



Secció III. Altres disposicions i actes administratius

CONSELL INSULAR DE MALLORCA

DEPARTAMENT DE PRESIDÈNCIA

16416***Encàrrec de gestió a la societat pública Empresa de Transformació Agrària, Societat Anònima (TRAGSA) del servei de manteniment dels jardins de la finca Raixa***

El conseller executiu de Presidència del Consell Insular de Mallorca, en data 7 de juny de 2013, ha aprovat la següent resolució:

“...

1. Aprovar l'encàrrec de gestió a la societat pública Empresa de Transformació Agrària, Societat Anònima (TRAGSA) del servei de manteniment dels jardins de la finca Raixa per un termini 6 mesos prorrogables 6 mesos més i de conformitat amb les següents clàusules:

1. L'objecte del present encàrrec de gestió directe i eventual a favor de l'Empresa de Transformació Agrària (TRAGSA), per part del Consell de Mallorca i, a l'empara del que preveuen l'article 24.6 i la disposició adicional vint-i-cinc del RDLEG 3/2011, de 14 de novembre, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, consisteix amb la realització del servei de manteniment dels jardins de la finca Raixa. D'acord amb l'informe relatiu als treballs mínims de manteniment dels jardins de la finca Raixa elaborat per l'enginyer de monts i responsable de la reforma dels jardins de Raixa, Sr. Antonio Garcia-Delgado Sancho, les tasques a realitzar inclouen les feines necessàries de poda, desherbat tant manual com químic, esbrossi, sega, llaurat mecànic, fertilització i tractaments fitosanitaris (adaptats a l'agricultura ecològica), collita dels fruits, control i neteja d'estanys, fonts i canaletes, rego manual i d'altres que es considerin adients per l'adequat manteniment dels jardins de la finca i en concret, el jardí de la Logia, el jardí dels tarongers, les vinyes de malvasia, la part agrícola ornamental, l'hort de cítrics, l'hort de les cases, l'hort de fruiters antics, la zona d'apilament de plantes, l'aparcament, el camí d'entrada a la finca, el jardí secret, els jardins de l'entrada, la clastra, el jardí d'Apolo, el jardí romàntic, el jardí del gran estany, el jardí del pujol (laberint), la zona agrícola d'oliveres i ametllers, les palmeres, la zona agrícola d'oliveres i ametllers, etc.

2. També es tindrà com a referència el pressupost, de data 26 de març de 2013, presentat per l'empresa pública TRAGSA on es fixen els preus d'execució d'acord amb les tarifes aplicables a l'esmentada empresa pública.

3. L'Empresa de Transformació Agrària (TRAGSA) executarà aquest projecte directament i amb mitjans propis de l'empresa.

4. El termini d'execució d'aquestes feines serà de 6 mesos prorrogables sis mesos més a comptar des de la data de comunicació de l'aprovació de la resolució d'encàrrec de gestió i s'efectuarà el pagament per factures mensuals amb el detall de les unitats de feina realitzades dintre de l'esmentat període i dels preus corresponents, aprovades pel Consell de Mallorca i amb el vist i plau de l'assessor tècnic de les feines que anomenarà el Consell de Mallorca, del cap de servei de la Secretaria Tècnica i del secretari tècnic del Departament.

5. TRAGSA haurà de posar a disposició de l'execució del contracte un equip que, en qualsevol cas, haurà de tenir com a responsable a una persona amb formació i experiència en jardineria. Al llarg de la duració del contracte s'haurà de procurar que l'equip responsable de l'execució d'aquestes feines sigui el més expert i estable possible.

6. La despesa d'aquest projecte suposa un pressupost màxim de TRENTA-CINC MIL VUIT-CENTS QUARANTA-SIS EUROS AMB CINQUANTA VUIT CÈNTIMS 35.846,58 € i inclou tant les feines d'execució i l'IVA desglossats en Base Imponible: 29.625,27 € i IVA (21%):6.221,31 €

7. Aquesta despesa es finançarà amb càrrec a les següent partida pressupostària: 00.33440.21000 del pressupost de despeses del Consell de Mallorca per l'any 2013.

8. Les tasques es realitzaran amb la màxima cura i diligència respecte als interessos del Consell de Mallorca.

9. En cap cas la realització de les tasques objecte de l'encàrrec de gestió no interferirà o menyscarà l'exercici de les competències que corresponen al Consell de Mallorca.

10. El present encàrrec no implica la cessió de titularitat de cap competència.

11. La comunicació del Consell Insular de Mallorca a TRAGSA d'aquest encàrrec suposarà l'ordre per iniciar els serveis que





s'efectuaran sota la supervisió d'un assessor tècnic designat per aquest Consell.

12. El personal que integri l'equip de treball per part de TRAGSA estarà vinculat estatutàriament o laboralment a aquesta empresa pública que, a tots els efectes, assumeix el caràcter legal d'empresari, amb tots els drets i les obligacions inherents a aquesta condició de conformitat amb la legislació vigent.

13. El Consell Insular de Mallorca queda exclòs de qualsevol risc empresarial derivat de les accions establertes a l'objecte d'aquest acord.

14. Aquesta encomana s'extingirà en els següents casos:

- a) Per l'expiració del seu termini de vigència
- b) Per mutu acord de les parts
- c) Per incompliment de les seves clàusules, que facultarà la part complidora a exigir-ne la seva resolució.

15. En el cas de que les diferències que puguin sorgir en l'aplicació i la interpretació d'aquest acord no es puguin resoldre, les qüestions litigioses que puguin afectar la interpretació i l'execució d'aquest acord han de ser del coneixement i de la competència de l'ordre jurisdiccional contenciós administratiu.

16. Aquesta encomana i qualsevol supòsit de la seva extinció seran objecte de publicació en el Butlletí Oficial de les Illes Balears.

2. Autoritzar i disposar la despesa màxima de TRENTA-CINC MIL VUIT-CENTS QUARANTA-SIS EUROS AMB CINQUANTA VUIT CÈNTIMS 35.846,58 € Base Imponible: 29.625,27 € i IVA (21%):6.221,31 €, a favor de la societat Empresa de Transformació Agrària, Societat Anònima (TRAGSA), amb domicili a aquests efectes al Carrer Fluvià, 1-1ª planta, Polígon Son Fuster, 07009 de Palma amb càrrec a les següent partida pressupostària: 00.33440.21000, del pressupost de despeses del Consell de Mallorca per l'any 2013 (RC 220130002994).

3.- Ordenar la publicació d'aquest encàrrec de gestió al Butlletí Oficial de les Illes Balears.

4.- Notificar aquesta Resolució a la Intervenció General, a la Fundación Biodiversidad i a la societat Empresa de Transformació Agrària, Societat Anònima (TRAGSA), amb domicili a aquests efectes al Carrer Fluvià, 1-1ª planta, Polígon Son Fuster, 07009 de Palma. La comunicació d'aquest encàrrec suposarà l'ordre per iniciar els serveis."

La qual cosa vos comunico pel coneixement general i als efectes oportuns.

Palma, 31 de juliol de 2013

El secretari tècnic de Presidència,

per delegació del conseller executiu de Presidència

(Resolució de dia 13 de maig de 2013, BOIB núm. 73, de 23 de maig de 2013)

Miquel Barceló Llompart

