



Secció V. Anuncis
Subsecció segona. Altres anuncis oficials
ADMINISTRACIÓ DE LA COMUNITAT AUTÒNOMA
AGÈNCIA TRIBUTÀRIA DE LES ILLES BALEARS

14705 *Anunci d'alienació de bé immoble per mitjà d'adjudicació directa*

Atès el resultat de la subhasta celebrada en data 23 de juliol de 2013, en la qual no s'ha adjudicat el bé embargat propietat dels deutors Juan Cortés Cortés i María del Carmen Serafina Cortés Cortés, amb NIF: 24.090.934-K i 43.006.587-Z, respectivament (Ref. expedient núm.: 08/030791), d'acord amb l'establert en l'article 107 del Reglament general de recaptació, aprovat pel Reial decret 939/2005 de 29 de juliol, en virtut de Resolució de la Direcció de l'Agència Tributària de les Illes Balears de data 24 de juliol de 2013, s'ha acordat l'alienació per mitjà d'adjudicació directa del bé immoble següent:

Urbana: DOS MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y TRES DE ORDEN, de parte de un CEMENTERIO privado denominado "Jardins de Repos", sito en una porción de terreno del predio Son Alegre, en término de Marratxí, con acceso desde la carretera de Palma a Inca, a través de la red viaria interior del total inmueble, consistente en: NICHOS con la misma numeración situado en la planta alta segunda del bloque 30, tipo B, Cuerpo Oeste o sea el que da a la calle de los Olmos, de la zona denominada "CIUDAD DE LOS NICHOS", de cabida setenta y cinco centímetros de ancho, por dos metros cincuenta centímetros de largo, o sea, una superficie de uno como ochenta y ocho metros cuadrados. Linda, mirando desde la calle de los Olmos: al frente, con dicha calle de los Olmos; por fondo, Cuerpo de la calle Este del mismo Bloque, o con fachada a la calle de las Acacias; derecha, con nicho de igual planta, número de orden e identificación correlativo posterior; izquierda, con nicho de igual planta, número de orden e identificación correlativo anterior. Anexidades: tiene vinculado el osario número 678. Le corresponde una cuota de SEIS MIL SEISCIENTAS NOVENTA Y SIETE MILLONESIMAS por ciento.

Dades registrals: N° de Finca: 18078, al foli 62, tom 5346 del archiu, llibre 329 Marratxí. Registre de la Propietat N° 5 de Palma.

Valoració..... 3.347,10 euros

Càrregues anteriors d'acord amb la informació que li consta a la ATIB: sense coneixement de càrregues.

Tipus subhasta (1ª licitació)..... 3.347,10 euros

Preu mínim adjudicació directa..... **3.347,10 euros**

Les persones interessades en participar en el tràmit d'adjudicació directa han de presentar l'oferta en un sobre tancat, identificar i adjuntar en el sobre una còpia del DNI, una còpia d'escriptura de poders, en el cas d'actuar en representació de tercers i telèfons de contacte. S'adverteix que s'admetran les ofertes que cobreixin el tipus de subhasta –per haver-se celebrat una única licitació–, sense que sigui necessària la constitució de dipòsit previ.

Les ofertes s'han de presentar en l'oficina de Recaptació -zona Mallorca-, situada en el carrer de Cecili Metel, núm. 11-A, 07003 Palma, i s'admetran les que es presentin des de la publicació d'aquest anunci fins el dia 23 d'octubre de 2013, a les 13 hores. El dia 24 de d'octubre de 2013, a les 12 hores, la Mesa constituïda per a la celebració de la subhasta procedirà a l'obertura de les ofertes presentades i a l'adjudicació del bé en el cas que alguna de les ofertes sigui suficient. En el cas de què no hi hagi adjudicació, se continuarà el procediment i s'estableix, a aquest efecte, un nou termini per a la presentació d'ofertes fins el dia 23 de gener de 2014, a les 13 hores. El dia 24 de gener de 2014, a les 12 hores, la Mesa procedirà a l'obertura de les ofertes presentades i, en el cas de què hagi una oferta suficient, procedirà a l'adjudicació del bé.

En tot allò que no preveu aquest anunci serà d'aplicació, en el seu cas, l'anunci de subhasta publicat en el *Butlletí Oficial de les Illes Balears* núm. 82, de data 8 de juny de 2013, així com la normativa que sigui aplicable a aquest acte.

Palma, 25 de juliol de 2013

El Director de la Agència Tributària de les Illes Balears
Justo Alberto Roibal Hernández