



Secció V. Anuncis

Subsecció segona. Altres anuncis oficials

AJUNTAMENT DE CALVIÀ

216***Edicte de notificació d'embargament de béns immobles.***

A l'expedient administratiu de constrenyiment que instrueix aquest Servei de Recaptació de l'Ajuntament de Calvià, contra l'obligat al pagament TRAUMINSEL, SLU amb NIF: B57356891, deutor a la Hisenda Local, s'ha dictat el següent:

“DILIGÈNCIA D'EMBARGAMENT DE BÉNS IMMOBLES: notificat el títol executiu i requerit de pagament dels seus debits l'obligat al pagament TRAUMINSEL, SLU amb NIF: B57356891 i havent transcorregut el termini que estableix l'article 62,5 de la Llei 58/2003 de 17 de desembre, general tributària, sense que els hagi satisfet, i desconeixent-se l'existència d'altres béns i drets embargables assenyalats en anterior lloc als immobles per l'article 169,2 de l'esmentada Llei, de conformitat amb el disposat a l'article 83 del Reial decret 939/2005 de 29 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament general de recaptació.

DECLAR EMBARGAT, com a propietat del deutor, l'immoble que a continuació es descriu:

FINCA REGISTRAL Nº 58388 TOMO 4520 LIBRO 1681 FOLIO 147 DE CALVIA

URBANA: Solar cien de la Manzana VII de la Urbanización Bahía de Palma, sita en el lugar de Cala Viñas, del término municipal de Calviá, procedente de la finca "Els Cauest" y ésta, a su vez, de procedencia de la llamada "Son Massot" o "Ca's Notari", hoy señalado con el número 4 de policía urbana en la calle Nardos. Dicho solar tiene una superficie de DOS MIL SEISCIENTOS DOCE METROS CUADRADOS. Linda, mirando desde la calle Nardos: por el frente, con la misma; por la derecha, con el solar noventa y nueve; por la izquierda, con remanente de la que procede; y por el fondo, con el solar noventa y ocho, de distinta propiedad, todos dichos solares de la misma manzana. Sobre el descrito solar se está construyendo una VIVIENDA UNIFAMILIAR y PISCINA, distribuida conforme a su destino, la cual se desarrolla en planta sótano, con una superficie construida de CIENTO OCHENTA Y CINCO METROS TREINTA DECIMETROS CUADRADOS; planta baja, con una superficie construida de TRESCIENTOS DIECIOCHO METROS TREINTA Y DOS DECIMETROS CUADRADOS, más ciento quince metros ochenta decímetros cuadrados de porches, un patio de catorce metros sesenta y un decímetros cuadrados y un casetón para los cubos de basura de un metro ochenta decímetros cuadrados, y planta piso, con una superficie construida de TRESCIENTOS SIETE METROS DIECISEIS DECIMETROS CUADRADOS y una terraza de diecisiete metros cincuenta y ocho decímetros cuadrados. El resto no ocupado por la edificación está destinado a jardín y accesos, donde se halla la piscina con una superficie de unos treinta y cinco metros cuadrados. El íntegro inmueble conserva los mismos linderos que la finca y goza de los pertinentes servicios de electricidad y agua corriente.

DERECHO DEL DEUDOR SOBRE LA FINCA ANTERIORMENTE DESCRITA: Pleno dominio de esta finca según escritura de fecha 10 de abril de 2006 ante el Notario de Calviá D. Manuel Luis Beltrán García

IMPORT DELS DÈBITS QUE ES PERSEGUEIXEN, CONCEPTE I EXERCICIS A QUÈ CORRESPONEN I IMPORT TOTAL DE LA RESPONSABILITAT A QUE QUEDA AFECTADA LA FINCA ANTERIORMENT DESCRITA:

Liquidació Impost Béns Immobles Urbana del exercici 2011, Impost Béns Immobles de Naturalesa Urbana dels exercicis 2011 i 2012. Entrada de vehicles del exercici 2012. Recollida de Fems del exercici 2012 i Eliminació de Fems del exercici 2012.

Import del principal del deute: 16.584,08 €

Recàrrecs de constrenyiment ordinari: 3.316,81 €

Interessos de demora: 424,43 €

Pressupost per a despeses i costs del procediment: 350,00 €

TOTAL DESCOBERTS PERSEGUITS: 20.675,32 €

TOTAL PENDENT DE PAGAMENT: 20.675,32 €.

D'aquest embargament es practicarà anotació preventiva en el Registre de la Propietat de Calvià núm. 1, a favor de l'Ajuntament de Calvià.. Calvià, a 29/10/2012, La Tresorera Accidental, Cap del Servei de Recaptació, Margalida Vaquer Manresa”



Us notific la transcrita diligència d'embargament, segons el disposat a l'article 76.3 del Reglament general de recaptació i us requereix conforme a l'article 83.2 perquè aportis a l'expedient, entregant-los, els títols de propietat de l'immoble embargat.

Conforme a l'article 170.3 de la Llei general tributària, contra la diligència d'embargament només seran admissibles els següents motius d'oposició: a) extinció del deute o prescripció del dret a exigir el pagament. b) Falta de notificació de la providència de constrenyiment. c) Incompliment de les normes reguladores de l'embargament contingudes en aquesta Llei. d) Suspensió del procediment de recaptació.

Contra l'embargament practicat i contingut en aquesta notificació podreu presentar RECURS DE REPOSICIÓ davant el tresorer en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la notificació, de conformitat amb l'establert a l'article 14,2 del Reial decret 2/2004 de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

Contra la desestimació expressa o presumpta del recurs de reposició podrà interposar-se recurs contenciós-administratiu davant els jutjats del Contenciós-administratiu d'aquesta província, en el termini de dos mesos comptats des del següent a la notificació de l'acord resolutori del recurs de reposició si és exprés, i si no ho fos, de forma presumpta en el termini de sis mesos, a comptar des del dia següent a aquell en què s'entengui desestimat el referit recurs de reposició.

No obstant, es podrà interposar qualsevol altre recurs que es consideri convenient.

La interposició del recurs no paralitza la tramitació del procediment de constrenyiment, el qual només podrà ser suspès en els casos i condicions previstes en l'article 73 del Reglament general de recaptació.

La notificació al deutor d'aquest expedient, relatiu al procediment executiu en via de constrenyiment que s'instrueix per aquest Servei de Recaptació Municipal, no ha pogut tenir efecte per causes no imputables a aquest Servei, per la qual cosa es cita als interessats o als seus representants perquè, en el termini de quinze dies naturals comptats a partir del següent al de la publicació d'aquest anunci, compareixin a les oficines d'aquest Servei situat al carrer Can Vich, 14 de Calvià, als efectes de que els sigui practicada la respectiva notificació, significant-los que en cas de no comparèixer en el termini indicat, la notificació s'entendrà produïda a tots els efectes legals des del dia següent al del venciment del termini senyalat per comparèixer, això de conformitat amb el disposat a l'article 112, apartats 1 i 2 de la Llei 58/2003, general tributària.

Calvià, a 10 de desembre de 2012

La Tinent de batle d'Economia i Hisenda
(Delegació per Decret de Batlia de 14/06/2011)
Cristina Tugores Carbonell

La Tresorera Accidental
Cap del Servei de Recaptació
Margalida Vaquer Manresa

