la seva resolució.

Contra el que s'hagi resolt en el recurs de reposició, que posa fi a la via administrativa,

podrà interposar recurs contenciós administratiu, davant el Jutjat de lo Contenciós Administratiu de Palma de Mallorca, en el termini de DOS MESOS, comptats des del següent dia al de la notificació de l'acord resolutori del recurs de reposició, si fos exprés. Si no o fos, el termini serà de SIS MESOS comptats a partir del dia següent a aquell en que, d'acord amb la seva normativa específica, es produeixi l'acte presumpte.

No obstant, podrà utilitzar qualssevol altres recursos si ho creu convenient.

Ho mana i signa el Sr. Batle D. Tomeu Oliver Palou. Donc fe"

D'acord amb el que disposa l'article 58.2 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú, s'expressa que:

Contra el referit Decret, que és definitiu en via administrativa, només podrà interposar el recurs de reposició que estableix l'article 108 de la Llei Reguladora de les Bases del Règim Local núm. 7/1985, de 2 d'abril, en relació a l'article 14.2. de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals núm. 39/1988, de 28 de desembre, davant el Sr. Batle, en el termini d'UN MES comptat a partir del dia següent al de la notificació expressa de l'esmentat Decret.

L'esmentat recurs de reposició s'entendrà desestimat si transcorregué un altre mes sense que es notifiqui la seva resolució.

Contra el que s'hagi resolt en el recurs de reposició, que posa fi a la via administrativa, podrà interposar recurs contenciós administratiu, davant el Jutjat de lo Contenciós Administratiu de Palma de Mallorca, en el termini de DOS MESOS, comptats des del següent dia al de la notificació de l'acord resolutori del recurs de reposició, si fos exprés. Si no o fos, el termini serà de SIS MESOS comptats a partir del dia següent a aquell en que, d'acord amb la seva normativa específica, es produeixi l'acte presumpte.





No obstant, podrà utilitzar qualsevol d'altres recursos, si ho creu convenient.

Marratxí, 30 de maig de 2013. La Secretaria.”

Formes de pagament:

Per la present es notifica a l'interessat que ha de satisfer a l'hisenda Municipal l'import a ingressar de la present notificació, 54.304,37.-€, segons detall de la liquidació adjunta, fent-li constar:

Termini per a efectuar el pagament:

Si rebeu aquesta notificació dins la primera quinzena del mes, teniu per pagar fins el dia 20 del mes següent o, si aquesta no fos hàbil, fins l'immediat hàbil següent: si rebeu aquesta notificació dins la segona quinzena del mes, teniu per pagar dins el dia 5 del segon mes posterior o, si aquest no fos hàbil fins l'immediat hàbil següent

Recursos

a) Contra la liquidació d'aquesta Taxa podrà interposar recurs de reposició en el termini d'un mes a partir del dia següent al de la recepció de la present notificació, davant el mateix òrgan que l'ha dictada, amb caràcter previ al recurs Contenciós-Administratiu (art. 108 de la Llei 7/1985, de 2 d'Abril, Reguladora de les Bases de Règim Local, segons redacció donada per la Llei 50/1988, de 30 de desembre, Reguladora de les Hisendes Locals).

b) Contra la liquidació de la Taxa podrà interposar, igualment, recurs Contenciós-Administratiu en el termini de dos mesos a partir des del dia següent al de la recepció de la present notificació, davant el Jutjat de lo Contenciós-Administratiu de Palma de Mallorca, al que per torn correspongui (art. 8.1 b) i Art. 46.1 de la Llei 29/1988, de 14 de Juliol, Reguladora de la Jurisdicció contenciosa-administrativa).

Formes de pagament

En qualsevol compte bancari de l'Ajuntament de Marratxí:

Sa Nostra, La Caixa, BBVA, Banc de Crèdit Balear, Banca March, BSCH.

El Pagament de l'import quedarà justificat amb el segell de control mecanitzat o la firma de l'entitat bancària.”

Marratxí, 03 de setembre de 2013.

EL BATLE.

Tomeu Oliver Palou.”

