

Secció V. Anuncis

Subsecció segona. Altres anuncis oficials

AJUNTAMENT DE SANTA MARGALIDA

16440**Informació pública necessitat ocupació i inici expedient expropiació forçosa**

En compliment de l'establert a l'article 21.2 de la Llei d'Expropiació Forçosa i aprovada definitivament la relació de béns i drets afectats per l'expedient d'expropiació forçosa, per poder-los posar a disposició de la Conselleria d'Educació i Cultura per a la construcció d'un nou centre escolar a Can Picafort, es publica l'acord adoptat a la sessió plenària de 3 de setembre de 2013 sobre la necessitat d'ocupació i l'inici de l'expedient expropiatori, conforme al següent tenor:

“PRIMER.- Tenir per formulades les al·legacions presentades per part de l'entitat GARRIGA BAIXA, S.L., mitjançant escrit amb RGE 5675 i per part del Sr. JOSÉ MONJO ESTELRICH i Sra. MARIA DEL CARMEN CURSACH LLINÁS, mitjançant escrit amb RGE 5676, i per aportats els documents, relatius a la titularitat de la finca susceptible d'ocupació, entenent-se amb aquestes persones les diligències del present expedient.

SEGON.- Aprovar, amb caràcter definitiu la relació concreta, individualitzada y valorada dels béns i drets a ocupar necessàriament i que s'expressen a continuació, juntament amb la designació dels interessats amb els que s'han d'entendre els successius tràmits:

“Urbana: Porció de terreny destinada a zona docent, que compren la parcel·la assenyalada amb el número 11 del pla parcial del Sector 11 del polígon 1 de Can Picafort en el terme municipal de Santa Margalida amb una superfície de 6000 m2 amb els següents l·lindars: Nord amb la parcel·la núm. 12, en una longitud de 119 metres, sur amb la parcel·la 10, est amb la parcel·la 13 en una longitud de 50 metres i oest amb el carrer B en una longitud de 51 metres”.

És la finca número 16.945 inscrita en el Registre de la Propietat N° 1 Inca al tom 3689, llibre 345, foli 142 amb referència cadastral 2518908EE1021N0001OT i situada a l'Avinguda del Pinar de Santa Eulàlia número 17 de Can Picafort amb una superfície de 6.000 m2.

A tal efecte, es designen com a interessats, a més de l'entitat PAVIMENTOS SIQUIER, S.A. les següents persones:

- L'entitat GARRIGA BAIXA, S.L. i
- El Sr. JOSÉ MONJO ESTELRICH i la Sra. MARIA DEL CARMEN CURSACH LLINÁS.

TERCER.- Entendre acreditada la necessitat d'ocupació dels béns i drets referits en aquest expedient i, en conseqüència, acordar la necessitat d'ocupació dels mateixos, entenent que el present acord inicia l'expedient d'expropiació.

QUART.- Publicar el present acord en la forma establerta a l'article 21 en relació amb l'article 18 de la Llei d'Expropiació Forçosa, amb notificació personal als interessats.

CINQUÈ.- Informar favorablement l'informe tècnic emès per l'Arquitecte Tècnic, Sra. Catalina Frau Ximelis, en data 29 de juliol de 2013, relatiu a la valoració de la finca susceptible d'ocupació.

SISÈ.- En cas que durant el termini indicat a l'apartat Quart no es presentin al·legacions, donar conformitat a l'estimació de preu just efectuada per l'entitat GARRIGA BAIXA, S.L. i per part del Sr. JOSÉ MONJO ESTELRICH i Sra. MARIA DEL CARMEN CURSACH LLINÁS, subscriure el corresponent conveni i donar per finalitzat l'expedient d'expropiació forçosa.

SISÈ.- Procedir, previ accés al Registre de la Propietat dels títols aportats per l'entitat GARRIGA BAIXA, S.L. i pel Sr. JOSE MONJO ESTELRICH i Sra. MARIA DEL CARMEN CURSAHC LLINÁS, al pagament del preu just i a l'ocupació de la finca l'adquisició de la qual s'aprova mitjançant el present acord.

SETÈ.- Facultar i delegar al Sr. Batle per la signatura de quants documents siguin necessaris per a l'execució del present acord; en especial, per subscriure un conveni amb el propietari de la finca objecte d'expropiació de conformitat amb la proposta formulada pel que fa al preu just, autoritzar i aprovar la despesa corresponent a la indemnització oferta i acceptada, prèvia tramitació dels expedients de modificació pressupostària que procedixin.”

Contra el present acord, que posa fi a la via administrativa, es pot interposar recurs contenciós administratiu davant Jutjat de lo Contenciós



Administratiu de Palma en el termini de dos mesos a comptar des del següent a la publicació d'aquest acord en el BOIB. Alternativament, es pot interposar recurs potestatiu de reposició davant el mateix òrgan que l'ha adoptat en el termini d'un mes a comptar des del següent a la publicació en el BOIB. Tot això, sense perjudici de qualsevol altre recurs que procedeixi.

Santa Margalida, 4 de setembre de 2013.

El Batle,
Antoni Reus Darder

