



Secció III. Altres disposicions i actes administratius

ADMINISTRACIÓ DE LA COMUNITAT AUTÒNOMA

CONSELLERIA D'AGRICULTURA, MEDI AMBIENT I TERRITORI

13778***Acord del Ple de la Comissió de Medi Ambient de les Illes Balears de la Restauració de la pedrera inactiva Son Verí de Baix, Lluçmajor***

En relació amb l'assumpte de referència, i d'acord amb l'Annex I de la llei 11/2006, de 14 de setembre d'avaluacions d'impacte ambiental i avaluacions ambientals estratègiques a les Illes Balears, us comuniquem que el Ple de la CMAIB, en sessió de 3 d'abril de 2013

ATÈS

1. Que el projecte consisteix en realitzar una restauració de l'antiga pedrera de calcarenites (marès) mitjançant l'abocament de residus d'excavació, per restituir en la mesura del possible la topografia i vegetació actual i original de la zona. El Pla de Restauració dura 15 anys.
2. Que la pedrera s'ubica en el polígon 5, parcel·la 31, del terme municipal de Lluçmajor, dins una part de la finca anomenada Son Verí de Baix. En la finca existeixen altres 10 pedreres inactives, el pla de restauració de cinc de les quals foren ja informats favorablement, en la sessió del Ple de la CBMA en data 22/01/2002.
3. Que la parcel·la rústica on es localitza la pedrera està situada en un radi aproximat de 100 metres del nucli de població pròxim que és S'Arenal de Lluçmajor. La superfície de la zona explotada de la pedrera és de 10.592 m² amb una capacitat de rebliment aproximada de 58.520 m³.
4. Que segons el document, ateses les característiques de la finca, no s'ha previst la realització de plantacions arbòries, sinó que potser es sembraran gramínies (civada, blat, etc.) o s'esperarà una colonització natural de la vegetació.
5. Que el projecte està ubicat a una zona de AT-H. Respecte a espais naturals protegits o espais de Xarxa Natura 2000, el projecte no n'afecta directament cap, però si està afectat per una APR d'incendis.
6. Que el Servei de Planificació (Pedreres) i el Servei de Gestió Forestal i Protecció del Sòl de la D.G. de Medi Natural, Educació Ambiental i Canvi Climàtic informen favorablement amb condicions.
7. Que malgrat que la valoració dels impactes no és del tot correcta, atès el tipus de projecte, es presenten mesures correctores i protectores que minimitzen els impactes, així com un Pla de Vigilància Ambiental.
8. Que hi haurà un tècnic responsable de l'obra que controlarà l'aplicació del PVA i de totes les actuacions previstes per a realitzar el seguiment ambiental i certificarà, com a mínim mensualment, els materials dipositats. Es mantindrà un registre dels vehicles, número de viatges i procedència dels materials.
9. Que s'ha pogut constatar que l'AIA simplificada de data Juliol 2006 inclou el contingut mínim establert a l'article 27 de la Llei 11/2006, de 14 de setembre.

ACORDA

informar favorablement el projecte "Restauració de la Pedrera inactiva Son Verí de Baix", T.M. de Lluçmajor, sempre i quan s'apliquin totes les mesures correctores i protectores proposades a l'AIA simplificada i es compleixin els següents condicionants:

1. La restauració de la pedrera s'haurà de dur a terme amb material inert, d'acord amb la legislació vigent.
2. D'acord amb el Servei de Gestió Forestal i Protecció del Sòl els treballs de restauració de la pedrera s'hauran de realitzar preferentment fora de l'època de perill d'incendis extremant les precaucions especialment en aquelles tasques en que s'empri maquinària susceptible de generar espines. Els dipòsits de material i maquinària estaran sempre a una distància mínima de 10 m del terreny forestal existent, per evitar la continuïtat amb la massa forestal.
3. S'haurà de fer un trasplantament, si es viable, o una plantació d'arbres per tal de restituir la vegetació original de l'actualment existent a la zona. S'haurà de lliurar, a la Direcció General d'Indústria i Energia, un document amb la informació següent: espècie, densitat i alçada (edat) dels exemplars.



Es recorda que:

1. D'acord amb l'informe del Servei de Planificació de la DG de Medi Natural, Educació Ambiental i Canvi Climàtic s'ha de fixar una fiança, als efectes del PDSP, de 3.125, 2€, amb la indicació que el sol·licitant d'aquesta restauració haurà de tramitar la fiança que es preveu a l'article 16, del Decret 61/1999, de 28 de maig, de la Revisió del Pla Director Sectorial de Pedreres de les Illes Balears, sens perjudici que la D.G. d'Indústria i Energia en consideri una altra més superior.
2. El titular de l'activitat o de l'empresa s'haurà de registrar al Registre d'Activitats Potencialment Contaminadores de l'Atmosfera, segons allò que disposa la Llei 34/2007 de qualitat de l'aire i protecció de l'atmosfera i el Reial decret 100/2011.
3. Si durant l'activitat s'emmagatzemen materials (productes abrasius, químics, líquids hidràulics, hidrocarburs, pintura, olis), es generen residus sòlids (peces de recanvi, filtres, bateries, envasos i embalatges, pneumàtics..) o líquids (oli, líquids de frens, etc.), l'empresa haurà d'estar inscrita també al registre de petits productors de residus tòxics i perillosos (RD 833/1988).
4. La Direcció General d'Indústria haurà de valorar si la delimitació de la pedrera coincideix realment amb la superfície explotada antigament i els plànols i perfils presentats són correctes i suficients.

Es recomana que s'apliquin també les següents mesures:

1. Planificació, delimitació i marcatge de l'àrea d'ocupació de les obres que permeti minimitzar la superfície afectada i evitar molèsties i impactes innecessaris.
2. Planificar correctament l'aplec i emmagatzematge de materials, si és possible, sobretot en zones vegetades.
3. Utilització de maquinària de baix consum, mantenir-la en bon estat i planificar els seus moviments.
4. Desmantellament de les instal·lacions temporals que hi hagin, neteja del terreny i el condicionament de les superfícies afectades.
5. S'apliqui un control de renous següent, si s'escau, per exemple les recomanacions que s'estableixen a la guia editada per ANEF (Asociación Nacional Española de Fabricantes de Áridos): Control de Ruido en las Canteras, Graveras y Plantas de Tratamiento de Áridos.
6. El Manual para la restauración de canteras de caliza en el clima Mediterráneo, editat per la Generalitat de Catalunya i disponible en Internet, per a les plantacions.

Aquest acord s'emet sense perjudici de les competències urbanístiques i territorials de les administracions competents.

Palma, 31 de maig de 2013

El president de la CMAIB
José Carlos Caballero Rubiato

