



Secció III. Altres disposicions i actes administratius

ADMINISTRACIÓ DE LA COMUNITAT AUTÒNOMA

CONSELLERIA D'AGRICULTURA, MEDI AMBIENT I TERRITORI

624

Acord del Ple de la Comissió de Medi Ambient de les Illes Balears de la Xarxa elèctrica de BT del CT Cala Molí Nord a la parròquia de Sant Agustí, Sant Josep de sa Talaia.

En relació amb l'assumpte de referència, i d'acord amb l'Annex II de la llei 11/2006, de 14 de setembre d'avaluacions d'impacte ambiental i avaluacions ambientals estratègiques a les Illes Balears, us comuniquem que el Ple de la CMAIB, en sessió de 16 de novembre de 2012

ATÈS

1. Que l'objecte del projecte és la ampliació de la línia soterrada per camí existent de BT amb una única línia de 17,32 Kw de potència, a partir del transformador existent CD Cala Molí núm. 30.736.
2. Que la línia de 34 m, anirà soterrada (32 m) per un camí existent pavimentat, fins al límit de la parcel·la 112 del polígon 22, subministrarà energia elèctrica a un habitatge familiar en construcció ubicat a la parcel·la 39 polígon 22.
3. Que la zona d'ubicació es troba en ANEI i SRG i està afectada per APR d'incendis, d'erosió i per vulnerabilitat d'aqüífers.
4. Que el Servei de Planificació de la DG de Medi Natural, Educació Ambiental i Canvi Climàtic informa favorablement sobre l'exclusió d'afectació a XN 2000.
5. Que el Servei de Gestió Forestal i Protecció de Sòl informa favorablement amb condicions.
6. Que la Direcció General de Recursos Hídrics informa favorablement amb condicions mentre que el Departament de Territori del Consell informa que per poder autoritzar s'hauran de justificar una sèrie de punts, de caire tècnic o urbanístic.
7. Que es presenta una quantificació de materials i residus de construcció-demolició previstos a l'obra.
8. Que el document ambiental inclou mesures correctores que s'hauran de complementar amb les proposades als condicionants, per tal de minimitzar els impactes durant l'execució de les obres.
9. Que al document es comenta la forma de realitzar el seguiment per a garantir el compliment de les mesures ambientals, comentant que aquestes seran incorporades al Pla d'Obra o document similar, mitjançant un document ambiental (PVA) que contindrà a més una limitació de les responsabilitats en matèria ambiental.
10. Que s'han analitzat els criteris de l'article 44 de la Llei 11/2006 d'AIA i AAE i no es preveu que el projecte pugui tenir efectes significatius sobre el medi ambient.

ACORDA

no subjectar a avaluació d'impacte ambiental el projecte "Xarxa elèctrica de BT Cala Moli Nord a la Parròquia Sant Agustí" del T.M. Sant Josep de Sa Talaia, sempre i quan s'apliquin totes les mesures proposades, a més de complir també els següents condicionants:

1. D'acord amb l'informe del Servei de Gestió Forestal i protecció de sòl:

-Durant l'execució del projecte s'han de prendre les mesures establertes a l'article 8.2.c del Decret 125/2007. Les obres es realitzaran preferentment fora de l'època de risc d'incendis, es a dir, entre el 16 d'octubre i el 30 d'abril.

-La línia de BT ha d'anar íntegrament soterrada i al voltant dels armaris, caixes de distribució, etc s'haurà de mantenir un àrea de baixa càrrega de combustible. S'haurà de preveure la necessitat de manteniment al llarg del temps de les actuacions sobre la vegetació.

2. D'acord amb l'informe de la Direcció General de Recursos Hídrics:

-La nova línia de BT s'ha de soterrar mitjançant l'excavació de la rasa. Aquesta ha de romandre oberta el mínim temps possible.

-Durant el temps que durin les obres s'hauran de prendre les màximes precaucions per evitar abocaments accidentals de substàncies



contaminants (olis, hidrocarburs, etc.).

3. Es procurarà no envair les zones vegetades, ni per a realitzar acopis de material o vehicles, ni per gestionar els residus. S'ha d'utilitzar maquinària adient i adequada al camí existent per tal de evitar l'afecció a la vegetació, sobretot l'arbòria.

4. Un cop acabades les obres s'ha de realitzar un correcte desmantellament de les instal·lacions temporals que hi hagin, neteja del terreny i el condicionament de les superfícies afectades.

5. En matèria de residus, s'ha de complir amb l'Ordre de la Consellera de Medi Ambient, de 28 de febrer de 2000, de mesures transitòries per a l'autorització d'instal·lacions de valorització i eliminació de residus de construcció i demolició i amb el Reial Decret 105/2008, d'1 de febrer, pel que es regula la producció i gestió dels residus de construcció i demolició (articles 4 i 5).

6. S'han d'utilitzar materials i acabats de tipologia tradicional integrats amb l'entorn aplicant, si s'escau, les condicions d'integració paisatgística i ambiental proposades al Pla Territorial d'Eivissa. S'han de folrar exteriorment, si s'escau, les casetes d'escomeses prefabricades amb acabats propis de la zona, tal com preveu el PTI d'Eivissa i Formentera en la seva norma 19 i).

Es recorda que:

1. Els operaris vinculats a les obres seran instruïts en l'existència de risc d'incendi forestal, en les mesures de prevenció a adoptar, en les actuacions immediates a efectuar davant un conat d'incendi i coneixeran el número telefònic de comunicació en cas d'incendi forestal (112).

2. El Departament del Territori del Consell d'Eivissa informa que s'haurà de complir amb l'article 30 de la Llei de sòl rústic i la norma 19 del PTI d'Eivissa i Formentera, per la qual cosa, el projecte d'electrificació haurà de justificar la legalitat urbanística de les edificacions a les quals se subministra energia elèctrica; la instal·lació s'haurà dimensionar per tal de donar servei únicament a les activitats legalment implantades i, a més, no és admissible que el projecte incorpori un tub de reserva en el traçat de baixa tensió i de telecomunicacions.

Palma, 21 de desembre de 2012

El president de la CMAIB

José Carlos Caballero Rubiato

