



Secció V. Anuncis

Subsecció segona. Altres anuncis oficials

AJUNTAMENT DE CALVIÀ

212***Edicte de notificació d'embargament de béns immobles.***

A l'expedient administratiu de constrenyiment que instrueix aquest Servei de Recaptació de l'Ajuntament de Calvià, contra els obligats al pagament SCHMID DIETMAR KARL, amb NIF: X7393579E, KARIN INGRID SCHMID, amb PASSAPORT: 409594858, JOHANNA SCHMID, amb PASSAPORT: 409597036, SEBASTIAN SCHMID, amb PASSAPORT: 217524806 i BENJAMIN SCHMID, amb PASSAPORT: 409583567, deutor a la Hisenda Local, s'ha dictat el següent:

“DILIGÈNCIA D'EMBARGAMENT DE BÉNS IMMOBLES: notificat el títol executiu i requerit de pagament dels seus debits els obligats al pagament SCHMID DIETMAR KARL, amb NIF: X7393579E, KARIN INGRID SCHMID, amb PASAPORTE: 409594858, JOHANNA SCHMID, amb PASAPORTE: 409597036, SEBASTIAN SCHMID, amb PASAPORTE: 217524806 i BENJAMIN SCHMID, amb PASAPORTE: 409583567 i havent transcorregut el termini que estableix l'article 62,5 de la Llei 58/2003 de 17 de desembre, general tributària, sense que els hagi satisfet, i desconeixent-se l'existència d'altres béns i drets embargables assenyalats en anterior lloc als immobles per l'article 169,2 de l'esmentada Llei, de conformitat amb el disposat a l'article 83 del Reial decret 939/2005 de 29 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament general de recaptació.

DECLAR EMBARGAT, com a propietat dels deutors, l'immoble que a continuació es descriu:

FINCA REGISTRAL Nº 53783 TOMO 3989 LIBRO 1150 FOLIO 128 DE CALVIA

URBANA: Consistente en la parcela identificada con la referencia H-63A del plano de la Urbanización Santa Ponsa, sita en el lugar de Santa Ponsa, del término municipal de Calviá, señalada con el número 20 de policía urbana en la calle Gaspar Melchor Jovellanos. Dicha parcela mide MIL CIENTO TREINTA Y DOS METROS CUADRADOS y, linda: por el Norte, con calle y con parcela H-63B; por el Sur, con la parcela H-78B y franja zona verde; por el Este, con calle y franja zona verde; y por el Oeste, con las parcelas H-63B y H-78B. Sobre la descrita parcela se ha construido una VIVIENDA UNIFAMILIAR aislada con piscina desarrollada en planta baja y planta alta comunicadas entre si mediante escalera interior. La planta baja tiene una superficie construida de CIENTO VEINTITRES METROS SETENTA Y SIETE DECIMETROS CUADRADOS, más cincuenta y tres metros ochenta y tres decímetros cuadrados de porches. Se compone de salón-comedor de treinta y nueve metros veintidós decímetros cuadrados, cocina de catorce metros setenta y un decímetros cuadrados, despensa de tres metros diez decímetros cuadrados, hall de diecisiete metros setenta y ocho decímetros cuadrados, distribuidor de dos coma setenta metros cuadrados, baño de cinco metros noventa y cuatro decímetros cuadrados y lavadero de siete metros noventa y cuatro decímetros cuadrados. La planta alta tiene una superficie construida de CIENTO DIEZ METROS OCHENTA Y DECITRES METROS CUADRADOS. Se compone de distribuidor de nueve metros noventa y cinco decímetros cuadrados, dormitorio 1 de dieciocho metros veintitrés decímetros cuadrados; vestidor de cuatro metros treinta y dos decímetros cuadrados, baño 1 de diecisiete metros cuatro decímetros cuadrados, despacho de veintidós metros setenta y seis decímetros cuadrados, baño 2 de seis metros cuarenta y nueve decímetros cuadrados, y dormitorio 2 de dieciséis metros sesenta y tres decímetros cuadrados. Además tiene la zona no construida de la vivienda una piscina de treinta y tres metros cincuenta y dos decímetros cuadrados y un garaje de treinta y seis metros cuadrados.-

