



Secció V. Anuncis
Subsecció segona. Altres anuncis oficials
AJUNTAMENT DE MARRATXÍ

14480**Notificació prescripció expte. 02/09-SAN**

Com a conseqüència de l'expedient incoat en aquest negociat per suposada infracció urbanística, a la Comunitat de Propietaris Son Piza, rept pel Sr. Roberto Franco Amezcua, i al haver intentat la notificació per agent notificador d'aquest Ajuntament, sense resultat positiu, pel present edicte es notifica a la COMUNITAT DE PROPIETARIS SON PIZA, rept pel Sr. Roberto Franco Amezcua, de conformitat amb el que es disposa a l'article 59.4 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú, l'escrit de data 20/03/13 que transcrit diu:

“Secció: Urbanisme, Negociat: Infraccions Urbanístiques, Ref.: CB

De conformitat amb el que es disposa a l'article 192.2 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, vos comunic que el Sr. Batle, en data 20/03/13, ha dictat la següent Resolució:

“Negociat: Infraccions Urbanístiques.

Assumpte: Prescripció Possible Infracció Urbanística Expte. Sancionador Núm. 000002/2009-SAN.

D e c r e t de Batlia . Marratxí, 20 de març de 2013.

Atès que en data 18/12/2012 es dicta decret de batlia revocant la resolució de batlia dictada en data 04/05/2010 que imposava una sanció de 3.910,35.-€ al Sr. Roberto Franco Amezcua, en rep de la Comunitat de Propietaris de Son Piza.

Atès que al mateix decret s'ordenava sol·licitar informe al zelador municipal si les obres realitzades tenien una antiguitat superior a vuit anys, en cas negatiu se tenia que procedir a iniciar un nou expte sancionador contra el Sr. Franco Amezcua i els altres promotors que es poguéssim identificar.

Atès que en data 06/03/2013, el zelador municipal emet el següent informe:

“Informe d'Inspecció.

Peticionari: I. Urbanístiques.

Assumpte: Inspecció. Expte. 02/09 SAN.

Realitzada visita d'inspecció a: polígon 6, parcel·la 10 s'observa i fa constar que: les obres que consten a l'expedient sancionador 02/09 son les mateixes que les obres que consten a l'expedient sancionador 205/02, per tant les obres tenen una antiguitat de més de vuit anys.

I per que consti als efectes oportuns s'emet el present informe.

L'Oficial Zelador Municipal. Marratxí, 6 de març de 2013.”

Atès que en data 18 de març de 2013, el Tècnic d'Administració general emet el següent informe:

“INFORME JURIDIC RELATIU A LA TRAMITACIO DE L'EXPEDIENT D'INFRACCIO URBANISTICA 2/09.

Se sol·licita del Tècnic que subscriu que s'emeti informe jurídic sobre l'assumpte de referència, complint informar el següent:

En data 18 de desembre de 2012 es va dictar Decret de Batlia que acordava revocar la sanció imposada a l'expedient 02/09, dirigit contra la Comunitat de Propietaris de Son Pizá, representada pel Sr. Roberto Franco Amezcua, per obres de construcció d'una infraestructura per a dipòsits d'aigua. D'acord amb l'informe del Zelador municipal de data 3 de setembre de 2012 no existia constituïda aquesta Comunitat de Propietaris coma tal, no tenint personalitat jurídica. Per tant, no constant l'existència formal d'aquesta Comunitat es va considerar incorrecte la tramitació cursada.

Abans de la continuació de les actuacions i, en el seu cas, l'inici d'expedient contra la persona o persones físiques responsables de l'obra, es



va sol·licitar informe al Zelador municipal, que en data 6 de març de 2013 ha assenyalat que aquestes obres deriven de l'expedient 205/02 i que tenen una antiguitat de més de vuit anys.

En conseqüència, i de conformitat amb el que es disposa a l'article 73 de la Llei 10/1990 de Disciplina Urbanística, es considera que procedeix declarar la prescripció de la possible infracció.

Aquest és l'informe del Tècnic que subscriu, que queda sotmès a qualsevol altre més fonamentat en Dret.

Marratxí, a 18 de març de 2013.El Tècnic d'Administració General."

Conseqüentment aquesta Alcaldia en ús de les atribucions que li confereix la normativa vigent i a l'ampar del que es disposa a l'article 73 de la Llei Autònoma 10/1990, de 23 d'octubre de Disciplina Urbanística i l'article 23 del Decret Autòmic 14/1994, de 10 de febrer, pel que s'aprova el Reglament del procediment a seguir a l'exercici de la potestat sancionadora; i demés normativa aplicable, té a bé dictar la següent:

RESOLUCIO

1.- Declarar prescrita l'acció de l'Ajuntament per suposada infracció urbanística de l'expedient sancionador núm. 000002/2099-SAN instruït contra el Sr. Roberto Franco Amezcua, en rep. Comunitat Propietaris Son Piza, de conformitat amb l'informe emès pels serveis jurídics municipals en data 18 de març de 2013, abans transcrit.

2.- Notificar aquesta resolució als interessats als efectes reglamentaris.

Ho mana i signa, el Senyor Batle, Sr. Tomeu Oliver Palou.- Donc fe."

El que li comunic pel seu coneixement i als efectes adients.

Marratxí, 20 de març de 2013.La Secretària."

Marratxí, 04 de juliol de 2013.

EL BATLE

Tomeu Oliver Palou."

