

Secció III. Altres disposicions i actes administratius

ADMINISTRACIÓ DE LA COMUNITAT AUTÒNOMA CONSELLERIA D'HISENDA I PRESSUPOSTS

13742

Resolució del director general del Tresor, Política Financera i Patrimoni de 12 de juliol de 2013 per la qual es desafecta del domini públic i es desadscriu del Servei de Salut de les Illes Balears el solar amb referència cadastral 7236105DD6873E0001UR i núm. d'inventari 100000002290, perquè reverteixi a l'Ajuntament de Palma (Exp.: DGTPFP/SP 252/2013)

Fets

1. El 25 de març de 2013, va tenir entrada en el Registre de la Conselleria d'Administracions Públiques (amb núm. de registre d'entrada 3921/2013) un ofici del cap del Departament per delegació del secretari adjunt i director de la Secretaria de la Junta de Govern de Palma, en virtut del Decret núm. 22906 d'1 de desembre de 2011 (BOIB núm. 187, de 15 de desembre), en el qual exposa l'incompliment de la condició resolutòria de la cessió gratuïta de l'Ajuntament de Palma a favor de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears d'una porció de terreny a Son Ximelis —ref. cadastral 7236105DD6873E0001UR—, per construir-hi una unitat bàsica de salut amb la condició resolutòria que es destinàs a l'ús previst en el termini de cinc anys.

2. El 24 de juliol de 2002, el Ple de l'Ajuntament de Palma, en sessió ordinària, va adoptar l'Acord de cedir gratuïtament a la Comunitat Autònoma de les Illes Balears un solar de 1.064 m², a la barriada de Son Roca, qualificat en el vigent Pla general d'ordenació urbana de Palma com a EQ4a/AS-P, amb núm. 31-01-P, i ubicat a la confluència dels carrers del Cap del Pinar, del Cap Blanc i del Cap de Formentor. La cessió es va fer amb la finalitat única i exclusiva de destinar el solar a unitat bàsica de salut, dependent de la zona bàsica de salut de Son Serra-la Vileta, per millorar la cobertura assistencial del barri de Son Roca. Si el solar en qüestió no es destinava a l'ús previst en un termini de cinc anys, o posteriorment deixava d'usar-s'hi, s'havia de considerar revocada la cessió i el solar havia de revertir a l'Ajuntament amb totes les pertinences i els accessions.

3. El 22 de juny de 2005, el conseller d'Economia, Hisenda i Innovació, mitjançant una resolució, va autoritzar l'acceptació de la cessió gratuïta que havia fet l'Ajuntament de Palma a favor de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears d'un solar de 1.064,70 m², a la barriada de Son Roca, per construir-hi un centre sanitari integrat dins la zona bàsica de salut de Son Serra-la Vileta (BOIB núm. 103, de 9 de juliol).

4. El 14 d'octubre de 2005, es va formalitzar la cessió en l'escriptura de cessió gratuïta autoritzada pel notari Julio Trujillo Zaforteza, amb el núm. de protocol 3.592.

5. El 14 d'octubre de 2005, es va anotar la cessió gratuïta en l'Inventari General de Béns i Drets de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears amb el núm. 100000002290.

6. El 17 de novembre de 2005, el director general de Patrimoni va dictar la Resolució d'afectació al domini públic i d'adscripció del solar esmentat al Servei de Salut de les Illes Balears (BOIB núm. 179, de 29 de novembre).

7. El 28 de novembre de 2005, es va inscriure el domini de la finca registral núm. 65.443 de Palma a favor de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears en el foli 224, del tom 4207 de l'arxiu, llibre 1003 de l'Ajuntament de Palma, secció VI, inscripció 1a, del Registre de la Propietat de Palma núm. 2, amb subjecció al dret de reversió.

8. El 29 d'abril de 2013, va tenir entrada en el Registre de la Conselleria d'Administracions Públiques (amb núm. de registre d'entrada 5545/2013) un ofici de la secretària general de la Conselleria de Salut en el qual exposa que es pot complir la sol·licitud de l'Ajuntament de Palma de Mallorca que el solar se li reverteixi, atès que no es construirà el centre sanitari pel qual va ser cedit, ja que el centre de salut Son Serra-la Vileta cobreix les necessitats assistencials, en l'àmbit d'atenció primària i urgències, de la població de la barriada de Son Roca.

9. El 10 de juliol de 2013, el conseller d'Hisenda i Pressuposts, a proposta del director general del Tresor, Política Financera i Patrimoni, va dictar la resolució d'inici de l'expedient de reversió a l'Ajuntament de Palma de Mallorca.

10. A més, cal considerar la resta de la documentació que consta en l'expedient núm. 252/2013, que ha tramitat el Servei de Patrimoni.

Fonaments de dret

1. Els articles 35, 88 c i els concordants de la Llei 6/2001, d'11 d'abril, del patrimoni de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears (BOIB



núm. 49, de 24 d'abril), i la resta de disposicions aplicables.

2. Els articles 29, 46 i els concordants del Reglament de desplegament de la Llei 6/2001, d'11 d'abril, del patrimoni de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, aprovat pel Decret 127/2005, de 16 de desembre (BOIB núm. 192, de 24 de desembre).

3. La Llei 3/2003, de 26 de març, de règim jurídic de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears (BOIB núm. 44, de 3 d'abril).

4. El Decret 5/20113, de 2 de maig, del president de les Illes Balears, pel qual es determina la composició del Govern i s'estableix l'estructura de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears (BOIB núm. 60, de 2 de maig).

5. El Decret 7/2013, de 2 de maig, del president de les Illes Balears, pel qual es disposa el nomenament dels membres del Govern de les Illes Balears (BOIB núm. 60, de 2 de maig).

6. El Decret 15/2013, de 7 de juny, del president de les Illes Balears pel qual es modifica el Decret 6/2013, de 2 de maig, pel qual s'estableixen les competències i l'estructura orgànica bàsica de les conselleries de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears (BOIB núm. 82, de 8 de juny).

7. El Decret 35/2013, de 21 de juny, pel qual es disposa el nomenament del director general del Tresor, Política Financera i Patrimoni de la Conselleria d'Hisenda i Pressuposts del Govern de les Illes Balears (BOIB núm. 88, de 22 de juny).

Per tot això, dicto la següent

Resolució

1. Desafectar del domini públic i desadsciure del Servei de Salut de les Illes Balears el solar amb referència cadastral 7236105DD6873E0001UR i núm. d'inventari 100000002290, perquè reverteixi a l'Ajuntament de Palma de Mallorca.

2. Notificar aquesta Resolució al Servei de Salut de les Illes Balears (Ib-salut) i a la Conselleria de Salut.

3. Anotar el contingut d'aquesta Resolució en l'Inventari General de Béns i Drets de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.

4. Publicar aquesta Resolució en el *Butlletí Oficial de les Illes Balears*.

Interposició de recursos

Contra aquesta Resolució, que no exhaureix la via administrativa, es pot interposar un recurs d'alçada davant el conseller d'Hisenda i Pressuposts en el termini d'un mes comptador des de l'endemà que s'hagi publicat en el *Butlletí Oficial de les Illes Balears*, d'acord amb l'article 115 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, i l'article 58 de la Llei 3/2003, de 26 de març, de règim jurídic de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.

Palma de Mallorca, 12 de juliol de 2013

El director general del Tresor, Política Financera i Patrimoni

Miguel Miralles Sastre

