



Secció V. Anuncis
Subsecció segona. Altres anuncis oficials
AJUNTAMENT DE SON SERVERA

15952**Ordre d'execució 9/2013, decret 972/2013**

Resultant l'intenta de notificació sense èxit a Luisa Fernanda Villanueva Daroca en repetides ocasions, del Decret de batlia núm. 972/2013 referent a l'expedient 9/2013 – ORDEXECUCIO.

I resultant el que disposa l'article 59 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, Llei de règim jurídic de les Administracions Públiques i el Procediment administratiu comú. (LRJAP-PAC).

Es fa públic el seu contingut per un termini de 20 dies als efectes que la Llei estableix.

Son Servera, 21 d'agost de 2013

El batle,
Antoni Servera Servera

“Decret núm. 972/2013

Referencia: 000009/2013-ORDEXECUCIO 01. Urbanisme

Antoni Servera Servera, Batle President de l'Ajuntament de Son Servera (Illes Balears).

Atès l'informe realitzat per l'arquitecte tècnic municipal, Eduardo Caldentey Gallardo, en data 08/05/2013, en el qual s'indica que l'immoble situat en el carrer Llambies, 5 d'aquest terme municipal, no es troba en les condicions adequades de seguretat i salubritat pel que fa a l'incompliment de l'establert a l'article 10 de la Llei 10/1990 de Disciplina Urbanística quant a que l'obra es troba en estat de construcció, amb indicis d'estar aturada des de fa uns mesos, sent el tancament del solar deficient, amb buits i obertures que faciliten l'accés al mateix, i que una vegada a l'interior del solar, l'obra no presenta impediments per accedir a les seves distintes plantes. Hi ha buits horitzontals sense cap tipus de protecció que impedeixi una possible caiguda pel seu interior, s'observa en els distints nivells, fronts i buits verticals amb nul·la o deficient protecció amb possible caiguda a distint nivell.

Atès el Decret de batlia núm. 654/2013 de data 13/05/2013, mitjançant el qual s'inicia un expedient contra Febrer Hermanos, S.A. en qualitat de promotor, Luisa Fernanda Villanueva Daroca en qualitat d'arquitecta, Sebastià Jaume Mestre en qualitat d'arquitecte tècnic municipal, Guillem Jaume Sureda en qualitat de coordinador de seguretat i salut laboral i Melchor Mascaró, SA. en qualitat de constructor, per a mantenir en adequades condicions de seguretat i salubritat l'immoble situat en el carrer Llambies, 5 i en el qual se'ls concedeix un termini de 10 dies hàbils per tal que puguin al·legar el que estimin procedent i aportar els documents i justificacions que consideri oportuns.

Atesa la documentació presentada per Sebastià Jaume Mestre i Guillem Jaume Sureda en data 16/07/2013 i amb RGE núm. 4955.

Atesa la inspecció ocular realitzada des de l'exterior de l'obra per part dels serveis del departament d'urbanisme.

I atès l'informe emès per l'arquitecte tècnic municipal Eduardo Caldentey Gallardo i El tècnic d'administració general, Guillem Balaguer Mayol, en data 22/07/2013.

RESOLC

Primer. Arxivar l'expedient d'ordre d'execució 9/2013 contra Febrer Hermanos, S.A. en qualitat de promotor, Luisa Fernanda Villanueva Daroca en qualitat d'arquitecta, Sebastià Jaume Mestre en qualitat d'arquitecte tècnic municipal, Guillem Jaume Sureda en qualitat de coordinador de seguretat i salut laboral i Melchor Mascaró, SA. en qualitat de constructor, ja que s'ha procedit a la consolidació del



tancament del solar, condemnat l'accés al soterrani i a plantes superiors, protegit amb sargents tipus A a la zona d'excavació per a la instal·lació del transformador i s'han dut a terme altres actuacions que donen com a resultat inicial el restabliment de les condicions de seguretat, salubritat i higiene del solar.

Segon. Informar a les persones interessades que s'hauran de mantenir en el temps la situació actual i amb verificació periòdica per part del promotor, direcció facultativa, coordinador de seguretat i salut laboral en fase d'execució i pel contractista, cadascun baix la responsabilitat que li competeixi.

Tercer. Notificar dita resolució a les persones interessades.

Son Servera, 23 de juliol de 2013

El Batle President
Antoni Servera Servera

Don fe: El secretari
Antoni Gual Sureda"

Contra aquesta resolució que esgota la via administrativa es poden interposar, alternativament, els recursos següents:

a.- Directament el recurs contenciós administratiu davant el Tribunal que resulti competent, en el termini de dos mesos, comptadors a partir del dia següent de la notificació del present decret.

b.- El recurs de reposició potestatiu davant l'òrgan que ha dictat aquesta resolució, en el termini d'un mes, comptador a partir del dia següent de la notificació de la present resolució.

No obstant l'anterior, es pot exercitar, si n'és el cas, qualsevol altre recurs que s'estimi pertinent. Tot això de conformitat amb la llei 29/1998 de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa i de la llei 4/1999 de 13 de gener, de modificació de la llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú.

Son Servera, 21 d'agost de 2013

