



Secció V. Anuncis

Subsecció segona. Altres anuncis oficials

AJUNTAMENT DE CIUTADELLA

15767***Requerir legalització obres exp. DU45/13***

Per no haver-se pogut notificar al domicili que apareix a l'expedient de restauració de la legalitat urbanística incoat el dia 13 de juny de 2013 (exp. núm. 4763/2013, DU 45/13) que es tramita al Departament de Disciplina Urbanística d'aquest ajuntament en relació a la realització d'obres sense ajustar-se a la llicència municipal d'obra menor concedida, a la zona Comercial de Cala Blanca, Passatge Baladre, Bloc D, local 3 , pel present anunci es notifica al senyor J.E.P, la resolució del dia assenyalat d'aquesta alcaldia, d'acord amb el que disposa l'art. 59.4 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú:

RESOLC:

“Primer.- REQUERIR al promotor, el senyor J.E.P, perquè en virtut del que disposen els articles 65, 66 i 67 de la Llei 10/1990 de la CAIB, en el termini de DOS MESOS, a comptar a partir del dia hàbil següent al de la notificació del present acord, demani l'oportuna llicència municipal per les actuacions portades a terme a la zona Comercial de Cala Blanca, Passatge Baladre, Bloc D, local 3 , consistents en un rebaix d'uns 25 o 30 cm de la solera i reblert existent al pis del local per a posteriorment executar una solera d'uns 10 cm de formigó acabat polit en comptes del paviment ceràmic previst.

Si transcorregut el termini de dos mesos, la persona interessada no ha instat l'expressada llicència, prèviament a la corresponent proposta formulada per l'instructor de l'expedient, s'acordarà la demolició de les obres abans esmentades i qualsevol altres que s'hagin fet sense la llicència municipal i a càrrec de la persona interessada citada i es procedirà a impedir definitivament els usos a que doni lloc.

Així mateix s'ha de procedir si la llicència és denegada per ser el seu atorgament contrari a les prescripcions de la Normativa urbanística o de les Ordenances.

Segon.- Com a continuació de l'expedient de demolició o reconstrucció instruït, s'ha d'iniciar contra les persones promotores, propietàries i directors tècnics de l'obra esmentada, expedient sancionador, a tenor del que disposat l'article 72 de la Llei 10/1990 la qual disposa que les infraccions urbanístiques comeses, donen lloc a la imposició de sancions pecuniàries i les multes que puguin correspondre s'adopten prèvia les formalitats previstes en la legislació de procediment vigent.

Tercer.- INCOAR expedient de restauració de la legalitat urbanística per l'execució de les obres esmentades al senyor Jordi Enrich Pons.

Quart.- DESIGNAR com a Instructor de l'expedient de legalització el Regidor de la Corporació, el senyor RAMON SAMPOL ANTICH i com a Secretària la funcionària de la Corporació, la senyora ROSA RAMIREZ BRUGALADA , a tenor del que disposa l'article 66 de la Llei 10/1990 de la CAIB, advertint-se que es pot formular recusació contra les persones designades, en la forma establerta als articles 28 i 29 de la Llei 30/92, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú.”

La present resolució, que és un acte de tràmit no decisorí que inicia el procediment administratiu, és inimpugnable i, per tant, no es susceptible de recurs; sens perjudici de la possibilitat d'impugnar al seu dia la decisió que posi fi a aquest.

Ciutadella de Menorca, 19 d'agost de 2013

L'ALCALDE

José M^a de Sintas Zaforteza

