



Secció V. Anuncis
Subsecció segona. Altres anuncis oficials
AJUNTAMENT DE CAPDEPERA

15736 *Edicte relatiu a la publicació de l'expedient de modificació de les Normes Subsidiàries*

EN RELACIÓ AMB L'APROVACIÓ INICIAL DE L'EXPEDIENT DE MODIFICACIÓ PUNTUAL 1/2013 DE LES NORMES SUBSIDIÀRIES DEL MUNICIPI DE CAPDEPERA (ÀREA URBANA SON MOLL DE DALT)

Es fa públic que el Ple de l'Ajuntament de Capdepera a la sessió ordinària del quatre de juliol de 2013, per unanimitat dels seus membres va adoptar el següent acord:

Primer.- Aprovar inicialment l'expedient de modificació puntual 1/2013 de les Normes Subsidiàries de planejament urbanístic del municipi de Capdepera (Àrea Urbana de Son Moll de Dalt).

Segon.- Publicar el present acord al Butlletí Oficial de les Illes Balears, en el Tauler d'edictes de l'Ajuntament, en un dels periòdics de major circulació de la província i a la pagina web de l'Ajuntament.

Tercer.- Sotmetre aquest expedient a informació pública per a que en el termini d'un mes, comptador des de l'endemà d'haver-se publicat aquest anunci en el BOIB es pugui examinar i, en el seu cas, presentar-hi les reclamacions i al·legacions que s'estimin oportunes. Estarà exposat a l'Ajuntament de Capdepera (Carrer Ciutat núm. 20) en horari d'oficina.

Quart.- Assenyalar que, de conformitat amb l'apartat 5 de l'article 7 bis de la Llei 4/2008, de 14 de maig, de mesures urgents per a un desenvolupament territorial sostenible a les Illes Balears, la suspensió de tramitacions i llicències tindran vigència durant dos anys des de l'aprovació inicial de l'instrument de planejament o fins a l'aprovació provisional. Les zones en què les noves determinacions previstes comporten una modificació de l'ordenació urbanística vigent són les següents:

- L'esmena de l'error de grafisme d'alineació del carrer Ginesta de l'àrea urbana de Son Moll de Dalt, que figura actualment en els plànols d'usos detallats 19.4 i 19.5 de les NNSS, per fer-la coincidir amb les traces d'aquest carrer que en realitat ja existeixen.
- Per incrementar la dotació d'espais lliures de la zona, eliminació del vial sense utilitat situat a la part superior nord de l'Espai Lliure Públic previst per a aquesta zona, la superfície de la qual passa a incorporar-se a l'esmentat ELP, amb la mateixa qualificació, amb la qual s'augmenta, per tant, la dotació de superfície prevista per a aquest espai.
- Modificació de l'àmbit territorial de la UA de Son Moll de Dalt, ampliant-la per incorporar la part urbana de la parcel·la cadastral 85538-02, que en l'actualitat queda exclosa de l'esmentada unitat.

Cinquè.- Estimar la modificació puntual com a modificació menor, tal com consta en el projecte de l'arquitecte municipal i, per tant, no està subjecta a avaluació ambiental estratègica.

Capdepera, 23 juliol de 2013

El Batle
Rafel Fernández Mallol