DERECHO DE LOS DEUDORES SOBRE LA FINCA ANTERIORMENTE DESCRITA: D. Dietmar Karl Schmid y Doña Karin Ingrid Schmid; usufructo vitalicio con sujeción a su régimen matrimonial. Doña Johanna Schmid, D. Sebastian Schmid y D. Benjamin Schmid; nuda propiedad de 1/3 parte indivisa según escritura de fecha 30 de noviembre de 2005 ante el Notario de Calviá D. Manuel Luis Beltrán García

IMPORT DELS DÈBITS QUE ES PERSEGUEIXEN, CONCEPTE I EXERCICIS A QUÈ CORRESPONEN I IMPORT TOTAL DE LA RESPONSABILITAT A QUE QUEDA AFECTADA LA FINCA ANTERIORMENT DESCRITA:

Liquidació del Impost Béns Immobles, Recollida i Eliminació de fems i Entrada de vehicles del exercici 2008 (període liquidació exercici 2006). Impost Béns Immobles de Naturalesa Urbana dels exercicis 2007 a 2012. Entrada de vehicles del exercici 2012. Recollida de fems del exercici 2012 i Eliminació de fems del exercici 2012.

Import del principal del deute: 13.117,87 €

Recàrrecs de constrenyiment ordinari: 2.623,55 €



Interessos de demora: 1.734,34 €

Pressupost per a despeses i costos del procediment: 350,00 €

TOTAL DESCOBERTS PERSEGUITS: 17.825,76 €

TOTAL PENDENT DE PAGAMENT: 17.825,76 €.

D'aquest embargament es practicarà anotació preventiva en el Registre de la Propietat de Calvià núm. 1, a favor de l'Ajuntament de Calvià.. Calvià, a 29/10/2012, La Tresorera Accidental, Cap del Servei de Recaptació, Margalida Vaquer Manresa”

Us notific la transcrita diligència d'embargament, segons el disposat a l'article 76.3 del Reglament general de recaptació i us requereix conforme a l'article 83.2 perquè aporti a l'expedient, entregant-los, els títols de propietat de l'immoble embargat.

Conforme a l'article 170.3 de la Llei general tributària, contra la diligència d'embargament només seran admissibles els següents motius d'oposició: a) extinció del deute o prescripció del dret a exigir el pagament. b) Falta de notificació de la providència de constrenyiment. c) Incompliment de les normes reguladores de l'embargament contingudes en aquesta Llei. d) Suspensió del procediment de recaptació.

Contra l'embargament practicat i contingut en aquesta notificació podreu presentar RECURS DE REPOSICIÓ davant el tresorer en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la notificació, de conformitat amb l'establert a l'article 14,2 del Reial decret 2/2004 de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

Contra la desestimació expressa o presumpta del recurs de reposició podrà interposar-se recurs contenciós-administratiu davant els jutjats del Contenciós-administratiu d'aquesta província, en el termini de dos mesos comptats des del següent a la notificació de l'acord resolutori del recurs de reposició si és exprés, i si no ho fos, de forma presumpta en el termini de sis mesos, a comptar des del dia següent a aquell en què s'entengui desestimat el referit recurs de reposició.

No obstant, es podrà interposar qualsevol altre recurs que es consideri convenient.

La interposició del recurs no paralitza la tramitació del procediment de constrenyiment, el qual només podrà ser suspès en els casos i condicions previstes en l'article 73 del Reglament general de recaptació.

La notificació al deutor d'aquest expedient, relatiu al procediment executiu en via de constrenyiment que s'instrueix per aquest Servei de Recaptació Municipal, no ha pogut tenir efecte per causes no imputables a aquest Servei, per la qual cosa es cita als interessats o als seus representants perquè, en el termini de quinze dies naturals comptats a partir del següent al de la publicació d'aquest anunci, compareixin a les oficines d'aquest Servei situat al carrer Can Vich, 14 de Calvià, als efectes de que els sigui practicada la respectiva notificació, significant-los que en cas de no comparèixer en el termini indicat, la notificació s'entendrà produïda a tots els efectes legals des del dia següent al del venciment del termini senyalat per comparèixer, això de conformitat amb el disposat a l'article 112, apartats 1 i 2 de la Llei 58/2003, general tributària.

Calvià, a 10 de desembre de 2012

La Tinent de batle d'Economia i Hisenda
(Delegació per Decret de Batlia de 14/06/2011)
Cristina Tugores Carbonell

La Tresorera Accidental
Cap del Servei de Recaptació
Margalida Vaquer Manresa

