



Secció V. Anuncis

Subsecció segona. Altres anuncis oficials

AJUNTAMENT DE CIUTADELLA

24377***Requerir legalització obres en el termini de 2 mesos: Exp. 9684/2012 DU212/12***

Per no haver-se pogut notificar al domicili que apareix a l'expedient de restauració de la legalitat urbanística incoat el dia 6 de novembre de 2012 (exp. núm. 9684/2012, DU 212/12) que es tramita al Departament de Disciplina Urbanística d'aquest Ajuntament en relació a la realització d'obres sense la preceptiva llicència al Camí Algaiarens cantonada Camí Son Morell, pol. 3 parcel·la 187, pel present Anunci es notifica al Sr. Nicolás Brondo Montserrat, la resolució d'aquesta Alcaldia del dia assenyalat, d'acord amb el que disposa l'art. 59.5 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú:

RESOLC:

"Primer.- REQUERIR al promotor, el senyor Nicolás Brondo Montserrat, perquè en virtut del que disposen els articles 65, 66 i 67 de la Llei 10/1990 de la CAIB, en el termini de **DOS MESOS**, a comptar a partir del dia hàbil següent al de la notificació del present acord, demani l'oportuna llicència municipal per les actuacions consistents en la construcció d'una paret de tancament de la parcel·la que dona al Camí de Son Morell, de 54 m. de longitud i una alçada de 1,40 m, executada amb blocs de formigó vistos de 20x40 cm. i la construcció d'una edificació destinada a caseta d'eines, adossada a la paret de tancament de la parcel·la que dona al Camí d'Algaiarens, de 3,20x4,20 mts. i 2,20 m d'alçada i construïda amb cantons de marès reaprofitats amb coberta realitzada amb matxembrat ceràmic acabada amb planxa de morter, a la finca ubicada al Camí Algaiarens cantonada Camí Son Morell, polígon 3 parcel·la 187.

Si transcorregut el termini de dos mesos, la persona interessada no ha instat l'expressada llicència, prèviament a la corresponent proposta formulada per l'instructor de l'expedient, s'acordarà la demolició de les obres abans esmentades i qualsevol altres que s'hagin fet sense la llicència municipal i a càrrec de la persona interessada citada i es procedirà a impedir definitivament els usos a que doni lloc.

Així mateix s'ha de procedir si la llicència és denegada per ser el seu atorgament contrari a les prescripcions de la Normativa urbanística o de les Ordenances.

Segon.- Com a continuació de l'expedient de demolició o reconstrucció instruït, s'ha d'iniciar contra les persones promotores, propietàries i directors tècnics de l'obra esmentada, expedient sancionador, a tenor del que disposa l'article 72 de la Llei 10/1990 la qual disposa que les infraccions urbanístiques comeses, donen lloc a la imposició de sancions pecuniàries i les multes que puguin correspondre s'adopten prèvia les formalitats previstes en la legislació de procediment vigent.

Tercer.- INCOAR expedient de restauració de la legalitat urbanística per l'execució de les obres esmentades al senyor NICOLÁS BRONDO MONTSERRAT.

Quart.- DESIGNAR com a instructor de l'expedient de legalització, el Regidor de la Corporació, el senyor Ramon Sampol Antich, i com a secretària, la funcionària de la Corporació, la senyora Rosa Ramirez Brugalada, a tenor del que disposa l'article 66 de la Llei 10/1990 de la CAIB, advertint-se que es pot formular recusació contra la persona designada, en la forma establerta als articles 28 i 29 de la Llei 30/92, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú."

La present resolució que és un acte de tràmit, no decisor, que inicia el procediment administratiu, és inimpugnable i, per tant, no es susceptible de recurs; sens perjudici de la possibilitat d'impugnar en el seu dia la decisió que posi fi al mateix.

Ciutadella de Menorca, a 7 de desembre de 2012.

L'Alcalde

Jose M^a de Sintas Zaforteza

