



**Secció V. Anuncis**  
**Subsecció segona. Altres anuncis oficials**  
**AJUNTAMENT DE PALMA DE MALLORCA**

**24302****Disciplina.DO-2009/6.Proposta Demolició**

Com a conseqüència de l'expedient incoat en aquest Negociat per presumpta infracció urbanística a Hereus de Bernardo Crespí Amengual, José Crespí Font i Sebastiana Amengual Bauzá, exp.núm. DO-2009/6, i atès que s'ha intentat la notificació sense resultat positiu de la proposta de resolució de data 8 d'octubre de 2012, pel present edicte es notifica a Hereus de Bernardo Crespí Amengual, José Crespí Font i Sebastiana Amengual Bauzá, de conformitat amb els arts. 59-5 de la Llei 30/92, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú; i 194 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les corporacions locals, que transcrit diu:

**PROPOSTA DE RESOLUCIÓ:** Que formula la instructora de l'expedient de demolició o de reconstrucció, que se segueix contra **els hereus de Bernardo Crespí Amengual, José Crespí Font i Sebastiana Amengual Bauzá**, (propietaris) de conformitat amb el que disposen els articles 66 i 67 de la Llei 10/90, de 23 d'octubre, de disciplina urbanística de la CAIB.

**RESULTANT:** Que ha transcorregut el termini de dos mesos concedit a l'interessat perquè sol·liciti l'oportuna llicència, o s'ajusti a llicència o ordre d'execució, de conformitat amb el que disposa l'article 65, 1r de l'esmentada llei.

**CONSIDERANT:** Els articles citats i els de general aplicació, la instructora formula la següent proposta de demolició, retirada o reconstrucció de les obres que es relacionen a continuació, a càrrec dels interessats, així com el que procedeix per a impedir definitivament els usos a què podria donar dret.

**Als hereus de Bernardo Crespí Amengual, José Crespí Font i Sebastiana Amengual Bauzá**, (propietaris), perquè procedeixin a la retirada/demolició de les obres realitzades a CI CAL XOROÍ, RR 045 00074, consistents en: **"Augment de volum d'una quadra (primer pis) amb la construcció d'un forjat pla de biga de formigó d'uns 25 m² de superfície i la construcció d'una coberta inclinada de biguetes de formigó, placa plana de formigó i tela asfàltica. Manca posar les teules. També s'ha canviat la coberta d'una cotxera d'uns 20 m² (teula plana). S'ha asfaltat el camí de l'entrada de la finca a les edificacions, formant una plaça (+/- 700 m² de superfície)"**, així com qualsevol altre tipus d'obra o instal·lacions realitzades sense la preceptiva llicència municipal per a restituir l'habitatge a l'estat en què es trobava abans de la comissió de la infracció urbanística i atès que les esmentades obres no estan emparades en cap llicència d'obres.

**CONCEDIR** als **hereus de Bernardo Crespí Amengual, José Crespí Font i Sebastiana Amengual Bauzá**, (propietaris), un termini improrrogable de 10 dies perquè formuli totes les al·legacions que consideri convenients.

**ADVERTIR** que, de conformitat amb el que estableix l'article 67, 1r de la Llei 10/90, de 23 d'octubre, de disciplina urbanística de la CAIB, transcorregut el termini esmentat sense que s'haguessin presentat les al·legacions o que s'haguessin desestimat, el Consell de Gerència d'Urbanisme acordarà la retirada, demolició o reconstrucció de les obres per l'interessat i procedirà a impedir definitivament els usos a què podria donar dret i li concedirà un termini adequat al seu cas, amb l'advertència que l'Ajuntament el podrà executar subsidiàriament en cas d'incompliment.

Se us comunica que, d'acord amb l'article 66.3 de la Llei 10/90, de disciplina urbanística de la CAIB, podeu formular contestació, dins el termini de deu dies hàbils comptats a partir del següent dia hàbil al de la publicació del present edicte. Transcorregut l'esmentat termini, es donarà per evacuat el tràmit i en continuarà l'oportuna tramitació.

Us record que, d'acord amb l'article 14 de l'Estatut d'autonomia, podeu exercir el vostre dret d'opció lingüística pel que fa a les futures notificacions que es facin.

Per servei de registre de documents, caixa, així com informació general i fiscal, es poden dirigir a les següents oficines: OAC AVINGUDES- Av. Gabriel Alomar, 18 (Edif. Avingudes); OAC CORT- pl. Santa Eulàlia, 9, baixos; OAC PERE GARAU- c. Pere Llobera, 9; OAC SANT AGUSTÍ- c. Margaluz, 30; OAC SANT FERRAN- Av. Sant Ferran, 42 (Edif. Policia Local); OAC S'ARENAL- Av. Amèrica, 11; OAC S'ESCORXADOR- c. Emperadriu Eugènia, 6; OAC SON FERRIOL- Av. Cid 8. Horari d'atenció al públic: Tot l'any: de 8.30 a 14.00 h de dilluns a divendres (totes les oficines). Horari ampliat d'octubre a maig: de 8.30 a 17 h de dilluns a dijous (OAC Avingudes). Dissabtes obert de 9.30 a 13.30 h a l'OAC Cort (només registre).





Palma, 11 de desembre de 2012

**La cap de departament de Disciplinari Seguretat dels Edificis,**  
p.d. Decret de Batlia núm. 10434de 8/6/2012, (BOIB núm. 85 de 14/6/2012)

Elvira Salvà Armengod

