



Secció V. Anuncis

Subsecció primera. Contractació Pública

AJUNTAMENT DE BINISSALEM

25076

Anunci contractació "Servei municipal d'abastament d'aigua potable i clavegueram al municipi de Binissalem mitjançant gestió indirecta i en règim de concessió"

Aprovat pel Ple d'aquest ajuntament, en sessió ordinària del 3 de desembre de 2012, els plecs de clàusules administratives particulars, i, els de prescripcions tècniques, que han de regir la contractació de la gestió del "Servei municipal d'abastament d'aigua potable i clavegueram al municipi de Binissalem mitjançant gestió indirecta i en règim de concessió", procediment obert, oferta econòmicament més avantatjosa, varis criteris d'adjudicació, i, tramitació ordinària.

Entitat adjudicatària

- Òrgan de contractació: Ple
- Dependència que tramita l'expedient: Departament de contractació

Objecte del contracte

- Descripció de l'objecte: contracte de la gestió del SERVEI MUNICIPAL D'ABASTAMENT D'AIGUA POTABLE I CLAVEGUERAM AL MUNICIPI DE BINISSALEM MITJANÇANT GESTIÓ INDIRECTA I EN RÈGIM DE CONCESSIÓ
- Lloc d'execució: Binissalem
- Termini d'execució: trenta (30) anys

Tramitació, procediment i forma d'adjudicació

- Tramitació: ordinària
- Procediment: obert, oferta econòmicament més avantatjosa, varis criteris d'adjudicació

Valoració de les propostes

Millor proposició tècnica, fins a 45 punts. En aquest apartat s'avaluarà la qualitat tècnica i la idoneïtat per al Servei del municipi dels plans i documentació aportada en la proposició tècnica dels licitadors, amb el següent detall:

- Diagnòstic tècnic de l'abastament d'aigua potable i del clavegueram i proposta de millores, fins a 22 punts.
- Memòria de gestió del Servei, fins a 9 punts.
- Pla de prevenció de riscos laborals, així com compromís i termini d'acreditació de l'auditoria de riscos laborals, fins a 1,5 punts.
- Avanç del Pla d'Emergències, fins a 1,5 punts.
- Avanç del Pla d'implantació de sistemes de qualitat, compromís i termini d'implantació de sistemes de gestió de la qualitat a l'abastament de Binissalem, fins a 8 punts
- Pla de control sanitari, en compliment del Reial Decret 140/2003, de 7 de febrer, en el que es regulen els criteris de la qualitat de l'aigua de consum humà i decret que el desenvolupa, i per les "DIRECTRICES GENERALES DEL PROGRAMA DE VIGILANCIA DE LAS AGUAS DE CONSUMO HUMANO DE LAS ILLES BALEARS" de l'abastament de Binissalem, fins a 3 punts

Millor proposició econòmica, fins a 55 punts. En aquest apartat s'avaluarà l'oferta econòmica dels licitadors amb el criteri següent:

- Estudi Econòmic del servei i proposta de tarifes, fins a 55 punts.

A partir del format excel subministrat per l'ajuntament, i que necessàriament s'haurà de fer servir per la seva presentació, l'avaluació es farà d'acord amb els següents criteris:



a) Condicionants que s'imposen a l'hora de presentar l'estudi:

- Amb els exclusius efectes de confeccionar aquest estudi, i sense que això pugui comprometre en absolut la llibertat de l'Ajuntament per decidir damunt el tema de la subvenció tantes vegades com vulgui i en el sentit que estimi més convenient a l'interès dels ciutadans en cada moment, es suposarà que la subvenció serà anual durant tota la durada de la concessió, amb import constant i equivalent al que s'ha assenyalat pels tres primers anys de la concessió. A partir del quart any, si no hi hagués subvenció, el seu import s'hauria de tenir en compte a l'hora de confeccionar la corresponent proposta tarifària.
- Les despeses per anys successius a l'any de la concessió més cinc hauran d'ésser consistents amb les corresponents a les de cada any anterior al que es refereixin, sense bots que no tinguin a veure amb l'IPC o l'increment o decrement de la venda d'aigua.
- Pel que fa a la estimació de l'amortització del dret d'ús i de les despeses financeres vinculades al seu avançament, s'utilitzarà **com a màxim** anualment un import equivalent a la amortització d'un préstec pel sistema de quotes constant, al 6% d'interès (181.622 € anuals).
- L'import que com a 'Inversions addicionals vinculades, o reducció de la subvenció' que es posi a la casella corresponent a l'any de la concessió més cinc, haurà de tenir seguiment als anys posteriors, actualitzat amb l'IPC.
- L'IPC previst que s'utilitzarà serà del 2% en general i del 3% en despeses energètiques i de compra d'aigua.
- Les caselles amb fons en vermell a la fulla de càlcul no podran ésser modificades.

b) L'avaluació es farà d'acord amb els següents criteris:

L'avaluació es referirà a l'indicador resultant del valor actual net corresponent al sumatori dels següents imports (descomptat al 6% anual) per cada un dels anys de la concessió:

- + total de despeses (amb signe +)
- + impagats (amb signe +),
- import consignat a la casella "recuperació inversions (addicionals, a acordar amb l'Ajuntament, incl. despeses financeres vinculades), o reducció subvenció, a elecció de la Corporació" (amb signe -)

L'oferta que presenti un import més baix d'aquest indicador (casella D84 del full d'excel) obtindrà 55 punts, corresponent 0 punts a una oferta que superi en un 20% aquest import més baix.

Import

- El cànon del servei ascendeix a 2.500.000,00 €

Garanties

- Provisional: 50.000,00 €
- Definitiva: 125.000€ (5% damunt 2.500.000€).
- Taxa: 0,5% de l'import d'adjudicació

Obtenció de documentació

- Entitat: Ajuntament de Binissalem
- Domicili: c/ Concepció, 7
- Localitat: Binissalem. Codi postal: 07350
- Telèfon: 971 886 558
- Fax: 971 886 532
- Perfil del contractant: www.ajbinissalem.net
- Data límit per a l'obtenció de documentació i informació: el dia anterior a la finalització del termini de presentació de proposicions

Presentació d'ofertes

- Data límit de presentació: als quaranta (40) dies naturals comptats del següent a la publicació d'aquest anunci al BOIB
- Documentació a presentar: la que s'especifica a la clàusula 12 del Plec de Clàusules Administratives Particulars
- Lloc de presentació: Registre de l'Ajuntament

Obertura de proposicions

- Entitat: Ajuntament de Binissalem
- Domicili: c/ Concepció, 7
- Localitat: Binissalem





- d. Data: El cinquè dia hàbil següent després de la finalització del termini de presentació de les propostions
- e. Hora: 12.00 hores

Despeses de l'anunci

A càrrec de l'adjudicatari

Binissalem, 21 de desembre de 2012

El batle,
Jeroni Salom Munar

