



Secció V. Anuncis
Subsecció segona. Altres anuncis oficials
AJUNTAMENT DE PALMA DE MALLORCA

24504 *Disciplina. Notificació proposta de demolició. DO-2012/145*

Com a conseqüència de l'expedient incoat en aquest negociat per presumpta infracció urbanística a JOSE MANUEL TOUS PRIETO i CARLA SOLIS PERICAS (props), exp.núm. DO-2012/145, i atès que s'ha intentat la notificació sense resultat positiu, pel present edicte es notifica a JOSE MANUEL TOUS PRIETO, de conformitat amb els arts. 59-5 de la Llei 30/92, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú; i 194 del Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, del reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les corporacions locals, que transcrit diu:

PROPOSTA DE RESOLUCIÓ: Que formula la instructora de l'expedient de demolició o de reconstrucció, que se segueix contra el Sr JOSE MANUEL TOUS PRIETO, CARLA SOLIS PERICAS (PROPS), de conformitat amb el que disposen els articles 66 i 67 de la Llei 10/90, de 23 d'octubre, de disciplina urbanística de la CAIB.

RESULTANT: Que ha transcorregut el termini de dos mesos concedit a l'interessat perquè sol·liciti l'oportuna llicència, o s'ajusti a llicència o ordre d'execució, de conformitat amb el que disposa l'article 65, 1r de l'esmentada llei.

CONSIDERANT: Els articles citats i els de general aplicació, la instructora formula la següent proposta de demolició, retirada o reconstrucció de les obres que es relacionen, a càrrec dels interessats, així com el que procedeix per a impedir definitivament els usos a què podria donar dret.

A Sr JOSE MANUEL TOUS PRIETO, CARLA SOLIS PERICAS (PROPS), perquè procedeixin a la retirada/demolició de les obres realitzades a al carrer Sant Bonaventura, 7, 1r 1ra, RC 00301509003, sense llicència, d'acord amb el que disposa l'informe de la UTIB de 29/05/12. Consistents en "Construcció paret de totxo a la zona de l'escala de comunicació de planta pis amb el terrat d'uns 1,00 x 2,40 m. Construcció de dependència sobre el terrat, a nivell planta tercera d'una superfície aproximada de 18,00 m2, amb parets laterals, coberta a dues vessants: bigues de fusta, corbada de ceràmica plana i teules. Formació de pilar ambdós costats per sostenir biga de fusta a mode de jàssera. Les llicències d'obres CS-2012/176 i CS-2012/1381 no emparen les obres denunciades"; informe UTIB del 20.9.2012 obres consistents en : "construcción de una dependencia en la zona posterior del edificio a nivel de planta piso primero", així com qualsevol altre tipus d'obra o instal·lacions realitzades sense la preceptiva llicència municipal per a restituir l'habitatge a l'estat en què es trobava abans de la comissió de la infracció urbanística .

CONCEDIR al Sr JOSE MANUEL TOUS PRIETO, CARLA SOLIS PERICAS (PROPS), un termini improrrogable de 10 dies perquè formulin totes les al·legacions que considerin convenients.

ADVERTIR que, de conformitat amb el que estableix l'article 67,1r de la Llei 10/90, de 23 d'octubre, de disciplina urbanística de la CAIB, transcorregut el termini esmentat sense que s'haguessin presentat les al·legacions o que s'haguessin desestimat, el Consell de Gerència d'Urbanisme acordarà la retirada, demolició o reconstrucció de les obres per l'interessat i procedirà a impedir definitivament els usos a què podria donar dret i li concedirà un termini adequat al seu cas, amb l'advertència que l'Ajuntament el podrà executar subsidiàriament en cas d'incompliment. Us record que, d'acord amb l'article 14 de l'Estatut d'autonomia, podeu exercir el vostre dret d'opció lingüística pel que fa a les futures notificacions que es facin.

Per servei de registre de documents, caixa, així com informació general i fiscal, es poden dirigir a les següents oficines: OAC AVINGUDES- Av. Gabriel Alomar, 18 (Edif.AVINGudes); OAC CORT- pl. Santa Eulàlia, 9, baixos; OAC PERE GARAU- c. Pere Llobera, 9; OAC SANT AGUSTÍ- c. Margaluz, 30; OAC SANT FERRAN- Av. Sant Ferran, 42 (Edif. Policia Local); OAC S'ARENAL- Av. Amèrica, 11; OAC S'ESCORNADOR- c. Emperadriu Eugènia, 6; OAC SON FERRIOL- Av. Cid 8. Horari d'atenció al públic: Tot l'any: de 8.30 a 14.00 h de dilluns a divendres (totes les oficines). Horari ampliat d'octubre a maig: de 8.30 a 17 h de dilluns a dijous (OAC Avingudes). Dissabtes obert de 9.30 a 13.30 h a l'OAC Cort (només registre).

Palma, 17 de desembre de 2012

La cap de departament de Disciplina i Seguretat dels Edificis,
p.d. Decret de Batlia núm. 10434 de 8/6/2012, (BOIB núm. 85 de 14/6/2012)

Elvira Salvà Armengod



BOIB

Butlletí Oficial de les Illes Balears

Núm. 194

27 de desembre de 2012

Fascicle 79 - Sec. V. - Pàg. 15681

<http://www.caib.es/eboibfront/pdf/ca/2012/194/802285>

